

PLIEGO MODELO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DE CONTRATO DE SERVICIO, ADJUDICADO POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO EN LA UNIVERSIDAD DE CANTABRIA

Cláusula 1. Objeto del contrato

Se indica en el **apartado 1 del Anexo I** del presente pliego.

Para determinar que un trabajo o servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato, en dicho apartado se indica la Codificación correspondiente a la nomenclatura del Vocabulario Común de Contratos Públicos (CPV).

En su caso, se podrán indicar otros sistemas de clasificación de actividades o productos como el Código normalizado de productos y servicios de las Naciones Unidas (UNSPSC), Clasificación central de productos (CPC), o Clasificación Nacional de Actividades Económicas (CNAE).

Siempre que la naturaleza o el objeto del contrato lo permitan deberá preverse la realización independiente de cada una de sus partes mediante su división en lotes.

Con carácter general, en caso de que el objeto del contrato se haya subdividido por lotes, los licitadores podrán participar en todos los lotes y pueden resultar adjudicatarios de todos ellos, no estableciéndose número máximo de lotes que puedan adjudicarse a cada licitador, salvo que se establezca lo contrario en el **Apartado 1 del Anexo I**.

Cláusula 2. Unidad de destino y responsable del contrato

Se indican en el **apartado 2 del Anexo I** del presente pliego.

Cláusula 3. Identificación del número de expediente

Se indica en el **apartado 3 del Anexo I** del presente pliego.

Cláusula 4. Justificación de la elección del procedimiento

Se indica en el **apartado 4 del Anexo I** del presente pliego.

Cláusula 5. Clase de tramitación

La señalada en el **apartado 5 del Anexo I** del presente pliego.

Cláusula 6. Régimen Jurídico

La contratación del servicio se regirá por lo establecido en este pliego de cláusulas administrativas y en el de prescripciones técnicas y para lo no previsto en ellos, será de aplicación la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante la Ley), el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre (en adelante el Reglamento), en tanto no se oponga a la Ley, y por los Estatutos de la Universidad de Cantabria en vigor y cualesquiera otras disposiciones de desarrollo.

El presente contrato se considera administrativo de acuerdo con lo previsto en el artículo 25 de la Ley (salvo que en el **apartado 6 del Anexo I** a este pliego se determine que es privado, en cuyo caso se determinará en dicho apartado el régimen jurídico de aplicación).

Los contratos administrativos se regirán, en cuanto a su preparación, adjudicación, efectos, modificación y extinción, por la Ley y sus disposiciones de desarrollo; supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado. No obstante, a los contratos administrativos especiales a que se refiere el artículo 25.1.b) de la Ley, les serán de aplicación, en primer término, sus normas específicas.

El régimen jurídico de la preparación y adjudicación de los contratos mixtos se determinará de conformidad con lo establecido en el artículo 18 de la Ley; y el de sus efectos, cumplimiento y extinción se determinará de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 122.2.

Los plazos establecidos en días en este pliego se entenderán referidos a días naturales, excepto cuando expresamente se determine que son hábiles.

Cláusula 7. Presupuesto base de licitación, valor estimado, precio del contrato y revisión de precios

El presupuesto máximo de licitación de la presente licitación, entendido como el límite máximo de gasto que en virtud del contrato puede comprometer el órgano de contratación, salvo disposición en contrario, incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, se indica en el **apartado 7 del Anexo I** del presente pliego, con desglose de los costes directos e indirectos y otros eventuales gastos calculados para su determinación, y en su caso, los costes salariales, todo ello referido a precios de mercado.

A todos los efectos se entenderá que en las ofertas están incluidos todos los gastos que el adjudicatario deba realizar para ejecutar el cumplimiento de las prestaciones contratadas, tales como los generales, financieros, benéficos, de seguros, de comprobación y ensayo, honorarios del personal a su cargo, desplazamientos, tasas y toda clase de tributos, y cualesquiera otros que puedan establecerse o modificarse durante su vigencia, sin que puedan ser repercutidos como partida independiente. En todo caso se indicará, como partida independiente, el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido que deba soportar la Universidad.

Aquellas ofertas que sobrepasen el presupuesto máximo de licitación, serán desechadas.

Para atender las obligaciones que se deriven de la ejecución del contrato existe crédito adecuado y suficiente en la aplicación presupuestaria que se indica en el mencionado **apartado 7 del Anexo I** del presente pliego.

Cuando el contrato se formalice en el ejercicio anterior al de iniciación de la ejecución, la adjudicación queda sometida a la condición suspensiva de existencia de crédito adecuado y suficiente para financiar las obligaciones derivadas del contrato en el o los ejercicios correspondientes.

El valor estimado del contrato, incluidas, en su caso, las posibles prórrogas y la totalidad de las modificaciones previstas, será el indicado en el **apartado 8 del Anexo I**. Se determinará por el importe total pagadero, sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido. Cuando el precio se haya fijado, en todo o en parte, en términos de precios unitarios, el valor estimado será orientativo y no vinculante, pudiendo ser durante la ejecución del contrato inferior al estimado, calculándose el importe efectivo, en base a los componentes de la prestación o

unidades de la misma entregadas o ejecutadas y costes unitarios adjudicados y sin que la Universidad quede obligada a satisfacer o encargar una cuantía determinada.

El contrato tendrá siempre un precio cierto, que se abonará al contratista en función de la prestación realmente ejecutada y de acuerdo con lo pactado. En el precio se entenderá incluido el importe a abonar en concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido, que en todo caso se indicará como partida independiente. En el **apartado 9 del Anexo I** se establece el sistema de determinación del precio de los contratos de servicios, que podrá formularse tanto en términos de precios unitarios referidos a los distintos componentes de la prestación o a las unidades de la misma que se entreguen o ejecuten, o a unidades de tiempo, como en términos de precios aplicables a tanto alzado a la totalidad o a parte de las prestaciones del contrato, cuando no sea posible o conveniente su descomposición, o resultar de la aplicación de honorarios por tarifas o de una combinación de varias de estas modalidades.

En los contratos de servicios que impliquen el desarrollo o mantenimiento de aplicaciones informáticas el objeto del contrato podrá definirse por referencia a componentes de la prestación del servicio. A estos efectos, se establecerá el precio referido a cada componente de la prestación en términos de unidades de actividad, definidas en términos de categorías profesionales o coste, homogéneas para cualquier desarrollo, de unidades de tiempo o en una combinación de ambas modalidades. Esta definición deberá completarse con referencia a las funcionalidades a desarrollar, cuyo marco deberá quedar determinado inicialmente, sin perjuicio de que puedan concretarse dichas funcionalidades por la Administración atendiendo a consideraciones técnicas, económicas o necesidades del usuario durante el período de ejecución, en los términos en que se prevean en el presente pliego. La financiación y pago de estos contratos se ajustará al ritmo requerido en la ejecución de los componentes de prestación requeridos, debiendo adoptarse a este fin por el responsable del contrato, las medidas que sean necesarias para la programación de las anualidades y durante el período de ejecución.

Los precios podrán ser revisados de acuerdo con lo dispuesto en la Ley, cuando deban ser ajustados, al alza o a la baja, para tener en cuenta las variaciones económicas de costes que acaezcan durante la ejecución del contrato, y su naturaleza y objeto lo permitan. Si procede la revisión de precios se indicará en el **apartado 10 del Anexo I** del presente pliego. Cuando la revisión de precios proceda, se señalará en el mismo apartado el sistema a aplicar.

Cláusula 8. Plazo de duración de los contratos y plazo de ejecución de la prestación

El plazo de duración del contrato se establece en el **apartado 11 del Anexo I**, así como la/s posible/s prórroga/s.

La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses.

La prórroga establecida en este apartado no será obligatoria para el contratista en los casos en que en el contrato se dé la causa de resolución establecido en la ley por haberse demorado la Administración en el abono del precio más de seis meses.

No obstante lo establecido en los párrafos anteriores, cuando al vencimiento de un contrato no se hubiera formalizado el nuevo contrato que garantice la continuidad de la prestación a realizar por el contratista como consecuencia de incidencias resultantes de acontecimientos imprevisibles para el órgano de contratación producidas en el procedimiento de adjudicación y existan razones de interés público para no interrumpir la prestación, se podrá prorrogar el contrato originario hasta que comience la ejecución del nuevo contrato y en todo caso por un periodo máximo de nueve meses, sin modificar las restantes condiciones del contrato, siempre que el anuncio de licitación del nuevo contrato se haya publicado con una antelación mínima de tres meses respecto de la fecha de finalización del contrato originario.

En ningún caso podrá producirse la prórroga por el consentimiento tácito de las partes.

La ejecución de la prestación se deberá realizar en los plazos totales y, en su caso, parciales de ejecución establecidos en el **apartado 11 del Anexo I**. Cuando se produzca demora en la ejecución de la prestación por parte del empresario, el órgano de contratación podrá conceder una ampliación del plazo de ejecución, sin perjuicio de las penalidades que en su caso procedan, resultando aplicables en el caso de contratos administrativos lo previstos en los artículos 192 y siguientes de la Ley

Cláusula 9. Convocatoria

La Universidad de Cantabria hará pública la convocatoria para la admisión de proposiciones mediante la publicación en el perfil de contratante de la Universidad de Cantabria, dirección electrónica:

<https://web.unican.es/unidades/serviciodecontratacionpatrimonio/perfil-de-contratante> que está integrado en la Plataforma de Contratos del Sector Público, dirección electrónica:

<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>

donde podrán consultar y obtener la documentación por medios electrónicos.

Cláusula 10. Información a interesados

El órgano de contratación proporcionará a todos los interesados en el procedimiento de licitación, a más tardar 6 días antes de que finalice el plazo fijado para la presentación de ofertas, aquella información adicional sobre los pliegos y demás documentación complementaria que estos soliciten, a condición de que la hubieren pedido al menos 12 días antes del transcurso del plazo de presentación de las proposiciones, salvo que en el **Apartado 30 del Anexo I** a este pliego se establezca otro plazo distinto.

Las solicitudes de información adicional por parte de los interesados se efectuará a través del perfil de contratante de la Universidad de Cantabria y en los casos en que lo solicitado sean aclaraciones a lo establecido en los pliegos o resto de documentación, la información se hará pública en dicho perfil, siendo las respuestas en general vinculantes, salvo que en las mismas se indique lo contrario.

Cláusula 11. Notificaciones a los interesados

Las notificaciones a las que se refiere la Ley, y comunicaciones e intercambio de información, se podrán realizar, a criterio de la Universidad, mediante dirección electrónica

habilitada, entendiéndose por tal la dirección de correo electrónico que debe mencionar expresamente el licitador en la declaración responsable (modelo Anexo III), o mediante comparecencia electrónica, a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público, o sede procedente, en el correo designado a efectos de notificaciones, comunicaciones, e intercambio de información.

Los plazos a contar desde la notificación se computarán desde la fecha de envío de la misma o del aviso de notificación, si fuera mediante comparecencia electrónica, siempre que el acto objeto de notificación se haya publicado el mismo día en el Perfil de contratante del órgano de contratación. En caso contrario los plazos se computarán desde la recepción de la notificación por el interesado.

La tramitación de los procedimientos de adjudicación conllevará la práctica de las notificaciones y comunicaciones derivadas de los mismos por medios exclusivamente electrónicos.

No obstante lo dispuesto en el párrafo anterior, podrá utilizarse la comunicación oral para comunicaciones distintas de las relativas a los elementos esenciales de un procedimiento de contratación, siempre que el contenido de la comunicación oral esté suficientemente documentado. A este respecto, los elementos esenciales de un procedimiento de contratación incluyen: los pliegos de la contratación, las solicitudes de participación y las ofertas. En particular, las comunicaciones orales con los licitadores que puedan incidir sustancialmente en el contenido y la evaluación de las ofertas estarán documentadas de modo suficiente y a través de los medios adecuados, tales como los archivos o resúmenes escritos o sonoros de los principales elementos de la comunicación.

Cláusula 12. Criterios de adjudicación.

El órgano de contratación acordará la adjudicación en base a los criterios que se definen en anexo a este pliego (ver **apartado 12 del Anexo I** a este pliego).

Se podrán establecer criterios de valoración que sean evaluables con arreglo a criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, y otros criterios de adjudicación evaluables mediante juicio de valor, no pudiendo superar en este último caso su ponderación el veinticinco por ciento del total, salvo en el caso de que el contrato tenga por objeto prestaciones de carácter intelectual, como los servicios de ingeniería y arquitectura, en que su ponderación no podrá superar el cuarenta y cinco por ciento del total.

En el caso de que se establezcan mejoras como criterio de adjudicación, estas deberán estar suficientemente especificadas (ver **apartado 13 del Anexo I** a este pliego). Se entiende por mejoras, a estos efectos, las prestaciones adicionales a las que figuraban definidas en el proyecto y en el pliego de prescripciones técnicas, sin que aquellas puedan alterar la naturaleza de dichas prestaciones, ni del objeto del contrato. Las mejoras propuestas por el adjudicatario pasarán a formar parte del contrato y no podrán ser objeto de modificación. No se valorarán aquellas mejoras en las que, a la vista de la documentación técnica de las mismas, se concluya el no cumplimiento de aquellas.

En defecto de previsión de criterios de desempate en los pliegos, se aplicarán los criterios establecidos en el artículo 147.2 de la Ley.

Cláusula 13. Composición de la mesa de contratación

La composición de la mesa de contratación se especifica en el **apartado 14 del Anexo I** a este pliego.

Cláusula 14. Ofertas anormalmente bajas

La determinación de los parámetros que deberán permitir identificar los casos en que una oferta se considere anormal se indican en el **apartado 15 del Anexo I** a este pliego,

A tales efectos, será de aplicación lo dispuesto en el artículo 149 de la Ley.

Cláusula 15. Presentación de proposiciones

De acuerdo con lo dispuesto en la disposición adicional decimoquinta de la ley, la presentación de proposiciones se llevará a cabo utilizando medios electrónicos, exclusivamente a través de la plataforma de contratación del sector público, dentro del plazo señalado en el anuncio.

El órgano de contratación no estará obligado a exigir el empleo de medios electrónicos en el procedimiento de presentación de ofertas en los casos previstos en dicha disposición. En este caso el envío de información se realizará por correo o por cualquier otro medio apropiado o mediante una combinación de correo o de cualquier otro medio apropiado y de medios electrónicos (ver lo dispuesto en el citado **apartado 16 del anexo I** al respecto). El órgano de contratación indicará en un informe específico, que se incorporará al expediente, las razones por las que se haya considerado necesario utilizar medios distintos de los electrónicos.

Todos los licitadores presentarán sus documentos en castellano o traducidos de forma oficial al castellano.

De conformidad con el artículo 159.4 a) de la Ley, todos los licitadores que se presenten a licitaciones realizadas a través de este procedimiento deberán estar inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o correspondiente Registro Oficial de la Comunidad Autónoma de Cantabria en la fecha final de presentación de ofertas siempre que no se vea limitada la concurrencia (ver lo dispuesto en el **apartado 17 del Anexo I** a este pliego).

Las proposiciones de los interesados deberán ajustarse a los pliegos y documentación que rigen la licitación, y su presentación supone la aceptación incondicionada por el empresario del contenido de la totalidad de sus cláusulas o condiciones, sin salvedad o reserva alguna, así como la autorización a la mesa y al órgano de contratación para consultar los datos recogidos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en las listas oficiales de operadores económicos de un Estado miembro de la Unión Europea.

Las proposiciones serán secretas y se arbitrarán los medios que garanticen tal carácter hasta el momento de apertura de las proposiciones.

Cada licitador no podrá presentar más de una proposición. Tampoco podrá suscribir ninguna propuesta en unión temporal con otros si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una unión temporal. La infracción de estas normas dará lugar a la no admisión de todas las propuestas por él suscritas.

La oferta se entregará en un único sobre o archivo electrónico (en adelante sobre) en los supuestos en que en el procedimiento no se contemplen criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor (modalidad 1). En caso contrario, la oferta se presentará en dos sobres (modalidad 2). Ver el tipo de modalidad que corresponde a este contrato en el **apartado 18 del Anexo I** a este pliego.

MODALIDAD 1, en el que en el procedimiento no se contemplen criterios de adjudicación que dependan de un juicio de valor, y en el que por lo tanto la oferta se presentará en un ÚNICO SOBRE, según se detalla a continuación:

EL ÚNICO SOBRE deberá contener:

- a) Oferta económica y de otros criterios evaluables mediante fórmulas, redactada según modelo **Anexo II** a este pliego. En la proposición deberá indicarse, como partida independiente, el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido que deba ser repercutido

Las ofertas que excedan del precio de licitación establecido serán rechazadas.

- b) Declaración responsable del firmante de la oferta, redactada conforme al modelo establecido en el **Anexo III** al presente pliego, respecto a ostentar la representación de la sociedad que presenta la oferta, a contar con la adecuada solvencia económica, financiera y técnica, a contar con las autorizaciones necesarias para ejercer la actividad, y a no estar incurso en prohibición para contratar alguna, y se pronunciará sobre la existencia del compromiso a que se refiere el artículo 75.2 de Ley. Incluirá, cuando en los pliegos se haya exigido, compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y/o materiales suficientes para ello, e indicación de los nombres y cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato.

En caso de que varios empresarios concurren agrupados en una unión temporal, se aportará una declaración responsable (**Anexo III**) suscrito por cada empresa que constituya la UTE.

- c) Asimismo en el caso de admisión de mejoras, se incluirá, si procede de acuerdo con su naturaleza, una memoria descriptiva de las mismas, acompañada, en su caso, de la documentación acreditativa pertinente. No se valorarán aquellas mejoras en las que, a la vista de la documentación técnica de las mismas, se concluya el no cumplimiento de aquellas.
- d) Si se presenta a la licitación una **Unión Temporal de Empresarios**, se deberá presentar un compromiso de constituir la UTE conforme al modelo **Anexo IV** a este pliego.
- e) **Empresas vinculadas:** deberán presentar declaración en la que hagan constar esta condición las empresas pertenecientes a un mismo grupo, entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos del artículo 42 del Código de Comercio y que presenten distintas proposiciones para concurrir individualmente a la adjudicación, así como aquellas sociedades que, presentando distintas proposiciones, concurren en alguno de los supuestos alternativos establecidos en el artículo 42 del Código de Comercio, respecto de los socios que lo integran.

- f) Se incluirá otra documentación técnica cuando así sea requerida expresamente en el **apartado 18 del Anexo I** a este pliego y/o en el Pliego de Prescripciones Técnicas, a efectos de verificar que la oferta cumple con las especificaciones técnicas requeridas. Las empresas que no lo presenten, o bien las que, a la vista de la documentación presentada, no cumplan con las especificaciones técnicas requeridas, serán excluidas de la licitación
- g) Otra documentación que se establezca en los pliegos y/o en el **apartado 18 del Anexo I** a este pliego.

La documentación técnica se presentará debidamente ordenada y relacionada.

En caso de lotes, se deberán presentar en el sobre único las ofertas a todos los lotes a los que se presenten.

MODALIDAD 2, en el que en el procedimiento se contemplen criterios de adjudicación que dependan de un juicio de valor, y en el que por lo tanto la oferta se presentará en DOS SOBRES, según se detalla a continuación:

EL SOBRE 1 deberá contener:

- a) Declaración responsable del firmante de la oferta, redactada conforme al modelo establecido en el Anexo III al presente pliego, respecto a ostentar la representación de la sociedad que presenta la oferta, a contar con la adecuada solvencia económica, financiera y técnica, a contar con las autorizaciones necesarias para ejercer la actividad, y a no estar incurso en prohibición para contratar alguna, y se pronunciará sobre la existencia del compromiso a que se refiere el artículo 75.2 de Ley. Incluirá, cuando en los pliegos se haya exigido, compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y/o materiales suficientes para ello, e indicación de los nombres y cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato.

En caso de que varios empresarios concurren agrupados en una unión temporal, se aportará una declaración responsable (**Anexo III**) suscrito por cada empresa que constituya la UTE.
- b) **La documentación** correspondiente a los **criterios de adjudicación** que deba ser valorada conforme a los criterios cuya ponderación depende de un **juicio de valor**, que deberán ser objeto de evaluación previa.
- c) Si se presenta a la licitación una **Unión Temporal de Empresarios**, se deberá presentar un compromiso de constituir la UTE conforme al modelo **Anexo IV** a este pliego.
- d) **Empresas vinculadas:** las empresas pertenecientes a un mismo grupo, entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos del artículo 42 del Código de Comercio y que presenten distintas proposiciones para concurrir individualmente a la adjudicación, así como aquellas sociedades que, presentando distintas proposiciones, concurren en alguno de los supuestos alternativos establecidos en el artículo 42 del Código de Comercio, respecto de los socios que lo integran, deberán presentar declaración en este sentido.

- e) Otra documentación que se establezca en los pliegos y/o en el **apartado 18 del Anexo I** a este pliego.

EL SOBRE 2 deberá contener:

- a) La oferta económica y de otros criterios evaluables mediante fórmulas, redactada conforme al modelo **Anexo II** a este pliego. En la proposición deberá indicarse, como partida independiente, el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido que deba ser repercutido

Las ofertas que excedan del precio de licitación establecido serán rechazadas.

- b) Asimismo en el caso de admisión de mejoras, se incluirá, si procede de acuerdo con su naturaleza, una memoria descriptiva de las mismas, acompañada, en su caso, de la documentación acreditativa pertinente. No se valorarán aquellas mejoras en las que, a la vista de la documentación técnica de las mismas, se concluya el no cumplimiento de aquellas.
- c) Se incluirá otra documentación técnica cuando así sea requerida expresamente en el **apartado 18 del Anexo I** a este pliego y/o en el Pliego de Prescripciones Técnicas, a efectos de verificar que la oferta cumple con las especificaciones técnicas requeridas. Las empresas que no lo presenten, o bien las que, a la vista de la documentación presentada, no cumplan con las especificaciones técnicas requeridas, serán excluidas de la licitación. La documentación técnica se presentará debidamente ordenada y relacionada.

Se podrá recabar al empresario aclaraciones sobre los documentos presentados o requerirle para la presentación de otros complementarios.

En caso de lotes, se deberán presentar tantos sobres nº 2 como lotes a los que se presenten ofertas, o bien presentar un solo sobre nº 2 conteniendo las ofertas a todos los lotes a los que se presenten, de acuerdo con la configuración que a tal efecto haya hecho el órgano de contratación en la Plataforma de Contratación del Sector Público para este procedimiento. En todo caso, si no se ha establecido como exigible en este procedimiento el empleo de medios electrónicos, se deberán presentar tantos sobres nº 2 como lotes a los que se presenten ofertas.

Cláusula 16. Calificación de la documentación presentada, valoración y apertura de proposiciones. Propuesta de adjudicación

La apertura de los sobres conteniendo la proposición se hará por el orden que proceda, de conformidad con lo establecido en el artículo 145 de la Ley en función del método aplicable para valorar los criterios de adjudicación establecidos en los pliegos. La apertura se hará por la mesa de contratación.

En los supuestos en que en el procedimiento se contemplen criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, la valoración de las proposiciones se hará por los servicios técnicos del órgano de contratación en un plazo no superior a siete días, debiendo ser suscritas por el técnico o técnicos que realicen la valoración. En todo caso, la valoración deberá estar efectuada con anterioridad al acto de apertura del sobre que contenga la oferta evaluable a través de criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, que se realizará en el día y hora indicados en el anuncio de licitación o, en su

defecto, se publicará con al menos cuarenta y ocho horas de antelación en el perfil de contratante. En dicho acto se procederá a la lectura del resultado de aquella.

Tras el acto de apertura, en la misma sesión, la mesa procederá, previa exclusión, en su caso, de las ofertas que no cumplan los requerimientos del pliego, a evaluar y clasificar las ofertas; realizar propuesta de adjudicación a favor del candidato con mejor puntuación; en caso de que la oferta del licitador se presuma que es anormalmente baja, realizar las actuaciones recogidas en la Ley, dándole plazo máximo para que justifique su oferta, en el plazo máximo de 5 días hábiles; comprobar en el Registro de Licitadores que la empresa está debidamente constituida, que el firmante de la proposición tiene poder bastante para realizar la oferta; ostenta la solvencia económica, financiera y técnica o, en su caso, la clasificación correspondiente; que no está incurso en ninguna prohibición para contratar; requerir a la empresa mejor clasificada para que en el plazo de 7 días hábiles a contar desde el envío de la correspondiente comunicación electrónica, constituya la garantía definitiva, así como para que si procede aporte el compromiso al que se refiere el artículo 75.2 de la Ley (integración de la solvencia con medios externos) y la documentación justificativa de que dispone efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 76.2, así como cualquier otra documentación que no esté inscrita en el Registro de Licitadores, y en particular la que se indica más adelante.

Se podrá recabar del empresario subsanación de la documentación presentada en un plazo no superior a tres días hábiles.

Presentada correctamente la documentación, en un plazo no superior a 5 días naturales se procederá a adjudicar el contrato a favor del licitador propuesto como adjudicatario.

En caso de no cumplimentarse el requerimiento adecuadamente, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose a exigirle el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, sin perjuicio de lo establecido en la letra a) del apartado 2 del artículo 71 de la Ley en lo que respecta a prohibición de contratar, efectuándose propuesta de adjudicación a favor del siguiente candidato en puntuación, otorgándole, en su caso, el correspondiente plazo para presentarla.

La adjudicación deberá ser motivada, y se notificará a los licitadores, debiendo publicarse en el perfil de contratante en el plazo de 15 días.

DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

La presentación del certificado actualizado de inscripción en el ROLECE o Registro de Licitadores de la Comunidad Autónoma de Cantabria, eximirá al licitador de la presentación de la documentación exigida en los puntos siguientes que conste en el mismo. Deberá acompañarse de una declaración responsable de que no han variado las circunstancias que en él se acreditan:

1. Capacidad de obrar

Las personas físicas, la acreditarán mediante el DNI, o documento que haga las veces en el caso de personas extranjeras.

Las personas jurídicas mediante la escritura o documento de constitución o modificación, en su caso, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el

Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate. Estos documentos deberán recoger el exacto régimen jurídico del licitador en el momento de la presentación de la proposición.

Tendrán capacidad para contratar con el sector público, en todo caso, las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea o de los Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo que, con arreglo a la legislación del Estado en que estén establecidas, se encuentren habilitadas para realizar la prestación de que se trate. En este caso, cuando la legislación del Estado en que se encuentren establecidas exija una autorización especial o la pertenencia a una determinada organización para poder prestar en él el servicio de que se trate, deberán acreditar que cumplen este requisito.

Con respecto a su capacidad de obrar, la acreditarán mediante su inscripción en el registro procedente de acuerdo con la legislación del Estado donde están establecidos, o mediante la presentación de una declaración jurada o un certificado, en los términos que se establezca reglamentariamente, de acuerdo con las disposiciones comunitarias de aplicación.

Las empresas físicas o jurídicas de Estados no pertenecientes a la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo deberán justificar mediante informe que el Estado de procedencia de la empresa extranjera admite a su vez la participación de empresas españolas en la contratación con los entes del sector público asimilables a los enumerados en el artículo 3 de la Ley, en forma sustancialmente análoga. Dicho informe será elaborado por la correspondiente oficina Económica y Comercial de España en el exterior y se acompañará a la documentación que se presente.

Con respecto a su capacidad de obrar, la acreditarán mediante informe expedido por la Misión Diplomática Permanente de España en el Estado correspondiente o de la Oficina Consular en cuyo ámbito territorial radique el domicilio de la empresa, en la que se haga constar, previa acreditación por la empresa, que figuran inscritas en el Registro local profesional, comercial o análogo o, en su defecto, que actúan con habitualidad en el tráfico local en el ámbito de las actividades a las que se extiende el objeto del contrato.

2. Objeto social

Las personas jurídicas sólo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto u ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios (art. 66 de la Ley).

En el caso de personas jurídicas, los licitadores deberán presentar la documentación que acredite debidamente que las prestaciones objeto del contrato están comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, según resulte de sus respectivos estatutos o reglas fundacionales, les sean propias.

3. Apoderamiento

Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otros o representen a una persona jurídica, deberán acompañar además del DNI o documento que haga las

veces en el caso de empresas extranjeras, escritura de apoderamiento debidamente legalizada.

4. **Habilitación**

En caso de que se exija una determinada habilitación para la prestación del servicio, se indicará en el **apartado 19 del Anexo I** y se deberán aportar los documentos acreditativos de la misma.

5. **Acreditación de su solvencia económica y financiera y técnica o profesional**

Para celebrar contratos los empresarios deberán acreditar estar en posesión de las condiciones mínimas de solvencia económica y financiera y técnica o profesional que se determinen por el órgano de contratación. Este requisito será sustituido, si así procede, por el de la clasificación.

Se podrá integrar la solvencia con medios externos, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley.

En este pliego se establecen los criterios y requisitos mínimos de solvencia económica y financiera y de solvencia técnica o profesional tanto entre los medios para ello establecidos, como en términos de grupo o subgrupo de clasificación y de categoría mínima exigible (**apartado 20 del Anexo I**), en este último caso siempre que el objeto del contrato esté incluido en el ámbito de clasificación de alguno de los grupos o subgrupos de clasificación vigentes, atendiendo para ello al código CPV del contrato. En tales casos, el empresario podrá acreditar su solvencia indistintamente mediante su clasificación en el grupo o subgrupo de clasificación y categoría de la clasificación correspondientes al contrato, a la que se acompañará declaración responsable de su vigencia y de las circunstancias que sirvieron de base para su obtención o bien acreditando el cumplimiento de los requisitos específicos de solvencia exigidos de entre los medios siguientes.

Si la empresa se encontrase pendiente de clasificación, deberá aportarse el documento acreditativo de haber presentado la correspondiente solicitud para ello, debiendo justificar el estar en posesión de la clasificación exigida en el plazo previsto para la subsanación de defectos y omisiones en la documentación.

Medios de acreditación solvencia económica y financiera

La solvencia económica y financiera del empresario deberá acreditarse por uno o varios de los medios siguientes, a elección del órgano de contratación (ver **apartado 20 del Anexo I** a este pliego):

- a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido, o en su defecto, el establecido reglamentariamente. El volumen de negocios mínimo anual exigido no excederá de una vez y media el valor estimado del contrato, excepto en casos debidamente justificados como los relacionados con los riesgos especiales vinculados a la naturaleza del contrato,

en cuyo caso se indicarán las principales razones de la imposición de dicho requisito.

Cuando un contrato se divida en lotes, el presente criterio se aplicará en relación con cada uno de los lotes.

- b) En los casos en que resulte apropiado, justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior al exigido para este contrato, con indicación expresa de los riesgos cubiertos, de su plazo mínimo de vigencia o fecha de vencimiento y del valor mínimo. El seguro, que deberá estar vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas, se acompañará de compromiso vinculante del licitador de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato. Este requisito se entenderá cumplido por el licitador que incluya en su oferta un compromiso vinculante de suscripción, en caso de resultar adjudicatario, del seguro exigido, compromiso que deberá hacer efectivo dentro del plazo de diez días hábiles a que se refiere esta cláusula. La acreditación de este requisito se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, al que se acompañará compromiso vinculante del licitador de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos en que proceda.
- c) Patrimonio neto, o bien ratio entre activos y pasivos, al cierre del último ejercicio económico para el que esté vencida la obligación de aprobación de cuentas anuales, por importe igual o superior al mínimo exigido, o del ratio mínimo exigido.
- d) Periodo medio de pago a proveedores del empresario, siempre que se trate de una sociedad que no pueda presentar cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, que no supere el límite que a estos efectos se establezca por Orden del Ministro de Hacienda y Función Pública teniendo en cuenta la normativa sobre morosidad.

Cuando en el apartado 20 del Anexo I no se concreten los criterios y requisitos mínimos para su acreditación, los licitadores que no dispongan de la clasificación que, en su caso, corresponda al contrato, acreditarán su solvencia económica y financiera con los siguientes criterios, requisitos mínimos y medios de acreditación:

- El criterio para la acreditación de la solvencia económica y financiera será el volumen anual de negocios del licitador, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor estimado del contrato cuando su duración no sea superior a un año, y al menos una vez y media el valor anual medio del contrato si su duración es superior a un año. El volumen anual de negocios del licitador o candidato se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el

Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

- En los casos en que resulte apropiado, por tratarse de contratos cuyo objeto consista en servicios profesionales, en lugar del volumen anual de negocios, la solvencia económica y financiera se podrá acreditar mediante la disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas, por importe no inferior al valor estimado del contrato, aportando además el compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato. Este requisito se entenderá cumplido por el licitador que incluya con su oferta un compromiso vinculante de suscripción, en caso de resultar adjudicatario, del seguro exigido, compromiso que deberá hacer efectivo dentro del plazo de siete días hábiles a que se refiere esta cláusula. La acreditación de este requisito se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, al que se acompañará compromiso vinculante del licitador de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos en que proceda.

Medios de acreditación solvencia técnica o profesional

La solvencia técnica o profesional de los empresarios deberá apreciarse teniendo en cuenta sus conocimientos técnicos, eficacia, experiencia y fiabilidad, lo que deberá acreditarse, según el objeto del contrato, por uno o varios de los medios siguientes, a elección del órgano de contratación (ver **apartado 20 del Anexo I** a este pliego):

- a) Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos; cuando sea necesario para garantizar un nivel adecuado de competencia el poder adjudicador podrá indicar que se tendrán en cuenta las pruebas de los servicios pertinentes efectuados más de tres años antes. Cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

Para determinar que un trabajo o servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato, el pliego de cláusulas administrativas particulares podrá acudir además de al CPV, a otros sistemas de clasificación de actividades o productos como el Código normalizado de productos y servicios de las Naciones Unidas (UNSPSC), a la Clasificación central de productos (CPC) o a la Clasificación Nacional de Actividades Económicas

(CNAE), que en todo caso deberá garantizar la competencia efectiva para la adjudicación del contrato. En defecto de previsión en el pliego se atenderá a los tres primeros dígitos de los respectivos códigos de la CPV.

- b) Indicación del personal técnico o de las unidades técnicas, integradas o no en la empresa, participantes en el contrato, especialmente aquellos encargados del control de calidad.
- c) Descripción de las instalaciones técnicas, de las medidas empleadas por el empresario para garantizar la calidad y de los medios de estudio e investigación de la empresa.
- d) Cuando se trate de servicios o trabajos complejos o cuando, excepcionalmente, deban responder a un fin especial, un control efectuado por el órgano de contratación o, en nombre de este, por un organismo oficial u homologado competente del Estado en que esté establecido el empresario, siempre que medie acuerdo de dicho organismo. El control versará sobre la capacidad técnica del empresario y, si fuese necesario, sobre los medios de estudio y de investigación de que disponga y sobre las medidas de control de la calidad.
- e) Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de la ejecución del contrato así como de los técnicos encargados directamente de la misma, siempre que no se evalúen como un criterio de adjudicación.
- f) En los casos adecuados, indicación de las medidas de gestión medioambiental que el empresario podrá aplicar al ejecutar el contrato.
- g) Declaración sobre la plantilla media anual de la empresa y del número de directivos durante los tres últimos años, acompañada de la documentación justificativa correspondiente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación.
- h) Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de los trabajos o prestaciones, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación.
- i) Indicación de la parte del contrato que el empresario tiene eventualmente el propósito de subcontratar.

Se especificarán, en su caso, los valores mínimos exigidos para cada uno de ellos y, en los casos en que resulte de aplicación, con especificación de las titulaciones académicas o profesionales, de los medios de estudio e investigación, de los controles de calidad, de los certificados de capacidad técnica, de la maquinaria, equipos e instalaciones, y de los certificados de gestión medioambiental exigidos.

Si el objeto contractual requiriese aptitudes específicas en materia social, de prestación de servicios de proximidad u otras análogas, en todo caso se exigirá como requisito de solvencia técnica o profesional la concreta experiencia, conocimientos y medios en las referidas materias, lo que deberá acreditarse por los

medios establecidos anteriormente.

Cuando en el **apartado 20 del Anexo I** no se concreten los criterios y requisitos mínimos para su acreditación, en su defecto, la acreditación de la solvencia técnica o profesional se efectuará mediante la relación de los principales servicios efectuados en los tres últimos años, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del contrato.

Cuando el contratista sea una **empresa de nueva creación**, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, su solvencia técnica se acreditará por uno o varios de los medios a que se refieren las letras b) a i) anteriores, sin que en ningún caso sea aplicable lo establecido en la letra a), relativo a la ejecución de un número determinado de servicios.

6. Documentación acreditativa de disponer efectivamente de los **medios personales y/o materiales que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato, y/o del personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato que hubieren especificado en la oferta, por estar exigida tal concreción de personal** en el apartado 20 del Anexo I a este pliego.
7. Constitución de la **garantía definitiva**, según importe que se indica en el **apartado 21 del Anexo I** a este pliego.

Cuando el precio del contrato se formule en función de precios unitarios, el importe de la garantía a constituir se fijará atendiendo al presupuesto base de licitación, IVA excluido.

Podrá constituirse mediante retención en el precio (Art. 96.2 de la Ley), salvo que en el referido apartado del pliego se establezca lo contrario. A tal efecto el adjudicatario deberá solicitar por escrito que la constitución de la garantía se haga mediante retención en el precio. En este caso, el contratista deberá facturar por el total del importe de adjudicación (en una sola factura si fuese un único pago y en varias si son varios pagos), si bien el importe correspondiente a la garantía quedará retenido hasta que finalice el periodo de garantía. Si fueran varias facturas y el importe a retener superara el importe de la primera factura, se realizará la retención en tantas facturas como sea necesario hasta alcanzar el importe a retener. Ejecutado el contrato sin incidencias, se procederá a la devolución de la garantía retenida.

8. **Certificaciones positivas emitidas por la Agencia Tributaria y de la Seguridad Social** de encontrarse al corriente de sus obligaciones tributarias, y de no tener pendiente de ingreso ninguna reclamación por deudas vencidas con la Seguridad Social, a efectos de contratar con el Sector Público de acuerdo con lo dispuesto en la Ley, cuando así le sea requerido.
9. Otra documentación cuando así se exija en el requerimiento.

Cláusula 17. Formalización del contrato

El contrato se perfecciona mediante su formalización.

El órgano de contratación podrá, siempre antes de proceder a la formalización del contrato, no adjudicar o celebrar el contrato o el desistir del procedimiento de adjudicación por razones de interés público debidamente justificadas en el expediente. A tal efecto, será de aplicación lo dispuesto en el artículo 152 de la Ley.

Si el contrato es susceptible de recurso especial, la formalización no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores. Una vez transcurrido este plazo, se requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en un plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento.

En los restantes casos, la formalización del contrato deberá efectuarse no más tarde de los quince días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores.

Cuando por causas imputables al adjudicatario no se hubiese formalizado el contrato dentro del plazo indicado, se le exigirá el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación,

IVA excluido, en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía definitiva, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en la letra b) del apartado 2 del artículo 71 de la Ley (prohibición de contratar), y se efectuará propuesta de adjudicación a favor del siguiente candidato en puntuación.

En caso de uniones de empresarios, deberán formalizar la unión en escritura pública una vez adjudicado el contrato, debiendo aportar previamente a su firma el CIF asignado a dicha unión. La duración de las uniones temporales de empresarios será coincidente, al menos, con la del contrato hasta su extinción.

No podrá iniciarse la ejecución del contrato sin su previa formalización.

Cláusula 18. Obligaciones especiales del contratista

Satisfacer los siguientes gastos: de formalización del contrato, de los materiales que indirectamente puedan constituir el objeto del contrato, los del personal de su empresa, los de entrega y transporte al lugar convenido y los de instalación, y de cuantas licencias, autorizaciones y permisos procedan en orden a ejecutar el contrato.

El contratista estará obligado, salvo que el órgano de contratación decida gestionarlo por sí mismo, y así se lo haga saber de forma expresa, a gestionar los permisos, licencias y autorizaciones establecidas en las ordenanzas municipales y en las normas de cualquier otro organismo público o privado que sean necesarias para el inicio, ejecución y entrega del servicio, solicitando de la Administración los documentos que para ello sean necesarios.

El contratista queda obligado al cumplimiento de las disposiciones aplicables en materia fiscal, de seguridad social y seguridad y salud en el trabajo, medioambiental, social o laboral establecidas en el derecho de la Unión Europea, el derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de derecho internacional medioambiental, social y laboral que vinculen al Estado y a las Administraciones Públicas y en particular las establecidas en el Anexo V de la Ley. El contratista queda obligado asimismo al cumplimiento de las disposiciones vigentes y las que se promulguen durante la ejecución del mismo en materia de accesibilidad universal, de igualdad de oportunidades, no discriminación y accesibilidad

universal de las personas con discapacidad, y demás normativa que la complementa y desarrolla. Sin que, en caso de incumplimiento de las obligaciones por parte del contratista, se pudieran derivar responsabilidad alguna para la Universidad de Cantabria.

La Empresa adjudicataria se compromete a disponer de una organización técnica, económica y personal suficiente para la adecuada prestación del servicio, y dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales suficientes para ello, justificando su efectiva disposición cuando así se le requiera. Dicho personal dependerá exclusivamente del adjudicatario, por cuanto éste tendrá todos los derechos y deberes inherentes a su calidad de patrono.

Será obligación del contratista cumplir las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo sectorial de aplicación.

En caso de accidente o perjuicio de cualquier género ocurrido a los operarios con ocasión del ejercicio de los trabajos, el adjudicatario cumplirá lo dispuesto en las normas vigentes bajo su responsabilidad sin que ésta alcance en modo alguno a la Universidad de Cantabria.

Cuando las prestaciones hayan de realizarse de manera continuada en inmuebles de la Universidad, la fijación del horario a realizar corresponderá a la Universidad de Cantabria pudiendo ser distinto en los diferentes edificios y locales.

Todas las herramientas, materiales, máquinas y utensilios que utilice el contratista en el desarrollo de su labor deberán estar homologados, en su caso, por la normativa vigente y serán por cuenta del mismo; por el contrario, con carácter general, y salvo que se disponga lo contrario de forma específica en el **Anexo I a este pliego** o en el pliego de prescripciones técnicas, estará a cuenta de la Universidad de Cantabria, la energía eléctrica y el agua que se precise para la realización de las prestaciones, comprometiéndose los adjudicatarios a no hacer uso indebido o abusar de estos elementos.

El adjudicatario será responsable y resolverá toda reclamación que relativa a la propiedad industrial, comercial e intelectual subyacente en el objeto del contrato, pueda presentarse; y por ello, en su caso, deberá indemnizar a la Universidad de todos los daños y perjuicios que para la misma puedan derivarse por las reclamaciones que puedan plantearse sobre estos conceptos.

El contratista responderá del deterioro por el uso o mal uso y extravío que pueda producir en el mobiliario, utensilios, materiales, instalaciones o edificaciones de la Universidad de Cantabria, reparándolos, sustituyéndolos por otros similares o reparándolos por su cuenta y satisfaciendo, en su caso, las indemnizaciones que procedan. Asimismo, en el momento de la finalización del contrato se deberán devolver, en su caso, la totalidad de los bienes dispuestos por la Universidad al contratista en perfecto estado de uso y con características similares a las inicialmente dotadas.

El contratista deberá respetar el carácter confidencial de aquella información a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del contrato a la que se le hubiese dado el referido carácter en los pliegos o en el contrato, o que por su propia naturaleza deba ser tratada como tal. Este deber se mantendrá durante un plazo de cinco años desde el conocimiento de esa información, salvo que los pliegos o el contrato establezcan un plazo mayor.

Cuando una norma legal un convenio colectivo o un acuerdo de negociación colectiva de eficacia general, imponga al adjudicatario la obligación de subrogarse como empleador en determinadas relaciones laborales, los servicios dependientes del órgano de contratación deberán facilitar a los licitadores, en el propio pliego, (ver **apartado 22 del Anexo I** a este pliego) la información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores a los que afecte la subrogación que resulte necesaria para permitir una exacta evaluación de los costes laborales que implicará tal medida, debiendo hacer constar igualmente que tal información se facilita en cumplimiento de lo previsto en el presente artículo.

A estos efectos, la empresa que viniese efectuando la prestación objeto del contrato a adjudicar y que tenga la condición de empleadora de los trabajadores afectados estará obligada a proporcionar la referida información al órgano de contratación, a requerimiento de este. Como parte de esta información en todo caso se deberán aportar los listados del personal objeto de subrogación, indicándose: el convenio colectivo de aplicación y los detalles de categoría, tipo de contrato, jornada, fecha de antigüedad, vencimiento del contrato, salario bruto anual de cada trabajador, así como todos los pactos en vigor aplicables a los trabajadores a los que afecte la subrogación. La falta de veracidad en la información entregada al órgano de contratación relativa a los datos sobre la subrogación de personal constituye una obligación contractual esencial y su incumplimiento será causa de resolución del contrato. La Administración comunicará al nuevo empresario la información que le hubiere sido facilitada por el anterior contratista.

Lo dispuesto en esta cláusula respecto de la subrogación de trabajadores resultará igualmente de aplicación a los socios trabajadores de las cooperativas cuando estos estuvieran adscritos al servicio o actividad objeto de la subrogación.

Cuando la empresa que viniese efectuando la prestación objeto del contrato a adjudicar fuese un Centro Especial de Empleo, la empresa que resulte adjudicataria tendrá la obligación de subrogarse como empleador de todas las personas con discapacidad que vinieran desarrollando su actividad en la ejecución del referido contrato.

En caso de que una Administración Pública decida prestar directamente un servicio que hasta la fecha venía siendo prestado por un operador económico, vendrá obligada a la subrogación del personal que lo prestaba si así lo establece una norma legal, un convenio colectivo o un acuerdo de negociación colectiva de eficacia general.

A la extinción de los contratos de servicios, no podrá producirse en ningún caso la consolidación de las personas que hayan realizado los trabajos objeto del contrato como personal de la Universidad.

El pliego de cláusulas administrativas particulares contemplará necesariamente la imposición de penalidades al contratista dentro de los límites establecidos en el artículo 192 de la Ley para el supuesto de incumplimiento en materia de subrogación.

En el caso de que una vez producida la subrogación los costes laborales fueran superiores a los que se desprendieran de la información facilitada por el antiguo contratista al órgano de contratación, el contratista tendrá acción directa contra el antiguo contratista.

Asimismo, y sin perjuicio de la aplicación, en su caso, de lo establecido en el artículo 44 del texto refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2015, de 23 de octubre, será obligación del contratista responder de los

salarios impagados a los trabajadores afectados por subrogación, así como de las cotizaciones a la Seguridad social devengadas, aún en el supuesto de que se resuelva el contrato y aquellos sean subrogados por el nuevo contratista, sin que en ningún caso dicha obligación corresponda a este último. En este caso, la Administración, una vez acreditada la falta de pago de los citados salarios, procederá a la retención de las cantidades debidas al contratista para garantizar el pago de los citados salarios, y a la no devolución de la garantía definitiva en tanto no se acredite el abono de éstos.

El contratista deberá acreditar y justificar, siempre que sea requerido por la Universidad, el cumplimiento de todas sus obligaciones salariales y con la Seguridad Social con respecto a sus trabajadores.

El contratista será responsable de la calidad del servicio que desarrolle así como de las consecuencias que se deduzcan para la Universidad o para terceros de las omisiones, errores, o métodos inadecuados en la ejecución del contrato, sin que en ningún caso afecte subsidiariamente a la Universidad.

Correrá por cuenta del contratista indemnizar los daños y perjuicios que puedan ocasionar a terceros durante la prestación del servicio.

La Universidad de Cantabria en ningún caso será responsable de las obligaciones contraídas por el contratista con terceras personas, ni de los daños y perjuicios que pueda causar.

El contratista deberá tener suscritos los seguros obligatorios, así como un seguro que cubra las responsabilidades que se deriven de la ejecución del contrato, que deberá exhibir en cualquier momento a requerimiento de la Universidad.

El contratista no podrá utilizar el nombre de la Universidad de Cantabria en sus relaciones con terceros.

Cláusula 19. Ejecución del contrato

La ejecución del contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista.

El contrato se ejecutará con sujeción a lo establecido en su clausulado y en los pliegos, y de acuerdo con las instrucciones que para su interpretación diere al contratista el responsable del contrato.

Al responsable del contrato, o persona en quien delegue, le corresponderá supervisar su ejecución, especialmente cuando una empresa que hubiese estado incurso en presunción de anormalidad hubiera resultado adjudicataria del contrato, y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada. Todo ello sin perjuicio de las obligaciones de supervisión e información que corresponden a los receptores directos del objeto del contrato.

El contratista está obligado a realizar el objeto del contrato dentro del plazo total fijado a tal efecto, así como de los plazos parciales señalados para su realización sucesiva.

El contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones y servicios realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para la Administración o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato.

La Administración determinará si la prestación realizada por el contratista se ajusta a las prescripciones establecidas para su ejecución y cumplimiento, requiriendo, en su caso, la realización de las prestaciones contratadas y la subsanación de los defectos observados con ocasión de su recepción. Si los trabajos efectuados no se adecuan a la prestación contratada, como consecuencia de vicios o defectos imputables al contratista, podrá rechazar la misma quedando exento de la obligación de pago o teniendo derecho, en su caso, a la recuperación del precio satisfecho.

Si durante el plazo de garantía se acreditase la existencia de vicios o defectos en los trabajos efectuados el órgano de contratación tendrá derecho a reclamar al contratista la subsanación de los mismos.

Terminado el plazo de garantía sin que la Administración haya formalizado alguno de los reparos o la denuncia a que se refieren los apartados anteriores, el contratista quedará exento de responsabilidad por razón de la prestación efectuada, sin perjuicio de lo establecido en los artículos 314 y 315 de la Ley sobre subsanación de errores y responsabilidad en los contratos que tengan por objeto la elaboración de proyectos de obras.

Los contratos de mera actividad o de medios se extinguirán por el cumplimiento del plazo inicialmente previsto o las prórrogas acordadas, sin perjuicio de la prerrogativa de la Administración de depurar la responsabilidad del contratista por cualquier eventual incumplimiento detectado con posterioridad.

El contratista tendrá derecho a conocer y ser oído sobre las observaciones que se formulen en relación con el cumplimiento de la prestación contratada.

Salvo que se disponga lo contrario en el documento contractual, los contratos de servicios que tengan por objeto el desarrollo y la puesta a disposición de productos protegidos por un derecho de propiedad intelectual o industrial llevarán aparejada la cesión de este a la Administración contratante. En todo caso, y aun cuando se excluya la cesión de los derechos de propiedad intelectual, el órgano de contratación podrá siempre autorizar el uso del correspondiente producto a los entes, organismos y entidades pertenecientes al sector público.

Se presume que las instalaciones, equipos y aparatos propiedad de la Universidad que pone a disposición del contratista están en perfectas condiciones de uso y mantenimiento, por lo que en caso contrario el contratista deberá notificar su reparo al órgano de contratación en el plazo de diez días desde el inicio del contrato.

La entrega o realización de los trabajos o servicios objeto de contratación se efectuará en la unidad o unidades funcionales que se designen en el contrato.

Los gastos de recogida, desmontaje, transporte, y devolución en el punto de destino, en condiciones de uso, serán de cuenta del contratista. Si durante este proceso se produjeran deterioros o perjuicios en la prestación objeto del contrato, la Universidad decidirá la reparación o sustitución, según convenga, a costa del contratista.

La Universidad de Cantabria se reserva la facultad de ser informada y de realizar cuantas comprobaciones estime convenientes, durante el proceso de elaboración o realización del trabajo objeto del contrato. La Universidad podrá así mismo efectuar las comprobaciones

pertinentes sobre la calidad y estado de los bienes y materiales que directa o indirectamente constituyan el objeto del contrato.

Cláusula 20. Condiciones especiales de ejecución del contrato de carácter social, ético, medioambiental o de otro orden.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 202 de la Ley, los órganos de contratación podrán establecer condiciones especiales en relación con la ejecución del contrato, siempre que estén vinculadas al objeto del contrato, en el sentido del artículo 145 de la Ley, no sean directa o indirectamente discriminatorias, sean compatibles con el derecho comunitario y se indiquen en el anuncio de licitación y en los pliegos.

En todo caso, será obligatorio el establecimiento en el pliego de cláusulas administrativas particulares de al menos una de las condiciones especiales de ejecución de entre las que se enumeran en el artículo 202.2 de la Ley (ver **apartado 23 del Anexo I** a este pliego). Al cumplimiento de estas condiciones se les atribuye el carácter de obligación contractual esencial a los efectos previstos en la Ley, y su incumplimiento será causa de resolución del contrato.

En el **apartado 23 del Anexo I** a este pliego se podrán establecer condiciones especiales de ejecución del contrato de otro orden, sin perjuicio de las que se hayan previsto en el pliego de prescripciones técnicas que rige el contrato.

Todas las condiciones especiales de ejecución que formen parte del contrato serán exigidas igualmente a todos los subcontratistas que participen de la ejecución del mismo.

Cláusula 21. Reglas especiales respecto del personal laboral de la empresa contratista:

Corresponde exclusivamente a la empresa contratista la selección del personal que, reuniendo los requisitos de titulación y experiencia exigidos en los pliegos, formará parte del equipo de trabajo adscrito a la ejecución del contrato, sin perjuicio de la verificación por parte de la Universidad del cumplimiento de aquellos requisitos.

La empresa contratista asume la obligación de ejercer de modo real, efectivo y continuo, sobre el personal integrante del equipo de trabajo encargado de la ejecución del contrato, el poder de dirección inherente a todo empresario. En particular, asumirá la negociación y pago de los salarios, la concesión de permisos, licencias y vacaciones, las sustituciones de los trabajadores en caso de baja o ausencia, las obligaciones legales en materia de Seguridad Social, incluido el abono de cotizaciones y el pago de prestaciones, cuando proceda, las obligaciones legales en materia de prevención de riesgos laborales, el ejercicio de la potestad disciplinaria, así como cuantos derechos y obligaciones se deriven de la relación contractual entre empleado y empleador.

La obligación del pago de salarios y de cotizaciones a la Seguridad Social constituye una **obligación esencial** del contratista, y, como tal, su incumplimiento supone la concurrencia de causa de resolución del contrato.

La empresa contratista velará especialmente porque los trabajadores adscritos a la ejecución del contrato desarrollen su actividad sin extralimitarse en las funciones desempeñadas respecto de la actividad delimitada en los pliegos como objeto del contrato.

La empresa contratista deberá designar al menos un coordinador técnico o responsable

integrado en su propia plantilla, que tendrá entre sus obligaciones las siguientes:

- Actuar como interlocutor de la empresa contratista frente a la Universidad, canalizando la comunicación entre la empresa contratista y el personal integrante del equipo de trabajo adscrito al contrato, de un lado, y la Universidad, de otro lado, en todo lo relativo a las cuestiones derivadas de la ejecución del contrato.
- Distribuir el trabajo entre el personal encargado de la ejecución del contrato, e impartir a dichos trabajadores las órdenes e instrucciones de trabajo que sean necesarias en relación con la prestación del servicio contratado.
- Supervisar el correcto desempeño por parte del personal integrante del equipo de trabajo de las funciones que tienen encomendadas, así como controlar la asistencia de dicho personal al puesto de trabajo.
- Organizar el régimen de vacaciones del personal adscrito a la ejecución del contrato, debiendo a tal efecto coordinarse adecuadamente la empresa contratista con la Universidad, a efectos de no alterar el buen funcionamiento del servicio.
- Informar a la Universidad acerca de las variaciones, ocasionales o permanentes, en la composición del equipo de trabajo adscrito a la ejecución del contrato.

El contratista deja indemne a la Universidad de cualquier reclamación de naturaleza laboral o de Seguridad Social que interpongan sus empleados o cualesquiera terceros públicos o privados referidos a los derechos laborales del personal del adjudicatario.

En todo caso, si de alguna forma se deriva responsabilidad subsidiaria o solidaria, del tipo que sea, el contratista se compromete y obliga a subrogarse en tal responsabilidad que satisfará por su cuenta liberando a la universidad de cualquier obligación al respecto.

En caso de accidente o perjuicio de cualquier género ocurrido a los trabajadores con ocasión del ejercicio de sus funciones, la empresa contratista cumplirá lo dispuesto en las normas vigentes bajo su responsabilidad, con plena indemnidad para la Universidad.

Cláusula 22. Pago del precio

El contratista tendrá derecho al abono del precio convenido por la prestación realizada en los términos establecidos en la Ley y en el contrato.

El pago del precio podrá hacerse de manera total o parcial, mediante abonos a cuenta o, en el caso de contratos de tracto sucesivo, mediante pago en cada uno de los vencimientos que se hubiesen estipulado (ver el **apartado 24 del Anexo I** a este pliego).

Cláusula 23. Ejecución defectuosa y demora. Penalidades

El adjudicatario queda obligado al cumplimiento del plazo de ejecución del contrato y de los plazos parciales fijados por la Universidad. En caso de incumplimiento se estará a lo dispuesto en los artículos 193 y 195 de la Ley. Se podrá acordar la inclusión de unas penalidades distintas de las establecidas en la Ley cuando, atendiendo a las especiales características del contrato, se considere necesario para su correcta ejecución y así se justifique en el expediente.

Se podrán imponer penalidades para los casos de cumplimiento defectuoso e incumplimientos previstos en la Ley.

En caso de que se hagan efectivas sobre la garantía definitiva las penalidades o indemnizaciones exigibles al contratista, este deberá reponer o ampliar aquella, en la cuantía que corresponda, en el plazo de quince días desde la ejecución, incurriendo en caso contrario en causa de resolución.

Ver **apartado 25 del Anexo I** en relación con las penalidades previstas para este contrato.

Cláusula 24. Subcontratación

El contratista podrá concertar con terceros la realización parcial de la prestación en los términos previstos en la presente cláusula, salvo lo que se indica a continuación según esté determinado en el **apartado 26 del Anexo I** a este pliego:

- En los contratos cuya ejecución deba ir acompañada de medidas de seguridad especiales de acuerdo con disposiciones legales o reglamentarias, la subcontratación requerirá siempre la autorización expresa del órgano de contratación (letra d) del apartado 2º del artículo 215).
- Asimismo, determinadas tareas críticas del contrato de servicios no podrán ser objeto de subcontratación, debiendo ser estas ejecutadas directamente por el contratista principal (letra e) del apartado 2º del artículo 215).

La celebración de los subcontratos estará sometida al cumplimiento de los siguientes requisitos:

a) Si así se prevé en el **apartado 26 del Anexo I**, los licitadores deberán indicar en la oferta la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, señalando su importe, y el nombre o el perfil empresarial.

b) En todo caso, el contratista deberá comunicar por escrito, tras la adjudicación del contrato y, a más tardar, cuando inicie la ejecución de este, al órgano de contratación la intención de celebrar los subcontratos, señalando la parte de la prestación que se pretende subcontratar y la identidad, datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista, y justificando suficientemente la aptitud de este para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia, y acreditando que el mismo no se encuentra incurso en prohibición de contratar de acuerdo con el artículo 71 de la Ley.

El contratista principal deberá notificar por escrito al órgano de contratación cualquier modificación que sufra esta información durante la ejecución del contrato principal, y toda la información necesaria sobre los nuevos subcontratistas.

En el caso que el subcontratista tuviera la clasificación adecuada para realizar la parte del contrato objeto de la subcontratación, la comunicación de esta circunstancia será suficiente para acreditar la aptitud del mismo.

La acreditación de la aptitud del subcontratista podrá realizarse inmediatamente después de la celebración del subcontrato si esta es necesaria para atender a una situación de emergencia o que exija la adopción de medidas urgentes y así se justifica suficientemente.

c) Si los pliegos hubiesen impuesto a los licitadores la obligación de comunicar las circunstancias señaladas en la letra a) de esta cláusula, los subcontratos que no se ajusten a lo indicado en la oferta, por celebrarse con empresarios distintos de los indicados nominativamente en la misma o por referirse a partes de la prestación diferentes a las señaladas en ella, no podrán celebrarse hasta que transcurran veinte días desde que se hubiese cursado la notificación y aportado las justificaciones a que se refiere la letra b) de esta cláusula, salvo que con anterioridad hubiesen sido autorizados expresamente, siempre que la Administración no hubiese notificado dentro de este plazo su oposición a los mismos. Este régimen será igualmente aplicable si los subcontratistas hubiesen sido identificados en la oferta mediante la descripción de su perfil profesional.

Bajo la responsabilidad del contratista, los subcontratos podrán concluirse sin necesidad de dejar transcurrir el plazo de veinte días si su celebración es necesaria para atender a una situación de emergencia o que exija la adopción de medidas urgentes y así se justifica suficientemente.

La infracción de las condiciones establecidas en los párrafos anteriores para proceder a la subcontratación, así como la falta de acreditación de la aptitud del subcontratista o de las circunstancias determinantes de la situación de emergencia o de las que hacen urgente la subcontratación, tendrá, entre otras previstas en la Ley, y en función de la repercusión en la ejecución del contrato las siguientes consecuencias:

- a) La imposición al contratista de una penalidad de hasta un 50 por 100 del importe del subcontrato, cuando así se haya previsto en el Anexo I a este pliego.
- b) La resolución del contrato, pues el cumplimiento de lo previsto en los pliegos con respecto a la subcontratación constituye una **obligación contractual esencial**.

Los subcontratistas quedarán obligados solo ante el contratista principal que asumirá, por tanto, la total responsabilidad de la ejecución del contrato frente a la Administración, con arreglo estricto a este pliego, y a los términos del contrato, incluido el cumplimiento de las obligaciones en materia medioambiental, social o laboral a que se refiere el artículo 201 de la Ley.

El conocimiento que tenga la Administración de los subcontratos celebrados en virtud de lo dispuesto en esta cláusula, no alterarán la responsabilidad exclusiva del contratista principal.

En ningún caso podrá concertarse por el contratista la ejecución parcial del contrato con personas inhabilitadas para contratar de acuerdo con el ordenamiento jurídico o comprendidas en alguno de los supuestos del artículo 71 de la Ley.

El contratista deberá informar a los representantes de los trabajadores de la subcontratación, de acuerdo con la legislación laboral.

Los subcontratos tendrán en todo caso naturaleza privada.

Sin perjuicio de lo establecido en la disposición adicional quincuagésima primera los subcontratistas no tendrán acción directa frente a la Administración contratante por las obligaciones contraídas con ellos por el contratista como consecuencia de la ejecución del contrato principal y de los subcontratos.

En la fase de ejecución del contrato, si la empresa contratista pretende modificar las empresas subcontratadas, el órgano de contratación deberá autorizar la modificación de las

empresas subcontratistas identificadas en la licitación, según lo que prevé el artículo 215.2.c) de la Ley. Esta autorización no se otorgará si no se cumplen las mismas condiciones de solvencia ofrecidas en la fase de licitación.

La empresa contratista velará por que las empresas suministradoras de los bienes y de los productos utilizados en la ejecución del contrato cumplen las obligaciones aplicables en materia medioambiental, laboral y social, establecidas en el derecho de la Unión Europea, el derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de derecho que vinculan al Estado y a las Administraciones Públicas, en particular las establecidas en el anexo V de la ley 9/2017, de 8 de noviembre.

Cláusula 25. Pagos a subcontratistas y suministradores

El contratista está obligado a abonar a los subcontratistas o suministradores el precio pactado en los plazos y condiciones que se indican en el artículo 216 de la Ley.

Cláusula 26. Comprobación de los pagos a los subcontratistas o suministradores

Los contratistas adjudicatarios remitirán al ente público contratante, cuando este lo solicite, relación detallada de aquellos subcontratistas o suministradores que participen en el contrato cuando se perfeccione su participación, junto con aquellas condiciones de subcontratación o suministro de cada uno de ellos que guarden una relación directa con el plazo de pago. Asimismo, deberán aportar a solicitud del ente público contratante justificante de cumplimiento de los pagos a aquellos una vez terminada la prestación dentro de los plazos de pago legalmente establecidos en el artículo 216 de la Ley y en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales en lo que le sea de aplicación. Estas obligaciones se consideran **condiciones especiales de ejecución**, cuyo incumplimiento, además de las consecuencias previstas por el ordenamiento jurídico, permitirá la imposición de las penalidades que a tal efecto se contengan en los pliegos, respondiendo la garantía definitiva de las penalidades que se impongan por este motivo.

Cláusula 27. Supuestos de sucesión del contratista

En los casos de fusión de empresas en los que participe la sociedad contratista, continuará el contrato vigente con la entidad absorbente o con la resultante de la fusión, que quedará subrogada en todos los derechos y obligaciones dimanantes del mismo. Igualmente, en los supuestos de escisión, aportación o transmisión de empresas o ramas de actividad de las mismas, continuará el contrato con la entidad a la que se atribuya el contrato, que quedará subrogada en los derechos y obligaciones dimanantes del mismo, siempre que reúna las condiciones de capacidad y ausencia de prohibición de contratar, o que las diversas sociedades beneficiarias de las mencionadas operaciones y, en caso de subsistir, la sociedad de la que provengan el patrimonio, empresas o ramas segregadas, se responsabilicen solidariamente con aquellas de la ejecución del contrato. Si no pudiese producirse la subrogación por no reunir la entidad a la que se atribuya el contrato las condiciones necesarias se resolverá el contrato, considerándose a todos los efectos como un supuesto de resolución por culpa del adjudicatario.

A los efectos anteriores la empresa deberá comunicar al órgano de contratación la circunstancia que se hubiere producido, suspendiéndose el cómputo de los plazos legalmente

previstos para el abono de las facturas correspondientes hasta que se verifique el cumplimiento de las condiciones de subrogación.

Cuando como consecuencia de las operaciones mercantiles a que se refiere el párrafo primero de esta cláusula se le atribuyera el contrato a una entidad distinta, la garantía definitiva podrá ser, a criterio de la entidad otorgante de la misma, renovada o reemplazada por una nueva garantía que se suscriba por la nueva entidad teniéndose en cuenta las especiales características del riesgo que constituya esta última entidad. En este caso, la antigua garantía definitiva conservará su vigencia hasta que esté constituida la nueva garantía.

Cuando el contratista inicial sea una unión temporal de empresas, se estará a lo establecido en el artículo 69 de la Ley.

Cláusula 28. Sucesión en el procedimiento.

Si durante la tramitación de un procedimiento y antes de la formalización del contrato se produjese una operación de fusión, escisión, transmisión del patrimonio empresarial o de una rama de la actividad, le sucederá a la empresa licitadora o candidata en su posición en el procedimiento la sociedad absorbente, la resultante de la fusión, la beneficiaria de la escisión o la adquirente del patrimonio empresarial o de la correspondiente rama de actividad, siempre que reúna las condiciones de capacidad y ausencia de prohibición de contratar.

A los efectos anteriores la empresa deberá comunicar al órgano de contratación la circunstancia que se hubiere producido.

Cláusula 29. Cesión

Al margen de los supuestos de sucesión del contratista previstos en el artículo 98 de la Ley, no será posible la modificación subjetiva de los contratos.

Cláusula 30. Modificación del contrato

Sin perjuicio de los supuestos previstos en la Ley respecto a la sucesión en la persona del contratista, cesión del contrato, revisión de precios y ampliación del plazo de ejecución, los contratos administrativos sólo podrán ser modificados por razones de interés público en los casos y en la forma previstos en la Ley.

Cuando así se haya previsto en los pliegos (ver **apartado 27 del Anexo I**), los contratos podrán modificarse durante su vigencia hasta un máximo del veinte por ciento del precio inicial, IVA excluido.

El procedimiento para la modificación de los contratos será el siguiente: a) Las modificaciones se iniciarán a petición del contratista, o bien a propuesta del responsable del contrato. b) Cuando se inicien a propuesta del contratista, el responsable del contrato emitirá informe al respecto en el plazo de 5 días hábiles. c) Cuando se inicien a propuesta del responsable del contrato mediante informe motivado, se deberá dar audiencia al contratista por igual plazo de cinco días hábiles-. d) Se emitirá informe de la Asesoría Jurídica y de la Auditoría Interna, en este caso si supone aumento o disminución del gasto y e) Se acordarán por Resolución Rectoral.

En el caso de modificaciones no previstas en el contrato, el informe del responsable deberá incidir especialmente en los aspectos contemplados en el artículo 205 de la Ley.

En los supuestos de modificación del contrato recogidas en el artículo 205 de la Ley, las modificaciones acordadas por el órgano de contratación serán obligatorias para los contratistas cuando implique, aislada o conjuntamente, una alteración en su cuantía que no exceda del 20 por ciento del precio inicial del contrato, IVA excluido.

Cuando de acuerdo con lo dispuesto en el párrafo anterior la modificación no resulte obligatoria para el contratista, la misma solo será acordada por el órgano de contratación previa conformidad por escrito del mismo, resolviéndose el contrato, en caso contrario, de conformidad con lo establecido en la letra g) del apartado 1 del artículo 211 de la Ley.

Cuando, como consecuencia de una modificación del contrato, experimente variación el precio del mismo, deberá reajustarse la garantía, para que guarde la debida proporción con el nuevo precio modificado, en el plazo de quince días contados desde la fecha en que se notifique al empresario el acuerdo de modificación. A estos efectos no se considerarán las variaciones de precio que se produzcan como consecuencia de una revisión del mismo conforme a lo señalado en el Capítulo II del Título III del Libro I de la Ley (artículos 103 a 105).

En los contratos en los cuales el empresario se obligue a entregar una pluralidad de bienes de forma sucesiva y por precio unitario, sin que el número total de entregas se defina con exactitud al tiempo de celebrar este, por estar subordinadas las mismas a las necesidades de la Administración, en el caso de que, dentro de la vigencia del contrato, las necesidades reales fuesen superiores a las estimadas inicialmente, deberá tramitarse la correspondiente modificación antes de que se agote el presupuesto máximo inicialmente aprobado, reservándose a tal fin el crédito necesario para cubrir el importe máximo de las nuevas necesidades.

En los casos en que la determinación del precio se realice mediante unidades de la ejecución, no tendrán la consideración de modificaciones la variación que durante la correcta ejecución de la prestación se produzca exclusivamente en el número de unidades realmente ejecutadas sobre las previstas en el contrato, las cuales podrán ser recogidas en la liquidación, siempre que no representen un incremento del gasto superior al 10 por ciento del precio del contrato (art. 309.1 de la Ley).

Cláusula 31. Extinción del contrato

Los contratos se extinguirán por su cumplimiento o por resolución.

El contrato se entenderá cumplido por el contratista cuando este haya realizado, de acuerdo con los términos del mismo y a satisfacción de la Administración, la totalidad de la prestación. En todo caso, su constatación exigirá por parte de la Administración un acto formal y positivo de recepción o conformidad dentro del mes siguiente a la entrega o realización del objeto del contrato, o en el plazo que se determine, en su caso, en el **Anexo I** a este pliego por razón de sus características.

Serán causas de resolución del contrato de servicios, además de las generales previstas en el artículo 211 de la Ley, las señaladas en el artículo 313.1 de la misma, y las expresamente recogidas en los pliegos.

Los efectos de la resolución son, además de los previstos con carácter general en el artículo 213 de la Ley, los señalados en el artículo 313.2 de la misma.

La resolución del contrato dará derecho al contratista, en todo caso, a percibir el precio de los estudios, informes, proyectos, trabajos o servicios que efectivamente hubiese realizado con arreglo al contrato y que hubiesen sido recibidos por la Administración.

En los contratos de elaboración de proyectos de obras se estará a lo dispuesto en la Ley (art. 314 y 315).

Cuando el contrato se resuelva por incumplimiento culpable del contratista, le será incautada la garantía y deberá, además, indemnizar a la Administración los daños y perjuicios ocasionados en lo que excedan del importe de la garantía incautada.

Cláusula 32. Plazo de garantía técnica y devolución de la garantía definitiva

En el apartado **28 del Anexo I** del presente pliego se fijará un plazo de garantía a contar de la fecha de recepción o conformidad, transcurrido el cual sin objeciones por parte de la Administración, salvo los supuestos en que se establezca otro plazo en la Ley o en otras normas, quedará extinguida la responsabilidad del contratista. Se exceptúan del plazo de garantía aquellos contratos en que por su naturaleza o características no resulte necesario, lo que deberá justificarse debidamente en el expediente de contratación, consignándolo expresamente en el apartado anteriormente citado.

Si el adjudicatario al formular su proposición hubiese ofertado un plazo de garantía mayor, será éste el que regule el contrato.

Si durante el plazo de garantía se acreditase la existencia de vicios o defectos en los trabajos efectuados, el órgano de contratación tendrá derecho a reclamar del contratista la subsanación de los mismos. La garantía definitiva responderá de la inexistencia de vicios o defectos de los servicios prestados durante el plazo de garantía que se haya previsto en el contrato.

El contratista tendrá derecho a conocer y ser oído sobre las observaciones que se formulen en relación con el cumplimiento de la prestación contratada.

La garantía definitiva no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato de que se trate, o hasta que se declare la resolución de este sin culpa del contratista, de acuerdo con lo previsto en el artículo 111 de la Ley.

Cláusula 33. Prerrogativas de la administración

Dentro de los límites y con sujeción a los requisitos y efectos señalados en la Ley, el órgano de contratación ostenta la prerrogativa de interpretar los contratos administrativos, resolver las dudas que ofrezca su cumplimiento, modificarlos por razones de interés público, declarar la responsabilidad imputable al contratista a raíz de la ejecución del contrato, suspender la ejecución del mismo, acordar su resolución y determinar los efectos de esta.

Igualmente, el órgano de contratación ostenta las facultades de inspección de las actividades desarrolladas por los contratistas durante la ejecución del contrato, en los términos y con los límites establecidos en la Ley para cada tipo de contrato.

Los acuerdos deberán ser adoptados previo informe del Servicio Jurídico correspondiente, salvo en los casos previstos en los artículos 109 y 195 de la Ley.

En los procedimientos que se instruyan para la adopción de acuerdos relativos a las prerrogativas establecidas en la Ley, deberá darse audiencia al contratista.

Cláusula 34. Recursos y jurisdicción competente

Los acuerdos adoptados pondrán fin a la vía administrativa y serán inmediatamente ejecutivos.

La Jurisdicción competente en relación con las cuestiones que se susciten con los contratos será la que se detalla en el artículo 27 de la Ley, correspondiendo como fuere aplicable el de los tribunales de Santander. La participación en la licitación supone la renuncia expresa de los licitadores al fuero que pudiera corresponderles.

Los actos que se dicten en este tipo de procedimientos podrán ser objeto de recurso de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, así como en la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

Cláusula 35. Disposiciones en materia de protección de datos en el desarrollo y ejecución de la prestación a contratar

Cuando la ejecución del contrato lleve aparejados el acceso o tratamiento de datos personales (ver **apartado 29 del Anexo I**), se realizará con sujeción a lo dispuesto en la Disposición Adicional vigésimo quinta de la Ley, Reglamento General de Protección de Datos (Reglamento UE 2106/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, RGPD en adelante), Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, teniéndose en cuenta de forma especial lo previsto en los puntos siguientes. El adjudicatario asume la obligación de someterse en todo caso a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 202.1 de la Ley.

El deber de confidencialidad sobre los datos personales a los que se acceda con ocasión de la ejecución del contrato se mantendrá por tiempo indefinido.

Cuando en la ejecución del contrato se tenga o deba tenerse acceso a datos de carácter personal de ficheros y tratamientos que sean responsabilidad de la Universidad de Cantabria, las empresas adjudicatarias, que tendrán la consideración de encargados de tratamiento, quedan obligadas a tomar las medidas de seguridad de índole técnica y organizativa necesarias que eviten cualquier uso ilegítimo de dichos datos, su revelación o alteración y en general al cumplimiento de las disposiciones aplicables en la materia. Asimismo, la empresa hará guardar al personal a su servicio o vinculado la debida confidencialidad. A los efectos anteriores, en el contrato se incluirá, si procediera en razón a su objeto y cumplimiento, una cláusula que contemple las circunstancias mencionadas, así como las establecidas en el artículo 28 del RGPD, o se suscribirá un documento anexo con el mismo contenido, que la adjudicataria vendrá obligada a firmar.

Cuando finalice la prestación contractual, los datos de carácter personal deberán ser destruidos o devueltos a la Universidad, conforme disponga el documento contractual citado anteriormente, al responsable del tratamiento, o al encargado que aquella hubiese designado. El contratista, no obstante, deberá conservar debidamente bloqueados los datos en tanto pudieran derivarse responsabilidades de su relación con la UC.

El tratamiento de datos personales por un tercero que actúe por cuenta del contratista sólo será posible si el contrato de encargo de tratamiento o clausulado correspondiente firmado entre la Universidad y el adjudicatario así lo hubiera especificado, debiendo firmar a su vez el citado tercero y el contratista un documento contractual con los requisitos previstos en el artículo 28 del RGPD, y tratarse los datos, en todo caso, con arreglo a las instrucciones del responsable del tratamiento dadas al contratista principal. En todo caso, la subcontratación solo podrá realizarse en los términos y con la autorización prevista en el contrato de encargo de tratamiento o clausulado correspondiente firmado entre la Universidad y el adjudicatario.

Si esos otros encargados (subcontratistas) incumplen sus obligaciones de protección de datos, el encargado inicial (contratista principal) seguirá siendo plenamente responsable ante el responsable del tratamiento (Universidad de Cantabria) por lo que respecta al cumplimiento de las obligaciones de los otros encargados. Será el contratista principal el que, en todo caso, quede obligado frente a la Universidad de Cantabria en todas las obligaciones derivadas del sometimiento a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

Cuando en la ejecución del contrato no deba tenerse acceso a datos personales que pudieran encontrarse en los ficheros responsabilidad de la Universidad de Cantabria, el contrato recogerá expresamente la prohibición para el personal de la empresa adjudicataria de acceder a dichos datos y la obligación de secreto respecto a los datos que, no obstante, hubiera podido conocer con motivo de la ejecución del contrato.

En caso de que el adjudicatario trate, con ocasión de la prestación, datos de carácter personal por cuenta propia, le corresponderá la responsabilidad exclusiva de tal tratamiento como responsable del mismo.

Cláusula 36. Información sobre el tratamiento de datos de proveedores y licitadores en desarrollo del procedimiento de licitación y en la ejecución de la prestación contratada

Tratamiento y finalidad

Los datos de los licitadores, así como de los proveedores, contratistas y sus representantes o designados para la ejecución del contrato, se incorporarán a sus ficheros de gestión presupuestaria y contable y demás tratamientos realizados para la contratación administrativa, cuya finalidad es el desarrollo de la gestión económica de la Universidad. Su tratamiento responderá, en consecuencia, exclusivamente al necesario para desarrollar y documentar el procedimiento de licitación, mantener la relación contractual, así como para las cesiones y comunicaciones previstas en la normativa aplicable.

Los licitadores deberán poner en conocimiento de su personal esta información.

Responsable del tratamiento de los datos

Identidad:	Gerente de la Universidad de Cantabria.
Dirección postal:	Universidad de Cantabria. Gerencia. Pabellón de Gobierno. Avda. de los Castros nº 54. 39005 Santander (Cantabria).
Teléfono:	+ 34 942 201 500.
Correo electrónico:	seguridaddelainformacion@unican.es

Plazos o criterios de conservación de los datos

Los datos indicados, y todos los que puedan generarse en el desarrollo del procedimiento de licitación o en desarrollo y ejecución del contrato, podrán ser conservados permanentemente en tanto que se encuentren incorporados en documentos administrativos públicos.

Decisiones automatizadas, perfiles y lógica aplicada:

Sus datos no se utilizarán para decisiones automatizadas ni para la elaboración de perfiles.

Legitimación para el tratamiento de los datos

El tratamiento es necesario para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos a la Universidad de Cantabria (artículo 6.1 e) del Reglamento General de Protección de Datos, o bien para la ejecución de un contrato (artículo 6.1 b).

Comunicación de datos

Los datos podrán ser comunicados:

- A la Agencia Tributaria
- A la Intervención General de la Comunidad Autónoma o de la Administración del Estado.
- A entidades públicas o privadas encargadas de la auditoría de las cuentas de la Universidad de Cantabria.
- Al Tribunal de Cuentas
- A cualesquiera otros órganos o entidades, nacionales o comunitarios que, con base en normas de obligado cumplimiento, deban acceder a la documentación soporte del gasto público.

Todo ello en aplicación de las normas sobre control del gasto público, subvenciones y demás concordantes

Derechos

Los interesados tienen los derechos siguientes:

- Solicitar el acceso a los datos personales que tratamos sobre usted.
- Solicitar su rectificación o supresión.
- Solicitar la limitación de su tratamiento.
- Oponerse a su tratamiento.
- Portabilidad de sus datos

Estos derechos podrán ejercerse ante el responsable del tratamiento indicado anteriormente. La normativa e impresos están disponibles en la siguiente dirección:

web.unican.es/RGPD/politicaproteccióndatos

Si se presenta una solicitud para el ejercicio de estos derechos y se considera que no ha sido atendida adecuadamente por nuestra institución, podrá presentarse una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos.

Origen de los datos

Los datos que se tratan proceden del propio licitador o adjudicatario, su representante legal o apoderado, así como de Registros Públicos y Administraciones Públicas.

Categorías de datos que se tratan

- Datos identificativos
- Datos de contacto (postales, electrónicos , telefónicos, entre otros)
- Datos económicos

Cláusula 37. Transparencia en la contratación pública

La Universidad de Cantabria garantizará la exigencia de transparencia contenida en el artículo 27 de la Ley de Cantabria 1/2018, de 21 de marzo, de Transparencia de la Actividad Pública.

ANEXO I AL PCAP

1. OBJETO DEL CONTRATO:

EN CASO DE QUE NO SE HAYAN ESTABLECIDO LOTES, LA JUSTIFICACIÓN ES LA SIGUIENTE:

Clasificación CPV:

Otros sistemas de clasificación:

En caso de que el objeto del contrato se haya subdividido por lotes, los licitadores podrán participar en todos los lotes y pueden resultar adjudicatarios de todos ellos, no estableciéndose número máximo de lotes que puedan adjudicarse a cada licitador, salvo que a continuación se establezca lo contrario:

2. UNIDAD DE DESTINO:

RESPONSABLE DEL CONTRATO:

3. NÚMERO DE EXPEDIENTE:

4. JUSTIFICACIÓN DE LA ELECCIÓN DEL PROCEDIMIENTO:

5. CLASE DE TRAMITACIÓN: ORDINARIA URGENTE

6. CONTRATO PRIVADO. Indicar en este caso el régimen jurídico de aplicación:

7. PRESUPUESTO MÁXIMO DE LICITACIÓN, IVA INCLUIDO: €

Base imponible: € **IVA:** € (% de IVA:)

Desglose de gastos directos e indirectos y otros eventuales gastos calculados para su determinación (indicar):

Aplicación presupuestaria y distribución por anualidades si procede:

Distribución Anualidades	Base Imponible	I.V.A.	Importe Total
	.-€	.-€	.-€
	.-€	.-€	.-€
	.-€	.-€	.-€
	.-€	.-€	.-€
TOTAL	.-€	.-€	.-€

Tramitación anticipada: SI NO

8. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, incluidas las posibles prórrogas y la totalidad de las modificaciones previstas, IVA excluido:

Método de cálculo empleado para calcular el valor estimado:

9. SISTEMA DE DETERMINACIÓN DEL PRECIO DEL CONTRATO:

- Precios unitarios referidos a los distintos componentes de la prestación:
- Precios unitarios referidos a unidades de ejecución:
- Precios unitarios referidos a unidades de tiempo:
- Precios aplicables a tanto alzado a la totalidad de la prestación:
- Precios aplicables a tanto alzado a parte de las prestaciones del contrato:
- Honorarios por tarifas:
- En contratos de servicios que impliquen el desarrollo o mantenimiento de aplicaciones informáticas, en que el objeto del contrato se haya definido por referencia a componentes de prestación de servicio, el precio se establecerá referido a cada componente de la prestación en términos de unidades de actividad, definidas en términos de categorías profesionales o coste, homogéneas para cualquier desarrollo, de unidades de tiempo o en una combinación de ambas modalidades:

10. SISTEMA DE REVISIÓN DE PRECIOS:

- Vigencia del contrato:
- Prórroga/s:

11. PLAZO DE DURACIÓN Y DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

PLAZO DE DURACIÓN:

Podrá establecerse en el contrato prórroga:

NO

SI n° de prórrogas duración de cada una

En caso de que se desee establecer un plazo un preaviso de prórroga superior a los dos meses que estipula la Ley, indicar el plazo:

En caso de prórrogas, la duración del contrato, incluidas las mismas, no podrá exceder de años.

PLAZOS TOTALES Y EN SU CASO PARCIALES DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO:

12. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN Y DESEMPATE

Justificación de los criterios:

Justificación de la elección de las fórmulas: La/s fórmula/s establecida/s son transparentes y no discriminatorias y ponderan de forma proporcional, todas las ofertas, en función de las características del o los criterios de valoración establecidos.

13. MEJORAS

- SE ADMITEN MEJORAS (indicar requisitos, límites, modalidades y características de las mismas, y vinculación con el objeto del contrato):

14. COMPOSICIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

15. CRITERIOS DE DETERMINACIÓN DE OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS

Se considera un parámetro objetivo para apreciar que las proposiciones no pueden ser cumplidas como consecuencia de la inclusión de valores anormales o desproporcionados en todo caso la indicación de un precio inferior a los costes salariales mínimos por categoría profesional según el convenio laboral vigente.

16. EXCEPCIONES A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS POR MEDIOS ELECTRÓNICOS

- No resulta exigible en este procedimiento el empleo de medios electrónicos en el procedimiento de presentación de ofertas debido a:
- dado el carácter especializado de la contratación, el uso de medios electrónicos requeriría herramientas, dispositivos o formatos de archivo específicos que no están en general disponibles o no aceptan los programas generalmente disponibles.
- las aplicaciones que soportan formatos de archivo adecuados para la descripción de las ofertas utilizan formatos de archivo que no pueden ser procesados por otros programas abiertos o generalmente disponibles o están sujetas a un régimen de licencias de uso privativo y el órgano de contratación no pueda ofrecerlas para su descarga o utilización a distancia.
- la utilización de medios electrónicos requiera equipos ofimáticos especializados de los que no disponen generalmente los órganos de contratación.
- los pliegos de la contratación requieran la presentación de modelos físicos o a escala que no pueden ser transmitidos utilizando medios electrónicos.
- violación de la seguridad de los medios electrónicos
- para proteger información especialmente delicada en los términos de la disposición adicional decimoquinta

(informe justificativo en el expediente)

En este caso el envío de información se realizará:

- por correo:
- por cualquier otro medio apropiado:
- mediante una combinación de correo o de cualquier otro medio apropiado y de medios electrónicos:

17. INSCRIPCIÓN ROLECE O REGISTRO CORRESPONDIENTE DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA

- Se exigirá a los licitadores estar inscritos en el ROLECE
- No se exigirá a los licitadores estar inscritos en el ROLECE. Justificación:

18. SOBRES

MODALIDAD 1: SOBRE ÚNICO

Documentación adicional a presentar, en su caso, en el sobre único:

otra documentación adicional a la establecida en los pliegos:

MODALIDAD 2: DOS SOBRES

Documentación adicional a presentar, en su caso, en los sobres:

SOBRE 1

otra documentación adicional a la establecida en los pliegos:

SOBRE 2:

otra documentación adicional a la establecida en los pliegos:

19. HABILITACIÓN:

20. SOLVENCIA

SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA:

- a) Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles por importe igual o superior al mínimo exigido de: €
- Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles por importe igual o superior al mínimo exigido de: €
- b) Seguro por riesgos profesionales. Condiciones:
- c) Patrimonio neto por importe igual o superior al mínimo exigido de: €
- Ratio entre activos y pasivos igual o superior al mínimo exigido de: €
- d) Periodo medio de pago a los proveedores del empresario.

NOTA: Cuando no se concrete ninguna de las opciones anteriores, la acreditación se efectuará por los medios que se indican para tal caso en la cláusula 16 del PCAP.

SOLVENCIA TÉCNICA:

- a) Importe mínimo exigido: €
- b) Condiciones mínimas exigidas:
- c) Condiciones mínimas exigidas:
- d) Condiciones mínimas exigidas:
- e) Condiciones exigidas:
- f) Condiciones exigidas:
- g) Valores mínimos exigidos:
- h) Condiciones mínimas exigidas:
- i) Condiciones exigidas:

NOTA: Cuando no se concrete ninguna de las opciones anteriores, la acreditación se efectuará por el medio que se indica para tal caso en la cláusula 16 del PCAP.

Cuando el contratista sea una **empresa de nueva creación**, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, acreditará su solvencia técnica o profesional por el siguiente medio:

Concreción de las condiciones de solvencia. Adscripción de medios:

- Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y/o materiales siguientes:
 - este compromiso de adscripción reviste el carácter de obligación contractual esencial.
 - se establecen penalidades en caso de que incumpla este compromiso por el adjudicatario.
- Los licitadores deberán especificar en la oferta (declaración responsable que figura como modelo Anexo III) los nombres y cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato.

Clasificación, en su caso (no exigible):

GRUPO: SUBGRUPO: CATEGORÍA:

Cumplimiento de normas de garantía de la calidad:

Cumplimiento de normas de garantía de gestión medioambiental:

21. GARANTÍA DEFINITIVA

- Constitución de garantía definitiva del 5% del precio final ofertado por los licitadores, IVA excluido.
- Constitución de garantía complementaria de hasta un 5% del precio final ofertado por el licitador, IVA excluido. Porcentaje adicional al 5% ya exigido: %
Motivación: (deberá acordarse mediante resolución motivada):
- Exención por:**

22. INFORMACIÓN SOBRE CONDICIONES DE SUBROGACIÓN EN CONTRATOS DE TRABAJO

APLICABLE A ESTE CONTRATO

Información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores a los que afecte la subrogación, proporcionada a fecha de preparación de los pliegos por la empresa que viene efectuando la prestación objeto del contrato, que será la única responsable de su veracidad y exactitud, no haciéndose la Universidad responsable de los errores que la misma pueda contener:

23. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CARÁCTER SOCIAL, ÉTICO, AMBIENTAL O DE OTRO ORDEN:

Las condiciones especiales de ejecución establecidas están vinculadas al objeto del

contrato y se integran en los aspectos de las prestaciones a realizar, considerándose idóneas para el mismo.

A estas condiciones se les atribuye el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos previstos en la Ley.

CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OTRO ORDEN:

- Obligación de información sobre las condiciones de subrogación en contratos de trabajo prevista en el art. 130 de la Ley (arts. 122.3, 130):
- Condiciones especiales de ejecución establecidas en el artículo 217 la Ley, concerniente a la obligación de remitir al ente público contratante, a solicitud de este, la información referida a comprobación de los pagos a los subcontratistas o suministradores
- Condiciones establecidas en el apartado 2 del artículo 215 de la Ley para proceder a la subcontratación, así como la falta de acreditación de la aptitud del subcontratista o de las circunstancias determinantes de la situación de emergencia o de las que hacen urgente la subcontratación (art. 215.3)
- Compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales suficientes para ello.

Otras condiciones:

A estas condiciones se les atribuye el carácter de obligación contractual esencial, y su incumplimiento podrá ser causa de resolución del contrato, sin perjuicio de que el órgano de contratación opte por la imposición de penalidades previstas en el pliego.

24. FORMA DE PAGO Y PERIODICIDAD EN EL ABONO DEL PRECIO:

- abonos a cuenta por el importe de operaciones preparatorias.
- de manera total, una vez cumplido el contrato.
- de manera parcial (*), previa entrega y recepción formal positiva. En este caso, la recepción formal positiva (constatación del cumplimiento) de las entregas periódicas o parciales se realizará mediante la conformidad de la correspondiente factura por el Responsable presupuestario. No obstante, cumplido totalmente el contrato, serán recepcionadas globalmente mediante levantamiento del correspondiente acta de recepción.

(*). Indicar la periodicidad (mensual, trimestral, anual, para cada servicio, etc):

El contratista tendrá la obligación de presentar la factura o facturas correspondientes a la ejecución del objeto del contrato ante el registro del órgano de contratación, a efectos de su remisión al órgano administrativo o unidad a quien corresponda su tramitación. En la factura deberá constar la identificación del órgano gestor (órgano de contratación), de la oficina contable (órgano que tiene atribuida la función de contabilidad), y de la unidad tramitadora, con indicación de los correspondientes códigos de acuerdo con el

“Directorio Común de Unidades y Oficinas DIR3” gestionado por la Secretaría de Estado de Administraciones Públicas:

Órgano gestor: Órgano de contratación:

- DENOMINACIÓN:
- CÓDIGO DIR3:
- DIRECCIÓN POSTAL:

Oficina contable: Órgano que tiene atribuida la función de contabilidad:

- DENOMINACIÓN:
- CÓDIGO DIR3:

Unidad tramitadora:

- DENOMINACIÓN:
- CÓDIGO:
- DIRECCIÓN POSTAL:

Órgano Destinatario del objeto del contrato:

- DENOMINACIÓN:
- DIRECCIÓN POSTAL:

25. PENALIDADES:

- Por demora en la ejecución 0,60.-€ por cada 1.000.-€ del precio del contrato, por día de demora (art. 193) en los plazos totales o parciales de realización.
- Por demora en la ejecución: otras penalidades distintas de las señaladas en el apartado anterior, que se consideren necesarias para la correcta ejecución del contrato, atendiendo a las especiales características del mismo (art. 193).

Justificación:

Penalidades:

- Por cumplimiento defectuoso de la prestación o incumplimiento parcial de la ejecución de las prestaciones, cuando no se opte por la resolución del contrato (art. 192.1):
- Por incumplimiento de los compromisos de dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales suficientes para ello (arts. 76.2 y 192.1):
- Incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución establecidas en el artículo 217 la Ley, concerniente a la obligación de remitir al ente público contratante, a solicitud de este, la información referida a comprobación de los pagos a los subcontratistas o suministradores (además de haber sido calificada en los pliegos como condición especial de ejecución (art. 217):
- Incumplimiento de las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral establecidas en el derecho de la Unión Europea, el derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de derecho internacional medioambiental, social y laboral que vinculen al Estado y en particular las

establecidas en el anexo V de la Ley; y, en especial, los incumplimientos o los retrasos reiterados en el pago de los salarios o la aplicación de condiciones salariales inferiores a las derivadas de los convenios colectivos que sea grave y dolosa (arts.122.3 y 201):

- Por incumplimiento de la obligación de información sobre las condiciones de subrogación en contratos de trabajo prevista en el art. 130 de la Ley (arts. 122.3, 130):
- Por la infracción de las condiciones establecidas en el apartado 2 del artículo 215 de la Ley para proceder a la subcontratación, así como la falta de acreditación de la aptitud del subcontratista o de las circunstancias determinantes de la situación de emergencia o de las que hacen urgente la subcontratación, penalidad de hasta un 50 por 100 del importe del subcontrato (arts. 215.3)
- Otras penalidades:

26. SUBCONTRATACIÓN:

- la ejecución del contrato debe ir acompañada de medidas de seguridad especiales de acuerdo con disposiciones legales o reglamentarias, por lo que la subcontratación de la prestación o parte de la misma que se indica a continuación deberá ser autorizada expresamente por el órgano de contratación: .

Indicación de las disposiciones que lo justifican:

- determinación de tareas críticas no podrán ser objeto de subcontratación, debiendo ser estas ejecutadas directamente por el contratista principal: (la determinación de las tareas críticas deberá ser objeto de justificación en el expediente de contratación).
- obligación de indicar en la oferta la parte del contrato que tenga previsto subcontratar:

SI NO

En caso afirmativo, los licitadores que tengan la intención de subcontratar alguna parte del contrato a terceros, deberán indicarlo en el formulario DEUC, señalando la parte del contrato a subcontratar, su importe, y el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica de los subcontratistas a los que vaya a encomendar su realización.

En caso de que el contrato requiera en su ejecución el tratamiento por el contratista de datos personales por cuenta del responsable del tratamiento, los licitadores deberán indicar en la oferta, si tienen previsto subcontratar los servidores o servicios asociados a los mismos, el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización.

27. MODIFICACIONES DEL CONTRATO:

NO

SI (máximo del veinte por ciento del precio inicial)

Circunstancias (supuesto de hecho objetivo que debe darse para que se produzca la modificación):

Alcance de las modificaciones previstas (elementos del contrato a los que afectará):

Porcentaje del precio de adjudicación del contrato al que como máximo puedan afectar:

La modificación no podrá suponer el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato. En ningún caso se podrán prever modificaciones que puedan alterar la naturaleza global del contrato. En todo caso se entenderá que se altera esta si se sustituye el servicio que se va a adquirir por otro diferente o se modifica el tipo de contrato. No se entenderá que se altera la naturaleza global del contrato cuando se sustituya alguna unidad puntual.

En los casos en que la determinación del precio se realice mediante unidades de la ejecución, no tendrán la consideración de modificaciones la variación que durante la correcta ejecución de la prestación se produzca exclusivamente en el número de unidades realmente ejecutadas sobre las previstas en el contrato, las cuales podrán ser recogidas en la liquidación, siempre que no representen un incremento del gasto superior al 10 por ciento del precio del contrato.

28. PLAZO DE GARANTÍA:

29. DATOS PERSONALES:

El contrato lleva aparejado el acceso a datos personales para la prestación del servicio:

NO

SI

En caso afirmativo, deberá consignarse por los licitadores en el Anexo III (modelo de declaración responsable), la información sobre la obligación o no de designar un Delegado de Protección de Datos.

Los licitadores deberán asimismo indicar en su oferta si tienen previsto subcontratar los servidores o servicios asociados a los mismos, el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización.

Al tratarse de un servicio que implica el tratamiento o acceso a datos personales, la Universidad facilitará a la empresa el acceso a sistemas de tratamiento o en general a datos personales integrados o no en sistemas de tratamiento del fichero o tratamiento de datos [ESPECIFICAR] con el fin de que por la citada empresa se gestione el SERVICIO DE [ESPECIFICAR], y con la finalidad de realizar los tratamientos de datos necesarios para la prestación de dicho servicio, especificados en el contrato de encargado de tratamiento, previas las operaciones de tratamiento de datos que sean precisas.

Los datos a los que con motivo de la prestación contractual se acceda tienen el carácter de datos personales de acuerdo con el concepto de tales señalado en las disposiciones aplicables, y en particular en el Reglamento General de Protección de Datos (Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de

abril de 2016) (RGPD) y en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.

El adjudicatario actuará como encargado de tratamiento únicamente de los datos que la UC le proporcione, pero como responsable de fichero respecto de los datos e información que genere en ejecución de la prestación contratada y en relación con los usuarios, en su caso, durante el desarrollo del servicio, sin que la UC tenga responsabilidad alguna sobre los mismos.

La empresa adjudicataria, en su calidad de encargado de tratamiento, se compromete a suscribir un documento contractual en los términos del artículo 28 del RGPD, conforme al modelo que se acompaña como Anexo V.

En particular, el adjudicatario deberá entregar, junto con el contrato administrativo el de encargado de tratamiento, firmados, y la documentación exigida en el modelo de contrato de encargado de tratamiento. (Implantación de medidas de seguridad adecuadas al tratamiento de los datos, previstas en el Documento de Seguridad de la Universidad de Cantabria e indicadas en el propio modelo de contrato de encargado de tratamiento anexo a los pliegos, el registro de la actividad o actividades de tratamiento que va a realizar y designación de Delegado de Protección de Datos, en su caso). Igualmente deberá presentar, antes de la formalización del contrato, una declaración en la que ponga de manifiesto dónde van a estar ubicados los servidores y desde dónde se van a prestar los servicios asociados a los mismos, asumiendo la obligación de comunicar cualquier cambio que se produzca en dichas circunstancias a lo largo de la vida del contrato.

La destrucción o devolución de los datos personales, que forma parte de la prestación, deberá realizarse por el encargado de tratamiento una vez finalizada la ejecución del contrato y dentro del plazo anterior a la formalización del acta de recepción. La pertinente documentación acreditativa deberá ser entregada al responsable del contrato.

El acta de recepción no podrá ser firmada de conformidad hasta no cumplimentarse esta obligación por el contratista.

Tanto las obligaciones recogidas en el contrato de encargado de tratamiento, como en general todas las relacionadas con el tratamiento de datos de carácter personal que figuran en los pliegos y en el contrato administrativo que se suscriba, se configuran como obligaciones contractuales esenciales, cuyo incumplimiento podrá llevar aparejada la resolución del contrato de acuerdo con lo previsto en el artículo 211.1 f de la Ley.

Se establece como condición especial de ejecución la obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

30. OTRAS CONDICIONES:

Además de cualesquiera otras que procedan, por su carácter de obligación esencial, serán causa de resolución del contrato:

➤ **Indicar otras condiciones:**

- procedimientos para expedientes de imposición de penalidades se tramitarán con propuesta de la Administración; audiencia del contratista a evacuar en un plazo de cinco días hábiles; informe, en su caso, del servicio procedente; informe jurídico, y acuerdo del órgano de contratación.

OTROS:

- **En caso de tratarse de un procedimiento de contratación reservado a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social y Empresas de Inserción, serán de aplicación las siguientes cláusulas:**

- a) Los centros especiales de empleo de iniciativa social y las empresas de inserción que quieran participar en esta licitación deben estar inscritos, respectivamente, en el Registro de Centros Especiales de Iniciativa Social o en Registro de Empresas de Inserción del departamento competente en la materia.
- b) Los centros especiales de empleo de iniciativa social y las empresas de inserción que quieran participar en esta licitación deben cumplir los porcentajes de contratación de personas con discapacidad o en situación de exclusión social previstos en sus respectivas normativas de referencia, así como el resto de condiciones legales que les son preceptivas.
- c) El centro especial de empleo de iniciativa social o la empresa de inserción que resulte adjudicataria tendrá que mantener, durante todo el plazo de ejecución del contrato, la condición de centro especial de empleo de iniciativa social o bien de empresa de inserción.
- d) El centro especial de empleo de iniciativa social o la empresa de inserción que resulte adjudicataria, sólo podrá subcontratar una parte del contrato con otras entidades que cumplen las condiciones que la legislación vigente establece para los centros especiales de empleo de iniciativa social o para las empresas de inserción.

- **Recomendación adicional para la prevención del fraude**

Ante los continuos intentos de estafa, la Universidad de Cantabria advierte que no solicitará a sus proveedores o suministradores facturas proforma ni documentos previos (titularidad de cuentas, certificaciones, etc.) fuera de los cauces establecidos en estos pliegos.

El certificado de titularidad bancaria deberá ser aportado durante la fase de ejecución del contrato a través del Registro Electrónico de la Universidad de Cantabria y se dirigirá al Servicio de Contabilidad, que podrá realizar acciones de comprobación adicionales para garantizar la identidad de los titulares (llamadas telefónicas, videollamadas, etc.).

En caso de duda se deberá contactar personal o telefónicamente con los responsables del contrato.

Las menciones genéricas en masculino que aparecen en el pliego y sus anexos, se entenderán referidas también a su correspondiente femenino.

ANEXO II AL PCAP

MODELO DE OFERTA

PROCEDIMIENTO PARA LA CONTRATACIÓN DE
--

D./Dña.: con D.N.I.:

actuando en nombre propio o en representación de la empresa:

..... C.I.F.:

con domicilio en:

calle: nº:

Código Postal: , Tfno: enterado/a del anuncio del procedimiento

abierto convocado por la Universidad de Cantabria y publicado en el perfil de contratante de la

Universidad de Cantabria en fecha y de acuerdo con el Pliego Modelo de Cláusulas

Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas, cuyo contenido declara conocer

plenamente y cuyas cláusulas acepta incondicionalmente sin salvedad alguna, realiza la siguiente oferta:

➤ **OFERTA ECONÓMICA, IVA INCLUIDO:** ____.-€

(B.I. ____.-€ IVA ____%: ____.-€)

Total en letras: ____

(fecha y firma)

.....

ANEXO III AL PCAP

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

D./Dña.: con D.N.I.:

actuando en nombre propio o en representación de la empresa:

..... C.I.F.:

con domicilio en:

calle: nº:

Código Postal: Tfno:

LA EMPRESA ES PYME SI NO (según la definición de PYME recogida en el Anexo I del Reglamento (UE) nº 651/2014 de la Comisión)

En relación con la aportación inicial de la documentación acreditativa de cumplimiento condiciones legalmente establecidas para poder contratar con el Sector Público, relativa a la licitación del contrato de:

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

Que la empresa está válidamente constituida, y que conforme a su objeto social puede presentarse a la licitación, así como que el firmante ostenta la representación de la sociedad que presenta la oferta, que la empresa cuenta con la adecuada solvencia económica o financiera y técnica o profesional, y con las autorizaciones necesarias para ejercer la actividad, y que no está incurso en prohibición para contratar alguna.

Que se integra la solvencia con medios externos:

SI, existiendo el compromiso a que se refiere el artículo 75.2 de la Ley. En este caso, cada una de ellas deberá presentar una declaración responsable según este modelo Anexo III, en la que figure la información pertinente.

NO

Se trata de una empresa extranjera, en cuyo caso se somete a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponderles.

En caso de que en el apartado 26 del Anexo I al PCAP se haya previsto la obligación de comunicar en la oferta la parte del contrato que se tiene previsto subcontratar, su importe, y nombre o perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica de los subcontratistas a los que se va a encomendar su realización es la siguiente:

Asimismo, en caso de que el contrato requiera en su ejecución el tratamiento por el contratista de datos personales por cuenta del responsable del tratamiento, los licitadores deberán indicar si tienen previsto subcontratar los servidores o servicios asociados a los mismos, el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización:

Que se compromete a adscribir al contrato los medios personales y/o materiales exigidos, en su caso, en el apartado 20 del Anexo I al PCAP (en caso de lotes este compromiso se entenderá referido a todos los lotes en que se haya exigido y a los que la empresa haya licitado).

Que en caso de que en el apartado 20 del Anexo I al PCAP se haya establecido como cláusula social de condición de solvencia adicional la inclusión de los nombres y cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato, estos son los siguientes:

Que la dirección de correo electrónico “habilitada” para efectuar notificaciones, comunicaciones e intercambio de información, de conformidad con lo dispuesto en la Disposición adicional decimoquinta de la Ley, es la siguiente:

Que de acuerdo con lo previsto en el artículo 37.1 del Reglamento General de Protección de Datos (Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016) la empresa a la que representa:

NO tiene la obligación de designar un Delegado de Protección de Datos

SI tiene la obligación de designar un Delegado de Protección de Datos

En caso afirmativo, los datos del Delegado son los siguientes *[indicar nombre, datos postales completos, dirección de correo electrónico y teléfono de contacto]*:

Todo ello sin perjuicio de que, a petición del órgano de contratación, en cualquier momento anterior a la adopción de la propuesta de adjudicación, deba acreditar el cumplimiento de dichas condiciones.

(fecha y firma)

.....

IMPORTANTE: En caso de que varios empresarios concurren agrupados en una UTE, se aportará una declaración responsable por cada empresa que constituya la UTE.

ANEXO IV AL PCAP

MODELO DE COMPROMISO DE FORMALIZACIÓN DE UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS

D. _____, con D.N.I, nº _____
y domicilio en _____ C/ _____
actuando en representación de la empresa _____
según el poder _____ .según se acredita en _____

D. _____, con D.N.I, nº _____
y domicilio en _____ C/ _____
actuando en representación de la empresa _____
según el poder _____ .según se acredita en _____

A. SE COMPROMETEN

1º.- A concurrir conjunta y solidariamente al procedimiento para la adjudicación del contrato **para**

2º.- A constituirse en Unión de Empresarios en caso de resultar adjudicatarios del citado procedimiento.

3º.- La participación de cada uno de los compromisarios, en el ámbito de sus competencias, en la Unión Temporal de Empresarios, sería la siguiente:

Empresa 1 _____ % del precio
del Contrato

Empresa 2 _____ % del precio
del Contrato

4º.- Designan a D. _____,
para que, _____
durante toda la vigencia del contrato, ostente la plena representación de la Unión Temporal de
Empresarios ante la Universidad de Cantabria. El domicilio a efectos de notificaciones de la Unión
Temporal de Empresarios será: _____,
C/ _____

(Localidad y fecha) _____

Fdo. :

Fdo. :

ANEXO V - CONTRATO PROTECCIÓN DATOS