

## **PLIEGO MODELO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DE CONTRATO DE CONCESIÓN DE SERVICIO, ADJUDICADO POR PROCEDIMIENTO RESTRINGIDO EN LA UNIVERSIDAD DE CANTABRIA**

### **Cláusula 1. Objeto del contrato**

Se indica en el **apartado 1 del Anexo I** del presente pliego.

Para determinar que un servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato, en dicho apartado se indica la Codificación correspondiente a la nomenclatura del Vocabulario Común de Contratos Públicos (CPV).

En su caso, se podrán indicar otros sistemas de clasificación de actividades o productos como el Código normalizado de productos y servicios de las Naciones Unidas (UNSPSC), Clasificación central de productos (CPC), o Clasificación Nacional de Actividades Económicas (CNAE).

Siempre que la naturaleza o el objeto del contrato lo permitan deberá preverse la realización independiente de cada una de sus partes mediante su división en lotes.

### **Cláusula 2. Unidad de destino y responsable del contrato**

Se indican en el **apartado 2 del Anexo I** del presente pliego.

Se deberá nombrar un responsable del contrato de concesión con carácter general, sin perjuicio de que se puedan establecer otros responsables directos de la supervisión de la ejecución, de acuerdo con la naturaleza del contrato.

### **Cláusula 3. Identificación del número de expediente**

Se indica en el **apartado 3 del Anexo I** del presente pliego.

### **Cláusula 4. Justificación de la elección del procedimiento**

Se indica en el **apartado 4 del Anexo I** del presente pliego.

### **Cláusula 5. Clase de tramitación**

La señalada en el **apartado 5 del Anexo I** del presente pliego.

### **Cláusula 6. Régimen Jurídico**

La contratación de la concesión del servicio se regirá por lo establecido en este pliego de cláusulas administrativas y en el de prescripciones técnicas y para lo no previsto en ellos, será de aplicación la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante la Ley), el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre (en adelante el Reglamento), en tanto no se oponga a la Ley, y por los Estatutos de la Universidad de Cantabria en vigor y cualesquiera otras disposiciones de desarrollo.

En los contratos de concesión de servicios, el derecho de explotación de los servicios implicará la transferencia al concesionario del riesgo operacional abarcando el riesgo de demanda o el de suministro, o ambos.

Se considerará que el concesionario asume un riesgo operacional cuando no esté garantizado que, en condiciones normales de funcionamiento, el mismo vaya a recuperar las inversiones realizadas ni a cubrir los costes en que hubiera incurrido como consecuencia de la explotación del servicio objeto de la concesión. La parte de los riesgos transferidos al concesionario debe suponer una exposición real a las incertidumbres del mercado que implique que cualquier pérdida potencial estimada en que incurra el concesionario no es meramente nominal o desdeñable.

El presente contrato se considera administrativo de acuerdo con lo previsto en el artículo 25 de la Ley (salvo que en el **apartado 6 del Anexo I** a este pliego se determine que es privado, en cuyo caso se determinará en dicho apartado el régimen jurídico de aplicación).

Los contratos administrativos se regirán, en cuanto a su preparación, adjudicación, efectos, modificación y extinción, por la Ley y sus disposiciones de desarrollo; supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

El régimen jurídico de la preparación y adjudicación de los contratos mixtos se determinará de conformidad con lo establecido en el artículo 18 de la Ley; y el de sus efectos, cumplimiento y extinción se determinará de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 122.2.

Los plazos establecidos en días en este pliego se entenderán referidos a días naturales, excepto cuando expresamente se determine que son hábiles.

#### **Cláusula 7. Presupuesto de licitación, valor estimado y revisión de precios**

Dado que en el contrato de concesión de servicios la contrapartida por la encomienda por la gestión del servicio viene constituida por el derecho a explotar los servicios o bien por dicho derecho acompañado del de percibir un precio, no procede establecer un presupuesto máximo de licitación, entendido como el límite máximo de gasto que en virtud del contrato puede comprometer el órgano de contratación.

En el **apartado 7 del Anexo I** del presente pliego se indica el presupuesto de licitación, referido a los importes que por los conceptos que en el mismo se indiquen deberán ofertar los licitadores (tales como el importe del precio –canon- mínimo a percibir por la Administración por el derecho a explotar los servicios, tarifas máximas a percibir por el adjudicatario por los usuarios del servicio, etc.). Aquellas ofertas que sobrepasen el presupuesto de licitación (por ejemplo tarifas máximas), o que no lo alcancen (por ejemplo el canon mínimo), según corresponda de acuerdo con la naturaleza del mismo, serán desechadas.

El valor estimado del contrato, entendiendo como tal el importe neto de la cifra de negocios, sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido, que según estimaciones del órgano de contratación generará la empresa concesionaria durante la ejecución del contrato y sus posibles prórrogas así como las modificaciones previstas, como contraprestación por los

servicios objeto del contrato, así como de los suministros relacionados con estos servicios, se indica en el **apartado 8 del Anexo I**. De acuerdo con las delimitaciones de los artículos 19 y 20 de la Ley, en función del valor estimado del contrato, el mismo estará sujeto a regulación armonizada o no.

Si, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley, procede la revisión de precios, entendiéndose como tal cualquier retribución o contraprestación económica del contrato, bien sean abonadas por la Administración o por los usuarios (tarifas), se indicará en el **apartado 9 del Anexo I** del presente pliego, así como el sistema a aplicar.

### **Cláusula 8. Plazo de duración de los contratos y plazo de ejecución de la prestación**

El plazo de duración del contrato se establece en el **apartado 10 del Anexo I**, así como la/s posible/s prórroga/s.

La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses.

No obstante lo establecido en los párrafos anteriores, cuando al vencimiento de un contrato no se hubiera formalizado el nuevo contrato que garantice la continuidad de la prestación a realizar por el contratista como consecuencia de incidencias resultantes de acontecimientos imprevisibles para el órgano de contratación producidas en el procedimiento de adjudicación y existan razones de interés público para no interrumpir la prestación, se podrá prorrogar el contrato originario hasta que comience la ejecución del nuevo contrato y en todo caso por un periodo máximo de nueve meses, sin modificar las restantes condiciones del contrato, siempre que el anuncio de licitación del nuevo contrato se haya publicado con una antelación mínima de tres meses respecto de la fecha de finalización del contrato originario.

En ningún caso podrá producirse la prórroga por el consentimiento tácito de las partes.

La ejecución de la prestación se deberá realizar en los plazos totales y, en su caso, parciales de ejecución establecidos en el **apartado 10 del Anexo I**.

### **Cláusula 9. Convocatoria**

La Universidad de Cantabria hará pública la convocatoria de licitación mediante publicación del anuncio en el perfil de contratante de la Universidad de Cantabria, dirección electrónica: <https://web.unican.es/unidades/serviciodecontratacionpatrimonio/perfil-de-contratante> que está integrado en la Plataforma de Contratos del Sector Público, dirección electrónica: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>, donde podrán consultar y obtener la documentación por medios electrónicos.

Cuando el contrato esté sujeto a regulación armonizada, la licitación se publicará, además, en el “Diario Oficial de la Unión Europea”.

En los contratos de concesión de servicios especiales del anexo IV de la Ley, la convocatoria de licitación se realizará en todo caso mediante el anuncio de información previa a que se refiere la Disposición adicional trigésima sexta de la Ley, que deberá tener el contenido establecido en el anexo III. B. Sección 3 de la Ley. Estos anuncios se publicarán en el “Diario Oficial de la Unión Europea” y en el perfil de contratante.

#### **Cláusula 10. Información a interesados**

El órgano de contratación proporcionará a todos los interesados en el procedimiento de licitación, a más tardar 6 días antes de que finalice el plazo fijado para la presentación de ofertas, aquella información adicional sobre los pliegos y demás documentación complementaria que estos soliciten, a condición de que la hubieren pedido al menos 12 días antes del transcurso del plazo de presentación de las proposiciones, salvo que en el **Apartado 30 del Anexo I** a este pliego se establezca otro plazo distinto. En los expedientes calificados de urgentes, relativos a contratos sujetos a regulación armonizada, el plazo será de 4 días a más tardar antes de que finalice el plazo fijado para la presentación de ofertas.

Las solicitudes de información adicional por parte de los interesados se efectuará a través del perfil de contratante de la Universidad de Cantabria y en los casos en que lo solicitado sean aclaraciones a lo establecido en los pliegos o resto de documentación, la información se hará pública en dicho perfil, siendo las respuestas en general vinculantes, salvo que en las mismas se indique lo contrario.

#### **Cláusula 11. Notificaciones a los interesados**

Las notificaciones a las que se refiere la Ley, y comunicaciones e intercambio de información, se podrán realizar, a criterio de la Universidad, mediante dirección electrónica habilitada, entendiéndose por tal la dirección de correo electrónico que debe mencionar expresamente el licitador en la declaración responsable (DEUC-Parte II.A), o mediante comparecencia electrónica, a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público, o sede procedente, en el correo designado a efectos de notificaciones, comunicaciones e intercambio de información.

Los plazos a contar desde la notificación se computarán desde la fecha de envío de la misma o del aviso de notificación, si fuera mediante comparecencia electrónica, siempre que el acto objeto de notificación se haya publicado el mismo día en el Perfil de contratante del órgano de contratación. En caso contrario los plazos se computarán desde la recepción de la notificación por el interesado.

La tramitación de los procedimientos de adjudicación práctica de las notificaciones y comunicaciones derivadas de los mismos por medios exclusivamente electrónicos.

No obstante lo dispuesto en el párrafo anterior, podrá utilizarse la comunicación oral para comunicaciones distintas de las relativas a los elementos esenciales de un procedimiento de contratación, siempre que el contenido de la comunicación oral esté suficientemente documentado. A este respecto, los elementos esenciales de un procedimiento de contratación incluyen: los pliegos de la contratación, las solicitudes de participación y las ofertas. En particular, las comunicaciones orales con los licitadores que puedan incidir sustancialmente en el contenido y la evaluación de las ofertas estarán documentadas de modo suficiente y a

través de los medios adecuados, tales como los archivos o resúmenes escritos o sonoros de los principales elementos de la comunicación.

### **Cláusula 12. Criterios de adjudicación.**

El órgano de contratación acordará la adjudicación en base a los criterios que se definen en anexo a este pliego (ver **apartado 11 del Anexo I** a este pliego).

Al tratarse de un contrato de concesión de servicios, procede la aplicación de más de un criterio de adjudicación (art. 145.3.e).

En los contratos de servicios del Anexo IV de la Ley los criterios relacionados con la calidad deberán representar, al menos, el 51 por ciento de la puntuación asignable en la valoración de las ofertas.

En la determinación de los criterios de valoración, siempre y cuando sea posible, se dará preponderancia a aquellos que puedan valorarse mediante cifras o porcentajes obtenidos a través de la mera aplicación de las fórmulas establecidas en los pliegos.

Cuando a los criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor se les atribuya una ponderación mayor que la correspondiente a los criterios evaluables de forma automática, la valoración de aquellos le corresponderá a un comité de expertos, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley.

En los restantes supuestos, la valoración de los criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, así como, en todo caso, la de los criterios evaluables mediante la utilización de fórmulas, se efectuará por la mesa de contratación, a cuyo efecto se podrán solicitar los informes técnicos que considere precisos.

La evaluación de las ofertas conforme a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas se realizará tras efectuar previamente la de aquellos otros criterios en que no concurra esta circunstancia, dejándose constancia documental de ello.

En el caso de que se establezcan mejoras como criterio de adjudicación, estas deberán estar suficientemente especificadas (ver **apartado 12 del Anexo I** a este pliego). Se entiende por mejoras, a estos efectos, las prestaciones adicionales a las que figuraban definidas en el proyecto y en el pliego de prescripciones técnicas, sin que aquellas puedan alterar la naturaleza de dichas prestaciones, ni del objeto del contrato. Las mejoras propuestas por el adjudicatario pasarán a formar parte del contrato y no podrán ser objeto de modificación. No se valorarán aquellas mejoras en las que, a la vista de la documentación técnica de las mismas, se concluya el no cumplimiento de aquellas.

El órgano de contratación podrá tomar en consideración las variantes que ofrezcan los licitadores, siempre que las mismas se prevean en los pliegos (ver **apartado 12 del Anexo I** a este pliego). Las precisiones de las variantes que se puedan admitir podrán hacer referencia a determinadas funcionalidades que puedan tener los servicios objeto del contrato, o a la satisfacción adecuada de determinadas necesidades.

En defecto de previsión de criterios de desempate en los pliegos, se aplicarán los criterios establecidos en el artículo 147.2 de la Ley.

### **Cláusula 13. Composición de la mesa de contratación**

La composición de la mesa de contratación se especifica en el **apartado 13 del Anexo I** a este pliego.

### **Cláusula 14. Ofertas anormalmente bajas**

La determinación de los parámetros que deberán permitir identificar los casos en que una oferta se considere anormal se indican en el **apartado 14 del Anexo I** a este pliego,

A tales efectos, será de aplicación lo dispuesto en el artículo 149 de la Ley.

### **Cláusula 15. Solicitudes de participación, invitación a presentar proposiciones y contenido de las mismas.**

En el procedimiento restringido cualquier empresa interesada podrá presentar una **solicitud de participación** en respuesta a una convocatoria de licitación. Sólo podrán presentar **proposiciones** aquellos empresarios que, a su solicitud y en atención a su solvencia, sean seleccionados por el órgano de contratación. En el **apartado 15 del anexo I** a este pliego, se indica el número de empresas candidatas a las que se proyecta invitar, que no podrá ser inferior a cinco, así como los criterios objetivos en base a los cuales el órgano de contratación cursará las invitaciones de participación. El órgano de contratación podrá igualmente fijar el número máximo de candidatos a los que se invitará a presentar oferta. Cuando el número de candidatos que cumplan los criterios de selección sea inferior a cinco, el órgano de contratación podrá continuar el procedimiento con los que reúnan las condiciones exigidas, sin que pueda invitarse a empresarios que no hayan solicitado participar en el mismo, o a candidatos que no posean esas condiciones. En cualquier caso, el número de invitados debe ser suficiente para garantizar una competencia efectiva.

El órgano de contratación, comprobada la personalidad y solvencia de los solicitantes, seleccionará a los que deban pasar a la siguiente fase, a los que invitará, simultáneamente y por escrito, a presentar sus proposiciones en el plazo que proceda conforme a lo señalado en el artículo 164 de la Ley.

De acuerdo con lo dispuesto en la disposición adicional decimoquinta de la Ley, la presentación de **solicitudes de participación** y las **proposiciones** se llevarán a cabo utilizando medios electrónicos, exclusivamente a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público, dentro del plazo señalado en el anuncio.

El órgano de contratación no estará obligado a exigir el empleo de medios electrónicos en los casos previstos en dicha disposición. En este caso el envío de información se realizará por correo o por cualquier otro medio apropiado o mediante una combinación de correo o de cualquier otro medio apropiado y de medios electrónicos (ver lo dispuesto en el citado **apartado 16 del anexo I** al respecto). El órgano de contratación indicará en un informe específico, que se incorporará al expediente, las razones por las que se haya considerado necesario utilizar medios distintos de los electrónicos.

Las solicitudes de participación se presentarán en el plazo señalado en el anuncio de licitación, y las proposiciones de las empresas seleccionadas se presentarán en el plazo indicado en la invitación.

Todos los licitadores presentarán sus documentos en castellano o traducidos de forma oficial al castellano.

Las solicitudes de participación y proposiciones de los interesados deberán ajustarse a los pliegos y documentación que rigen la licitación, y su presentación supone la aceptación incondicionada por el empresario del contenido de la totalidad de sus cláusulas o condiciones, sin salvedad o reserva alguna.

Las proposiciones serán secretas y se arbitrarán los medios que garanticen tal carácter hasta el momento de apertura de las proposiciones.

Cada licitador no podrá presentar más de una solicitud de participación. Tampoco podrá suscribir ninguna propuesta en unión temporal con otros si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una unión temporal.

Estará prohibida toda negociación de los términos del contrato con los solicitantes o candidatos.

En adelante, siempre que se haga mención a sobre, se entenderá realizada a sobre o archivo electrónico.

#### FASE 1- SOLICITUDES DE PARTICIPACIÓN (SOBRE N° 1) Y SELECCIÓN DE CANDIDATO:

Las solicitudes de participación se presentarán en un SOBRE N° 1 que incluirá la siguiente documentación:

1. Solicitud de participación, cuyo modelo consiste en el **Anexo II** a este pliego
2. **Declaración responsable** cuyo modelo consiste en el documento europeo único de contratación (**DEUC**), que deberá estar firmado y con la correspondiente identificación (ver **Anexo IV** a este pliego con instrucciones para su cumplimentación).

La declaración responsable pondrá de manifiesto adicionalmente que se cumple con los requisitos objetivos de solvencia que se hayan establecido para este procedimiento, con arreglo a los cuales serán elegidos los candidatos que serán invitados a presentar proposiciones. **Deberá cumplimentarse en todo caso la parte V del DEUC.**

Cuando el pliego prevea la división en lotes del objeto del contrato, si los requisitos de solvencia económica y financiera o técnica y profesional exigidos varían de un lote a otro, se aportará una declaración responsable (DEUC), por cada lote o grupo de lotes al que se apliquen los mismos requisitos de solvencia.

Cuando el empresario recurra a la solvencia y medios de otras empresas de conformidad con el artículo 75 de la Ley, cada una de ellas también deberá presentar una declaración responsable en la que figure la información pertinente para estos casos con arreglo al formulario DEUC.

En el caso de que varios empresarios concurren agrupados en una unión temporal, se deberá aportar una declaración responsable por cada empresa participante.

Se podrá pedir a los candidatos que presenten la totalidad o una parte de los documentos justificativos.

Las circunstancias relativas a la capacidad, solvencia, habilitación y ausencia de prohibiciones de contratar deberán concurrir en la fecha final de presentación de solicitudes y subsistir en el momento de perfección del contrato.

3. Si se presenta una **Unión Temporal de Empresarios**, se deberá presentar un compromiso de constituir la UTE conforme al modelo **Anexo III** a este pliego.
4. Las **empresas extranjeras**, en los casos en que el contrato vaya a ejecutarse en España, deberán aportar una declaración de sometimiento a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitante.
5. **Empresas vinculadas:** deberán presentar declaración en la que hagan constar esta condición las empresas pertenecientes a un mismo grupo, entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos del artículo 42 del Código de Comercio y que presenten distintas proposiciones para concurrir individualmente a la adjudicación, así como aquellas sociedades que, presentando distintas proposiciones, concurren en alguno de los supuestos alternativos establecidos en el artículo 42 del Código de Comercio, respecto de los socios que lo integran.
6. **Concreción de las condiciones de solvencia. Adscripción de medios:** cuando en los pliegos se haya exigido (ver **apartado 19 del Anexo I**) compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y/o materiales suficientes para ello, y/o indicación de los nombres y cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato, se deberá incluir dicha información, según modelo **Anexo V** a este pliego.
7. Cuando el contrato lleve aparejado tratamiento de datos personales (conforme al **apartado 29 del Anexo I** a este pliego), deberá incluirse declaración responsable según modelo **Anexo VI** a este pliego. **En caso de UTE**, cada empresa integrante de la misma deberá cumplimentar un anexo VI.
8. Otra documentación que se establezca en los pliegos y/o en el **apartado 17 al Anexo I** a este pliego. En concreto será preceptivo, a efectos de comprobar el cumplimiento por los licitadores de las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y en particular las establecidas en el Anexo V de la Ley de Contratos, que los licitadores incluyan en el sobre 1 la declaración responsable contenida en el **Anexo IX** a este pliego, en cumplimiento de lo previsto en el artículo 201 de la Ley.

Concluido el plazo de presentación de solicitudes, la mesa de contratación procederá a la apertura del sobre nº 1 presentado por los candidatos en tiempo y forma, y calificará los documentos presentados en el mismo y si esta apreciara defectos subsanables, dará un plazo de tres días al empresario para que los corrija, quedando excluidos si no lo hacen.

Posteriormente la mesa procederá a determinar sobre la admisión o rechazo de las empresas candidatas y seleccionará de entre las mismas las que, de acuerdo con los criterios establecidos en el Anexo I a este pliego, serán invitadas a presentar proposiciones.

## FASE 2. INVITACIÓN A PRESENTAR PROPOSICIONES (SOBRES 2 Y 3):

Se invitará a las empresas seleccionadas a presentar, en el plazo que se señale en la propia invitación, los sobres números 2 -en su caso-, y 3 (ver lo dispuesto a tal efecto en el **apartado 17 del Anexo I** a este pliego). Las invitaciones contendrán una referencia al anuncio de licitación publicado e indicarán la fecha límite para la recepción de ofertas, la dirección a la que deban



enviarse, documentos que se deban adjuntar complementariamente y el lugar día y hora de apertura de proposiciones, y los criterios de adjudicación si no figurasen en el anuncio de licitación. Las ofertas deberán estar redactadas en castellano.

En los sobres se deberá incluir la siguiente documentación:

**SOBRE Nº 2: CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDA DE UN JUICIO DE VALOR (CRITERIOS NO VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES)**

Si en el **Apartado 11 del Anexo I** se han incluido criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor que deberán ser objeto de evaluación previa, el licitador deberá aportar un sobre nº 2 en el que se incluirá la documentación correspondiente a dichos criterios. En ningún caso deberán incluirse en este sobre documentos propios del sobre nº 3.

En caso de lotes, se deberán presentar tantos sobres nº 2 como lotes a los que se presenten ofertas, o bien presentar un solo sobre nº 2 conteniendo las ofertas a todos los lotes a los que se presenten, de acuerdo con la configuración que a tal efecto haya hecho el órgano de contratación en la Plataforma de Contratación del Sector Público para este procedimiento. En todo caso, si no se ha establecido como exigible en este procedimiento el empleo de medios electrónicos, se deberán presentar tantos sobres nº 2 como lotes a los que se presenten ofertas.

**SOBRE Nº3: OFERTA ECONÓMICA Y DE OTROS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS.**

Dentro de este sobre se deberá incluir:

1. La oferta económica y de otros criterios evaluables mediante fórmulas, que será redactada conforme al modelo **Anexo VII** a este pliego. En la proposición deberá indicarse, como partida independiente, el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido que deba ser repercutido.

Las ofertas que excedan del presupuesto máximo de licitación establecido serán rechazadas.

2. Se incluirá otra documentación técnica cuando así sea requerida expresamente en el **apartado 17 del Anexo I** a este pliego y/o en el Pliego de Prescripciones Técnicas, a efectos de verificar que la oferta cumple con las especificaciones técnicas requeridas. Las empresas que no lo presenten, o bien las que, a la vista de la documentación presentada, no cumplan con las especificaciones técnicas requeridas, serán excluidas de la licitación. La documentación técnica se presentará debidamente ordenada y relacionada.
3. En el caso de admisión de mejoras, se incluirá, si procede de acuerdo con su naturaleza, una memoria descriptiva de las mismas, acompañada, en su caso, de la documentación acreditativa pertinente. No se valorarán aquellas mejoras en las que, a la vista de la documentación técnica de las mismas, se concluya el no cumplimiento de aquellas.

En caso de lotes, se deberán presentar tantos sobres nº 3 como lotes a los que se presenten ofertas, o bien presentar un solo sobre nº 3 conteniendo las ofertas a todos los lotes a los que se presenten, de acuerdo con la configuración que a tal efecto haya hecho el órgano de

contratación en la Plataforma de Contratación del Sector Público para este procedimiento. En todo caso, si no se ha establecido como exigible en este procedimiento el empleo de medios electrónicos, se deberán presentar tantos sobres nº 3 como lotes a los que se presenten ofertas.

### **Cláusula 17. Apertura de proposiciones**

En los supuestos en que exista sobre nº 2, porque se contemplen criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, la mesa procederá, en un plazo máximo de veinte días contado desde la fecha de finalización del plazo para presentar las proposiciones, a la apertura los sobres nº 2, al objeto de que sea evaluado su contenido por la mesa de contratación, a cuyo efecto se podrán solicitar los informes técnicos que considere precisos. La valoración deberá estar efectuada con anterioridad a la apertura por parte de la mesa del sobre nº 3 que contenga la oferta evaluable a través de criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, que se realizará en el día y hora indicados en el anuncio de licitación o, en su defecto, se publicará con al menos cuarenta y ocho horas de antelación en el perfil de contratante. Cuando en la licitación no puedan emplearse medios electrónicos, la apertura de la oferta económica se realizará en acto público, dando a conocer previamente en dicho acto la ponderación asignada a los criterios no valorables en cifras o porcentajes.

En los supuestos en que no exista sobre nº 2, se procederá por parte de la mesa, en igual plazo máximo de veinte días, contado desde la fecha de finalización del plazo para presentar las proposiciones, a la apertura de los sobres nº 3, que se realizará en el día y hora indicados en el anuncio de licitación o, en su defecto, se publicará con al menos cuarenta y ocho horas de antelación en el perfil de contratante. Cuando en la licitación no puedan emplearse medios electrónicos, la apertura de la oferta económica se realizará en acto público.

Se podrán solicitar cuantos informes técnicos se consideren precisos, así como cuando sea necesario verificar que las ofertas cumplen con las especificaciones técnicas del pliego.

Cuando la mesa hubiera identificado una o varias ofertas que puedan estar incursas en presunción de anormalidad, deberá requerir al licitador o licitadores que las hubieren presentando, antes de llevar a cabo la valoración de todas las ofertas, para que justifiquen o desglosen razonada y detalladamente los parámetros en base a los cuales se haya definido la anormalidad de la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos, de acuerdo con el procedimiento previsto en la Ley.

### **Cláusula 18. Clasificación de las ofertas y adjudicación del contrato**

La mesa de contratación clasificará, por orden decreciente, las proposiciones presentadas y admitidas para posteriormente elevar la correspondiente propuesta al órgano de contratación.

Para realizar la citada clasificación, se atenderá a los criterios de adjudicación señalados en el pliego,

Una vez aceptada la propuesta de la mesa por el órgano de contratación, los servicios correspondientes del órgano de contratación requerirán al licitador que haya presentado la mejor oferta para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación que se indica más

adelante si no se hubiera aportado con anterioridad, tanto del licitador, como de aquellas otras empresas a cuyas capacidades se recurra.

Se podrá recabar del empresario subsanación de la documentación presentada en un plazo no superior a tres días hábiles.

Presentada correctamente la documentación, en un plazo no superior a 5 días hábiles se procederá a adjudicar el contrato a favor del licitador propuesto como adjudicatario.

De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose a exigirle el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía provisional, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en la letra a) del apartado 2 del artículo 71 de la Ley en lo que respecta a prohibición de contratar.

En el supuesto señalado en el párrafo anterior, se procederá a recabar la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.

La resolución de adjudicación deberá ser motivada y se notificará a los candidatos y licitadores y se publicará en el perfil de contratante.

En la notificación se indicará el plazo en que debe procederse a la formalización del contrato.

No podrá declararse desierta una licitación cuando exista alguna oferta o proposición que sea admisible de acuerdo con los criterios que figuren en el pliego.

#### **DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR:**

En cualquier caso, la presentación del certificado actualizado de inscripción en el ROLECE o Registro de Licitadores de la Comunidad Autónoma de Cantabria, eximirá al licitador de la presentación de la documentación exigida en los puntos siguientes que conste en el mismo. Deberá acompañarse de una declaración responsable de que no han variado las circunstancias que en él se acreditan:

##### **1. Capacidad de obrar**

Las personas físicas, la acreditarán mediante el DNI, o documento que haga las veces en el caso de personas extranjeras.

Las personas jurídicas mediante la escritura o documento de constitución o modificación, en su caso, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate. Estos documentos deberán recoger el exacto régimen jurídico del licitador en el momento de la presentación de la proposición.

Tendrán capacidad para contratar con el sector público, en todo caso, las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea o de los Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo que, con arreglo a la legislación del Estado en que estén establecidas, se encuentren habilitadas para realizar la prestación de que se trate. En este caso, cuando la legislación del Estado en que se encuentren

establecidas exija una autorización especial o la pertenencia a una determinada organización para poder prestar en él el servicio de que se trate, deberán acreditar que cumplen este requisito.

Con respecto a su capacidad de obrar, la acreditarán mediante su inscripción en el registro procedente de acuerdo con la legislación del Estado donde están establecidos, o mediante la presentación de una declaración jurada o un certificado, en los términos que se establezca reglamentariamente, de acuerdo con las disposiciones comunitarias de aplicación.

Las empresas físicas o jurídicas de Estados no pertenecientes a la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo deberán justificar mediante informe que el Estado de procedencia de la empresa extranjera admite a su vez la participación de empresas españolas en la contratación con los entes del sector público asimilables a los enumerados en el artículo 3 de la Ley, en forma sustancialmente análoga. Dicho informe será elaborado por la correspondiente oficina Económica y Comercial de España en el exterior y se acompañará a la documentación que se presente. En los contratos sujetos a regulación armonizada se prescindirá del informe sobre reciprocidad en relación con las empresas de Estados signatarios del Acuerdo sobre Contratación Pública de la Organización Mundial del Comercio.

Con respecto a su capacidad de obrar, la acreditarán mediante informe expedido por la Misión Diplomática Permanente de España en el Estado correspondiente o de la Oficina Consular en cuyo ámbito territorial radique el domicilio de la empresa, en la que se haga constar, previa acreditación por la empresa, que figuran inscritas en el Registro local profesional, comercial o análogo o, en su defecto, que actúan con habitualidad en el tráfico local en el ámbito de las actividades a las que se extiende el objeto del contrato.

## **2. Objeto social**

Las personas jurídicas sólo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto u ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios (art. 66 de la Ley).

En el caso de personas jurídicas, los licitadores deberán presentar la documentación que acredite debidamente que las prestaciones objeto del contrato están comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, según resulte de sus respectivos estatutos o reglas fundacionales, les sean propias.

## **3. Apoderamiento**

Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otros o representen a una persona jurídica, deberán acompañar además del DNI o documento que haga las veces en el caso de empresas extranjeras, escritura de apoderamiento vigente, debidamente legalizada.

## **4. Habilitación:**

En caso de que se exija una determinada habilitación para la prestación del servicio, se indicará en el **apartado 18 del Anexo I** y se deberán aportar los documentos acreditativos de la misma.

## 5. Acreditación de su solvencia económica y financiera y técnica o profesional

Para celebrar contratos los empresarios deberán acreditar estar en posesión de las condiciones mínimas de solvencia económica y financiera y técnica o profesional que se determinen por el órgano de contratación. Este requisito será sustituido, si así procede, por el de la clasificación.

Se podrá integrar la solvencia con medios externos, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley.

En este pliego se establecen los criterios y requisitos mínimos de solvencia económica y financiera y de solvencia técnica o profesional tanto entre los medios para ello establecidos, como en términos de grupo o subgrupo de clasificación y de categoría mínima exigible (**apartado 19 del Anexo I**), en este último caso siempre que el objeto del contrato esté incluido en el ámbito de clasificación de alguno de los grupos o subgrupos de clasificación vigentes, atendiendo para ello al código CPV del contrato. En tales casos, el empresario podrá acreditar su solvencia indistintamente mediante su clasificación en el grupo o subgrupo de clasificación y categoría de la clasificación correspondientes al contrato, a la que se acompañará declaración responsable de su vigencia y de las circunstancias que sirvieron de base para su obtención o bien acreditando el cumplimiento de los requisitos específicos de solvencia exigidos de entre los medios siguientes.

### Medios de acreditación solvencia económica y financiera

La solvencia económica y financiera del empresario deberá acreditarse por uno o varios de los medios siguientes, a elección del órgano de contratación (ver **apartado 19 del Anexo I** a este pliego):

- a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido, o en su defecto, el establecido reglamentariamente. El volumen de negocios mínimo anual exigido no excederá de una vez y media el valor estimado del contrato, excepto en casos debidamente justificados como los relacionados con los riesgos especiales vinculados a la naturaleza del contrato, en cuyo caso se indicarán las principales razones de la imposición de dicho requisito.

Cuando un contrato se divida en lotes, el presente criterio se aplicará en relación con cada uno de los lotes.

- b) En los casos en que resulte apropiado, justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior al exigido para este contrato, con indicación expresa de los riesgos cubiertos, de su plazo mínimo de vigencia o fecha de vencimiento y del valor mínimo. El seguro, que deberá estar vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas, se acompañará de compromiso vinculante del licitador de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato. Este requisito se entenderá cumplido por el licitador que incluya en su oferta un compromiso vinculante de suscripción, en caso de

resultar adjudicatario, del seguro exigido, compromiso que deberá hacer efectivo dentro del plazo de diez días hábiles a que se refiere esta cláusula. La acreditación de este requisito se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, al que se acompañará compromiso vinculante del licitador de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos en que proceda.

- c) Patrimonio neto, o bien ratio entre activos y pasivos, al cierre del último ejercicio económico para el que esté vencida la obligación de aprobación de cuentas anuales, por importe igual o superior al mínimo exigido, o del ratio mínimo exigido.
- d) Periodo medio de pago a proveedores del empresario, siempre que se trate de una sociedad que no pueda presentar cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, que no supere el límite que a estos efectos se establezca por Orden del Ministro de Hacienda y Función Pública teniendo en cuenta la normativa sobre morosidad.

Cuando en el citado apartado 19 del Anexo I no se concreten los criterios y requisitos mínimos para su acreditación, los licitadores que no dispongan de la clasificación que, en su caso, corresponda al contrato, acreditarán su solvencia económica y financiera con los siguientes criterios, requisitos mínimos y medios de acreditación:

- El criterio para la acreditación de la solvencia económica y financiera será el volumen anual de negocios del licitador, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor estimado del contrato cuando su duración no sea superior a un año, y al menos una vez y media el valor anual medio del contrato si su duración es superior a un año. El volumen anual de negocios del licitador o candidato se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.
- En los casos en que resulte apropiado, por tratarse de contratos cuyo objeto consista en servicios profesionales, en lugar del volumen anual de negocios, la solvencia económica y financiera se podrá acreditar mediante la disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas, por importe no inferior al valor estimado del contrato, aportando además el compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato. Este requisito se entenderá cumplido por el licitador que incluya con su oferta un compromiso vinculante de suscripción, en caso de resultar adjudicatario, del seguro exigido, compromiso que deberá hacer efectivo dentro del plazo de diez días hábiles a que se refiere esta cláusula. La acreditación de este requisito se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, al que se acompañará compromiso vinculante del licitador de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos en que proceda.

### **Medios de acreditación solvencia técnica o profesional**

La solvencia técnica o profesional de los empresarios deberá apreciarse teniendo en cuenta sus conocimientos técnicos, eficacia, experiencia y fiabilidad, lo que deberá acreditarse, según el objeto del contrato, por uno o varios de los medios siguientes, a elección del órgano de contratación (ver **apartado 19 del Anexo I** a este pliego):

- a) Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos; cuando sea necesario para garantizar un nivel adecuado de competencia el poder adjudicador podrá indicar que se tendrán en cuenta las pruebas de los servicios pertinentes efectuados más de tres años antes. Cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.  
Para determinar que un trabajo o servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato, el pliego de cláusulas administrativas particulares podrá acudir además de al CPV, a otros sistemas de clasificación de actividades o productos como el Código normalizado de productos y servicios de las Naciones Unidas (UNSPSC), a la Clasificación central de productos (CPC) o a la Clasificación Nacional de Actividades Económicas (CNAE), que en todo caso deberá garantizar la competencia efectiva para la adjudicación del contrato. En defecto de previsión en el pliego se atenderá a los tres primeros dígitos de los respectivos códigos de la CPV.
- b) Indicación del personal técnico o de las unidades técnicas, integradas o no en la empresa, participantes en el contrato, especialmente aquellos encargados del control de calidad.
- c) Descripción de las instalaciones técnicas, de las medidas empleadas por el empresario para garantizar la calidad y de los medios de estudio e investigación de la empresa.
- d) Cuando se trate de servicios o trabajos complejos o cuando, excepcionalmente, deban responder a un fin especial, un control efectuado por el órgano de contratación o, en nombre de este, por un organismo oficial u homologado competente del Estado en que esté establecido el empresario, siempre que medie acuerdo de dicho organismo. El control versará sobre la capacidad técnica del empresario y, si fuese necesario, sobre los medios de estudio y de investigación de que disponga y sobre las medidas de control de la calidad.
- e) Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de la ejecución del contrato así como de los técnicos encargados directamente de la misma, siempre que no se evalúen como un criterio de adjudicación.

- f) En los casos adecuados, indicación de las medidas de gestión medioambiental que el empresario podrá aplicar al ejecutar el contrato.
- g) Declaración sobre la plantilla media anual de la empresa y del número de directivos durante los tres últimos años, acompañada de la documentación justificativa correspondiente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación.
- h) Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de los trabajos o prestaciones, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación.
- i) Indicación de la parte del contrato que el empresario tiene eventualmente el propósito de subcontratar.

Se especificarán, en su caso, los valores mínimos exigidos para cada uno de ellos y, en los casos en que resulte de aplicación, con especificación de las titulaciones académicas o profesionales, de los medios de estudio e investigación, de los controles de calidad, de los certificados de capacidad técnica, de la maquinaria, equipos e instalaciones, y de los certificados de gestión medioambiental exigidos.

Cuando en el citado apartado 19 del Anexo I no se concreten los criterios y requisitos mínimos para su acreditación, en su defecto, la acreditación de la solvencia técnica o profesional se efectuará mediante la relación de los principales servicios efectuados en los tres últimos años, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del contrato.

Si el objeto contractual requiriese aptitudes específicas en materia social, de prestación de servicios de proximidad u otras análogas, en todo caso se exigirá como requisito de solvencia técnica o profesional la concreta experiencia, conocimientos y medios en las referidas materias, lo que deberá acreditarse por los medios que se indiquen en el apartado 19 del Anexo I.

Para los contratos no sujetos a regulación armonizada, las **empresas de nueva creación**, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, acreditarán su solvencia técnica o profesional por uno o varios de los medios a que se refieren las letras b) a i) anteriores, sin que en ningún caso sea aplicable lo establecido en la letra a), relativo a la ejecución de un número determinado de servicios.

6. Cumplimiento de **normas de garantía de la calidad y de gestión medioambiental**, si así se prevé en el **apartado 19 del Anexo I** a este pliego, que operarán como criterio adicional de solvencia a acreditar incluso cuando se aporte el certificado acreditativo de la clasificación (sólo en contratos sujetos a regulación armonizada).
7. Documentación acreditativa de disponer efectivamente de los **medios personales y/o materiales que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato, y/o del personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato que hubieren especificado en la oferta**, por estar exigida tal concreción de personal en el **apartado 19 del Anexo I** a este pliego.



8. Constitución de la **garantía definitiva** que se indica en el **apartado 20 del Anexo I** a este pliego, que se fijará por el órgano de contratación en función de la naturaleza, importancia y duración de la concesión.
9. **Certificaciones positivas emitidas por la Agencia Tributaria y de la Seguridad Social** de encontrarse al corriente de sus obligaciones tributarias, y de no tener pendiente de ingreso ninguna reclamación por deudas vencidas con la Seguridad Social, a efectos de contratar con el Sector Público de acuerdo con lo dispuesto en la Ley, cuando así le sea requerido.
10. En caso de estar obligada legalmente, deberá presentar el plan de igualdad entre hombres y mujeres negociado con representantes de las personas trabajadoras. Y en caso contrario, declaración responsable en la que se indique que la empresa no está obligada legalmente a tener dicho plan.
11. Certificado emitido por la persona con poder de la empresa, en el que haga constar que ésta cumple con todas las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral establecidas en el derecho de la Unión Europea, el derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de derecho internacional que vinculan al Estado y a las Administraciones Públicas, en todos aquellos supuestos que guardan relación con el objeto del contrato.
12. Otra documentación cuando así se exija en el requerimiento.

### **Cláusula 19. Formalización del contrato**

El contrato se perfecciona mediante su formalización.

El órgano de contratación podrá, siempre antes de proceder a la formalización del contrato, no adjudicar o celebrar el contrato o el desistir del procedimiento de adjudicación por razones de interés público debidamente justificadas en el expediente. A tal efecto, será de aplicación lo dispuesto en el artículo 152 de la Ley.

Si el contrato es susceptible de recurso especial, la formalización no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores. Una vez transcurrido este plazo, se requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en un plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento.

En los restantes casos, la formalización del contrato deberá efectuarse no más tarde de los quince días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores.

Cuando por causas imputables al adjudicatario no se hubiese formalizado el contrato dentro de los plazos indicados, se le exigirá el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía definitiva, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en la letra b) del apartado 2 del artículo 71 de la Ley (prohibición de contratar).

En este caso, el contrato se adjudicará al siguiente licitador por el orden en que hubieran quedado clasificadas las ofertas, previa presentación de la documentación establecida en la cláusula anterior.

En caso de uniones de empresarios, deberán formalizar la unión en escritura pública una vez adjudicado el contrato, debiendo aportar previamente a su firma el CIF asignado a dicha unión. La duración de las uniones temporales de empresarios será coincidente, al menos, con la del contrato hasta su extinción. Una vez formalizado un contrato con una unión temporal de empresas, cuando la modificación de la composición de la unión temporal suponga el aumento del número de empresas, la disminución del mismo, o la sustitución de una o varias por otra y otras, se necesitará la autorización previa y expresa del órgano de contratación, debiendo haberse efectuado su explotación durante al menos la quinta parte del plazo de duración del contrato. En todo caso será necesario que se mantenga la solvencia o clasificación exigida y que en la nueva configuración de la unión temporal las empresas que la integren tengan plena capacidad de obrar y no están incursas en prohibición de contratar.

No podrá iniciarse la ejecución del contrato sin su previa formalización.

#### **Cláusula 20. Obligaciones del contratista**

El concesionario estará obligado a organizar y prestar el servicio con estricta sujeción a las características establecidas en el contrato y dentro de los plazos señalados en el mismo.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 288 de la Ley, el concesionario estará sujeto al cumplimiento de las siguientes obligaciones generales:

- a) Prestar el servicio con la continuidad convenida y garantizar a los particulares el derecho a utilizarlo en las condiciones que hayan sido establecidas y mediante el abono, en su caso, de la contraprestación económica comprendida en las tarifas aprobadas. En caso de extinción del contrato por cumplimiento del mismo, el contratista deberá seguir prestando el servicio hasta que se formalice el nuevo contrato.
- b) Cuidar del buen orden del servicio, pudiendo dictar las oportunas instrucciones, sin perjuicio de los poderes de policía a los que se refiere el artículo anterior.
- c) Indemnizar los daños que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera el desarrollo del servicio, excepto cuando el daño sea producido por causas imputables a la Administración.
- d) Respetar el principio de no discriminación por razón de nacionalidad, respecto de las empresas de Estados miembros de la Comunidad Europea o signatarios del Acuerdo sobre Contratación Pública de la Organización Mundial del Comercio, en los contratos de suministro consecuencia del de concesión de servicios.
- e) Cualesquiera otras previstas en la legislación, en este pliego de cláusulas administrativas y en el resto de la documentación contractual.

El concesionario está obligado a organizar y prestar el servicio con estricta sujeción a lo establecido en el contrato, los pliegos y dentro de los plazos señalados en el mismo, y de acuerdo con las instrucciones que para su interpretación diere al contratista el responsable del contrato.

En caso de que para la concesión objeto del contrato se haya establecido un precio –canon- a percibir por la Administración por el derecho a explotar los servicios, el canon establecido, o bien el resultante de la oferta realizada por el adjudicatario si se ha establecido como criterio de valoración, se abonará a la Universidad en el plazo que a tal efecto se establezca en los pliegos (ver lo dispuesto a tal efecto en el **apartado 21 del Anexo I** a este pliego), previa emisión por ésta de la correspondiente factura. El ingreso se realizará en la cuenta corriente que figure en la factura.

Serán a cargo de la empresa todos los gastos que deba realizar para el normal cumplimiento de las prestaciones contratadas: gastos generales, consumos (electricidad, agua, basura, gas, teléfono, etc. salvo previsión en contra en el pliego de prescripciones técnicas), gastos de puesta en funcionamiento, acondicionamiento y dotaciones adicionales en los locales e instalaciones que ponga a su disposición la Universidad para la prestación del servicio, financieros, seguros, retribuciones y cumplimiento de otros gastos y obligaciones legales derivadas de la relación contractual con su personal, materiales y enseres, tasas, consumos, tributos, impuestos, mantenimientos de todo tipo, reparaciones, y cualquier otro gasto de similar naturaleza, así como de cuantas licencias, autorizaciones y permisos procedan en orden a ejecutar el contrato.

El contratista estará obligado, salvo que el órgano de contratación decida gestionarlo por sí mismo, y así se lo haga saber de forma expresa, a gestionar los permisos, licencias y autorizaciones establecidas en las ordenanzas municipales y en las normas de cualquier otro organismo público o privado que sean necesarias para la prestación del servicio, solicitando de la Administración los documentos que para ello sean necesarios.

Los gastos por consumos que sean repercutidos al contratista por la Universidad, deberán ser abonados en el plazo de treinta días contados a partir del siguiente al de su notificación.

El contratista queda obligado al cumplimiento de las disposiciones aplicables en materia fiscal, de seguridad social y seguridad y salud en el trabajo, medioambiental, social o laboral establecidas en el derecho de la Unión Europea, el derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de derecho internacional medioambiental, social y laboral que vinculen al Estado y a las Administraciones Públicas y en particular las establecidas en el Anexo V de la Ley. El contratista queda obligado asimismo al cumplimiento de las disposiciones vigentes y las que se promulguen durante la ejecución del mismo en materia de accesibilidad universal, de igualdad de oportunidades, no discriminación y accesibilidad universal de las personas con discapacidad, y demás normativa que la complementa y desarrolla. Sin que, en caso de incumplimiento de las obligaciones por parte del contratista, se pudieran derivar responsabilidad alguna para la Universidad de Cantabria.

El contratista queda obligado a disponer de una organización técnica, económica y personal suficiente, a criterio de la Universidad, para la adecuada prestación del servicio, y dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales suficientes para ello, justificando su efectiva disposición cuando así se le requiera. Dicho personal dependerá exclusivamente del adjudicatario, por cuanto éste tendrá todos los derechos y deberes inherentes a su calidad de patrono.

Será obligación del contratista cumplir las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo sectorial de aplicación.

En caso de accidente o perjuicio de cualquier género ocurrido a los operarios con ocasión del ejercicio de los trabajos, el adjudicatario cumplirá lo dispuesto en las normas vigentes bajo su responsabilidad sin que ésta alcance en modo alguno a la Universidad de Cantabria.

La fijación del horario a realizar corresponderá a la Universidad de Cantabria pudiendo ser distinto en los diferentes edificios y locales.

Todas las herramientas, materiales, máquinas y utensilios que utilice el contratista en el desarrollo de su labor deberán estar homologados, en su caso, por la normativa vigente y serán por cuenta del mismo.

El adjudicatario será responsable y resolverá toda reclamación que relativa a la propiedad industrial, comercial e intelectual subyacente en el objeto del contrato, pueda presentarse; y por ello, en su caso, deberá indemnizar a la Universidad de todos los daños y perjuicios que para la misma puedan derivarse por las reclamaciones que puedan plantearse sobre estos conceptos.

El contratista responderá del deterioro por el uso o mal uso y extravío que pueda producir en el mobiliario, utensilios, materiales, instalaciones o edificaciones de la Universidad de Cantabria, reparándolos, sustituyéndolos por otros similares o reparándolos por su cuenta y satisfaciendo, en su caso, las indemnizaciones que procedan. Asimismo, en el momento de la finalización del contrato se deberán devolver, en su caso, la totalidad de los bienes dispuestos por la Universidad al contratista en perfecto estado de uso y con características similares a las inicialmente dotadas.

El contratista deberá respetar el carácter confidencial de aquella información a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del contrato a la que se le hubiese dado el referido carácter en los pliegos o en el contrato, o que por su propia naturaleza deba ser tratada como tal. Este deber se mantendrá durante un plazo de cinco años desde el conocimiento de esa información, salvo que los pliegos o el contrato establezcan un plazo mayor.

Cuando una norma legal un convenio colectivo o un acuerdo de negociación colectiva de eficacia general, imponga al adjudicatario la obligación de subrogarse como empleador en determinadas relaciones laborales, los servicios dependientes del órgano de contratación deberán facilitar a los licitadores, en el propio pliego, (ver **apartado 22 del Anexo I** a este pliego) la información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores a los que afecte la subrogación que resulte necesaria para permitir una exacta evaluación de los costes laborales que implicará tal medida, en cumplimiento de lo previsto en el artículo 130 de la Ley.

A estos efectos, la empresa que viniese efectuando la prestación objeto del contrato a adjudicar y que tenga la condición de empleadora de los trabajadores afectados estará obligada a proporcionar la referida información al órgano de contratación, a requerimiento de este. Como parte de esta información en todo caso se deberán aportar los listados del personal objeto de subrogación, indicándose: el convenio colectivo de aplicación y los detalles de categoría, tipo de contrato, jornada, fecha de antigüedad, vencimiento del contrato, salario bruto anual de cada trabajador, así como todos los pactos en vigor aplicables a los trabajadores a los que afecte la subrogación. La falta de veracidad en la información entregada al órgano de contratación relativa a los datos sobre la subrogación de personal constituye una obligación contractual esencial y su incumplimiento será causa de resolución del contrato. La

Administración comunicará al nuevo empresario la información que le hubiere sido facilitada por el anterior contratista.

Lo dispuesto en esta cláusula respecto de la subrogación de trabajadores resultará igualmente de aplicación a los socios trabajadores de las cooperativas cuando estos estuvieran adscritos al servicio o actividad objeto de la subrogación.

Cuando la empresa que viniese efectuando la prestación objeto del contrato a adjudicar fuese un Centro Especial de Empleo, la empresa que resulte adjudicataria tendrá la obligación de subrogarse como empleador de todas las personas con discapacidad que vinieran desarrollando su actividad en la ejecución del referido contrato.

En caso de que una Administración Pública decida prestar directamente un servicio que hasta la fecha venía siendo prestado por un operador económico, vendrá obligada a la subrogación del personal que lo prestaba si así lo establece una norma legal, un convenio colectivo o un acuerdo de negociación colectiva de eficacia general.

Cuando el adjudicatario tenga la obligación de subrogarse como empleador, cualquier posible modificación que pretenda realizar durante la ejecución del contrato con respecto al personal (altas, bajas, sustituciones, cambios de las condiciones laborales, etc.), deberá ser puesta en conocimiento de la Universidad con carácter previo a su ejecución.

A la extinción del contrato no podrá producirse en ningún caso la consolidación de las personas que hayan realizado los trabajos objeto del contrato como personal de la Universidad.

El pliego de cláusulas administrativas particulares contemplará necesariamente la imposición de penalidades al contratista dentro de los límites establecidos en el artículo 192 de la Ley para el supuesto de incumplimiento por el mismo de la obligación prevista en materia de subrogación.

En el caso de que una vez producida la subrogación los costes laborales fueran superiores a los que se desprendieran de la información facilitada por el antiguo contratista al órgano de contratación, el contratista tendrá acción directa contra el antiguo contratista.

Asimismo, y sin perjuicio de la aplicación, en su caso, de lo establecido en el artículo 44 del texto refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2015, de 23 de octubre, será obligación del contratista responder de los salarios impagados a los trabajadores afectados por subrogación, así como de las cotizaciones a la Seguridad social devengadas, aún en el supuesto de que se resuelva el contrato y aquellos sean subrogados por el nuevo contratista, sin que en ningún caso dicha obligación corresponda a este último. En este caso, la Administración, una vez acreditada la falta de pago de los citados salarios, procederá a la retención de las cantidades debidas al contratista para garantizar el pago de los citados salarios, y a la no devolución de la garantía definitiva en tanto no se acredite el abono de éstos.

El contratista deberá acreditar y justificar, siempre que sea requerido por la Universidad, el cumplimiento de todas sus obligaciones salariales y con la Seguridad Social con respecto a sus trabajadores.

El contratista será responsable de la calidad del servicio que desarrolle así como de las consecuencias que se deduzcan para la Universidad o para terceros de las omisiones, errores, o métodos inadecuados en la ejecución del contrato, sin que en ningún caso afecte subsidiariamente a la Universidad.

Correrá por cuenta del contratista indemnizar los daños y perjuicios que puedan ocasionar a terceros durante la prestación del servicio.

El contratista deberá tener suscrito los seguros que se indican en el **apartado 23 del Anexo I** a este pliego, por las responsabilidades derivadas de la ejecución del contrato, que deberá presentar al órgano de contratación en el momento de la formalización del contrato, junto con el recibo del pago de la póliza.

El contratista deberá llevar una contabilidad diferenciada respecto de todos los ingresos y gastos de la concesión, y que deberá estar a disposición de la Universidad, en la que quedarán debidamente reflejados todos los ingresos derivados de las contraprestaciones pactadas en la forma prevista en el apartado 6 del artículo 267 de la Ley.

El contratista no podrá utilizar el nombre de la Universidad de Cantabria en sus relaciones con terceros.

Además tendrá todas las obligaciones que se establezcan en el pliego de prescripciones técnicas.

### **Cláusula 21. Ejecución del contrato**

La ejecución del contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista, correspondiendo al mismo el riesgo operacional.

La Universidad de Cantabria en ningún caso será responsable de las obligaciones contraídas por el contratista con terceras personas, ni de los daños y perjuicios que pueda causar.

Las concesiones de servicios únicamente podrán ser objeto de hipoteca en los casos en que conlleven la realización de obras o instalaciones fijas necesarias para la prestación del servicio, y exclusivamente en garantía de deudas que guarden relación con la concesión.

Al/los responsable/s del contrato, o persona en quien delegue/n, le/s corresponderá supervisar su ejecución, especialmente cuando una empresa que hubiese estado incurso en presunción de anormalidad hubiera resultado adjudicataria del contrato, y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada. Especialmente le corresponderá la supervisión y verificación de la realización efectiva de las cláusulas sociales estipuladas, al objeto de que pueda llevarse a efecto, en su caso, las consecuencias previstas en los pliegos por su incumplimiento. Todo ello sin perjuicio de las obligaciones de supervisión e información que corresponden a los receptores directos del objeto del contrato, y de las que deberán informar debidamente al responsable del contrato.

El contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones y servicios realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para la

Administración o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato.

La Administración determinará si la prestación realizada por el contratista se ajusta a las prescripciones establecidas para su ejecución y cumplimiento, requiriendo, en su caso, la realización de las prestaciones contratadas y la subsanación de los defectos observados con ocasión de su recepción.

El contratista tendrá derecho a conocer y ser oído sobre las observaciones que se formulen en relación con el cumplimiento de la prestación contratada.

Se presume que las instalaciones, equipos y aparatos propiedad de la Universidad que pone a disposición del contratista están en perfectas condiciones de uso y mantenimiento, por lo que en caso contrario el contratista deberá notificar su reparo al órgano de contratación en el plazo de diez días desde el inicio del contrato.

La Universidad de Cantabria se reserva la facultad de ser informada y de realizar cuantas comprobaciones estime convenientes, durante el proceso de elaboración o realización del trabajo objeto del contrato. La Universidad podrá así mismo efectuar las comprobaciones pertinentes sobre la calidad y estado de los bienes y materiales que directa o indirectamente constituyan el objeto del contrato.

En los contratos de servicios a las personas el contratista deberá garantizar las condiciones laborales y sociales justas de las personas trabajadoras profesionales.

#### **Cláusula 22. Condiciones especiales de ejecución del contrato de carácter social, ético, medioambiental o de otro orden.**

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 202 de la Ley, los órganos de contratación podrán establecer condiciones especiales en relación con la ejecución del contrato, siempre que estén vinculadas al objeto del contrato, en el sentido del artículo 145 de la Ley, no sean directa o indirectamente discriminatorias, sean compatibles con el derecho comunitario y se indiquen en el anuncio de licitación y en los pliegos.

En todo caso, será obligatorio el establecimiento en el pliego de cláusulas administrativas particulares de al menos una de las condiciones especiales de ejecución de entre las que se enumeran en el artículo 202.2 de la Ley (ver **apartado 24 del Anexo I** a este pliego). Al cumplimiento de estas obligaciones esenciales se les atribuye el carácter de obligación contractual esencial a los efectos previstos en la Ley. Al cumplimiento de estas condiciones se les atribuye el carácter de obligación contractual esencial a los efectos previstos en la Ley, y su incumplimiento será causa de resolución del contrato.

En el **apartado 24 del Anexo I** a este pliego se podrán establecer condiciones especiales de ejecución del contrato de otro orden, sin perjuicio de las que se hayan previsto en el pliego de prescripciones técnicas que rige el contrato.

Todas las condiciones especiales de ejecución que formen parte del contrato serán exigidas igualmente a todos los subcontratistas que participen de la ejecución del mismo.

#### **Cláusula 23. Reglas especiales respecto del personal laboral de la empresa contratista**

Corresponde exclusivamente a la empresa contratista la selección del personal que, reuniendo los requisitos de titulación y experiencia exigidos en los pliegos, formará parte del equipo de trabajo adscrito a la ejecución del contrato, sin perjuicio de la verificación por parte de la Universidad del cumplimiento de aquellos requisitos.

La empresa contratista asume la obligación de ejercer de modo real, efectivo y continuo, sobre el personal integrante del equipo de trabajo encargado de la ejecución del contrato, el poder de dirección inherente a todo empresario. En particular, asumirá la negociación y pago de los salarios, la concesión de permisos, licencias y vacaciones, las sustituciones de los trabajadores en caso de baja o ausencia, las obligaciones legales en materia de Seguridad Social, incluido el abono de cotizaciones y el pago de prestaciones, cuando proceda, las obligaciones legales en materia de prevención de riesgos laborales, el ejercicio de la potestad disciplinaria, así como cuantos derechos y obligaciones se deriven de la relación contractual entre empleado y empleador.

La obligación del pago de salarios y de cotizaciones a la Seguridad Social constituye una **obligación esencial** del contratista, y, como tal, su incumplimiento supone la concurrencia de causa de resolución del contrato.

La empresa contratista velará especialmente para que los trabajadores adscritos a la ejecución del contrato desarrollen su actividad sin extralimitarse en las funciones desempeñadas respecto de la actividad delimitada en los pliegos como objeto del contrato.

La empresa contratista deberá designar al menos un coordinador técnico o responsable integrado en su propia plantilla, que tendrá entre sus obligaciones las siguientes:

- Actuar como interlocutor de la empresa contratista frente a la Universidad, canalizando la comunicación entre la empresa contratista y el personal integrante del equipo de trabajo adscrito al contrato, de un lado, y la Universidad, de otro lado, en todo lo relativo a las cuestiones derivadas de la ejecución del contrato.
- Distribuir el trabajo entre el personal encargado de la ejecución del contrato, e impartir a dichos trabajadores las órdenes e instrucciones de trabajo que sean necesarias en relación con la prestación del servicio contratado.
- Supervisar el correcto desempeño por parte del personal integrante del equipo de trabajo de las funciones que tienen encomendadas, así como controlar la asistencia de dicho personal al puesto de trabajo.
- Organizar el régimen de vacaciones del personal adscrito a la ejecución del contrato, debiendo a tal efecto coordinarse adecuadamente la empresa contratista con la Universidad, a efectos de no alterar el buen funcionamiento del servicio.
- Informar a la Universidad acerca de las variaciones, ocasionales o permanentes, en la composición del equipo de trabajo adscrito a la ejecución del contrato.

El contratista deja indemne a la Universidad de cualquier reclamación de naturaleza laboral o de Seguridad Social que interpongan sus empleados o cualesquiera terceros públicos o privados referidos a los derechos laborales del personal del adjudicatario.

En todo caso, si de alguna forma se deriva responsabilidad subsidiaria o solidaria, del tipo que sea, el contratista se compromete y obliga a subrogarse en tal responsabilidad que satisfará por su cuenta liberando a la universidad de cualquier obligación al respecto.



En caso de accidente o perjuicio de cualquier género ocurrido a los trabajadores con ocasión del ejercicio de sus funciones, la empresa contratista cumplirá lo dispuesto en las normas vigentes bajo su responsabilidad, con plena indemnidad para la Universidad.

#### **Cláusula 24. Incumplimiento del concesionario. Régimen sancionador**

Cuando el contrato recaiga sobre un servicio público, si por causas ajenas al concesionario o bien del incumplimiento por parte de este se derivase perturbación grave y no reparable por otros medios en el servicio, la Administración podrá acordar el secuestro o intervención del mismo en los términos establecidos en el artículo 263 de la Ley. En todo caso, el concesionario deberá abonar a la Administración los daños y perjuicios que efectivamente le haya ocasionado.

El adjudicatario queda obligado al cumplimiento del plazo de ejecución del contrato y de los plazos parciales fijados por la Universidad. En caso de demora se estará a lo dispuesto en el **apartado 25 del Anexo I** a este pliego.

Los incumplimientos de las obligaciones del concesionario se distinguen entre los de carácter leves, graves y muy graves.

##### **FALTAS LEVES:**

- Demora de hasta 3 días en aportación de información y/o documentación solicitada por la Universidad.
- Retraso de más de 5 días y hasta 10 días en la comunicación de incidencias en el servicio a la Universidad, con respecto a la fecha en la que estas se produzcan.
- No cumplir las condiciones establecidas para prestación del servicio, siempre que no se puedan conceptuar de falta grave o muy grave.
- Falta de limpieza en las instalaciones, siempre que no se pueda conceptuar de grave o muy grave.
- Falta de puntualidad con respecto a los horarios de apertura y cierre fijados, en más de 15 minutos y hasta 45 minutos en total, en el plazo de un mes.
- La ligera incorrección del personal hacia los usuarios.
- En general, incumplir cualquier obligación o requisito establecido, y no recogido en los apartados anteriores siempre que el perjuicio causado se pueda conceptuar como leve.

##### **FALTAS GRAVES:**

- Demora de más de 3 días en aportación de información y/o documentación solicitada por la Universidad.
- Retraso de más de 10 días en la comunicación de incidencias en el servicio a la Universidad, con respecto a la fecha en la que estas se produzcan.
- No cumplir las condiciones establecidas para la prestación del servicio, siempre que no se puedan conceptuar de falta muy grave.
- Falta de limpieza en las instalaciones, siempre que no se pueda conceptuar de muy grave.
- Incumplimiento de requisitos higiénico sanitarios.
- Falta de puntualidad con respecto a los horarios de apertura y cierre fijados, en más de 45 minutos y hasta 90 minutos en total, en el plazo de 1 mes.

- No prestar el servicio por 1 día.
- Causar por negligencia o mala fe daños en los locales e instalaciones, por falta de conservación y mantenimiento de los locales, instalaciones y/o enseres, o mal uso de los mismos.
- La incorrección del personal hacia los usuarios.
- La reincidencia en las infracciones leves, entendiéndose como tal 2 veces en 2 meses.
- Incumplir las condiciones ofertadas y que hayan servido para la adjudicación del contrato, que no se puedan calificar de muy graves.
- Cualquier infracción o acción que por su naturaleza o circunstancia no se puedan conceptuar como muy grave.
- En general, incumplir cualquier obligación o requisito establecido, y no recogido en los apartados anteriores siempre que el perjuicio causado se pueda conceptuar como grave.

#### FALTAS MUY GRAVES:

- Incumplir de forma muy grave las condiciones establecidas para la prestación del servicio.
- Falta muy grave de limpieza en las instalaciones.
- Falta de puntualidad con respecto a los horarios de apertura y cierre fijados, en más de 90 minutos en total, en el plazo de un mes.
- No prestar el servicio por más de 1 día.
- Causar por negligencia o mala fe graves daños en los locales e instalaciones, por falta de conservación y mantenimiento de los locales, instalaciones y/o enseres, o mal uso de los mismos.
- La incorrección grave del personal hacia los usuarios.
- La reincidencia en las infracciones graves, entendiéndose como tal 2 veces en 2 meses.
- Incumplir las condiciones ofertadas y que hayan servido para la adjudicación del contrato, que se puedan calificar de muy graves.
- El incumplimiento de los compromisos de dedicar o adscribir al contrato los medios personales o materiales suficientes para ello.
- Incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución establecidas en el artículo 217 la Ley, concerniente a la obligación de remitir al ente público contratante, a solicitud de este, la información referida a comprobación de los pagos a los subcontratistas o suministradores (además de haber sido calificada en los pliegos como condición especial de ejecución.
- Incumplimiento de las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral establecidas en el derecho de la Unión Europea, el derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de derecho internacional medioambiental, social y laboral que vinculen al Estado y en particular las establecidas en el anexo V de la Ley; y, en especial, los incumplimientos o los retrasos reiterados en el pago de los salarios o la aplicación de condiciones salariales inferiores a las derivadas de los convenios colectivos que sea grave y dolosa.
- Incumplimiento de la obligación de información sobre las condiciones de subrogación en contratos de trabajo prevista en el art. 130 de la Ley.
- Obstruir o no colaborar en la inspección del servicio.
- Cualquier infracción o acción que por su naturaleza o circunstancia se pueda conceptuar como muy grave
- El incumplimiento total o parcial por el concesionario de las prohibiciones establecidas en la Ley.

- La omisión de actuaciones que fueran obligatorias conforme a la Ley.
- Cobrar a los usuarios de cantidades superiores a las autorizadas o establecidas por la Universidad.
- Falseamiento de datos en relación con el cumplimiento de las cláusulas sociales de carácter preceptivo establecidas en los pliegos.
- En general, incumplir cualquier obligación o requisito establecido, y no recogido en los apartados anteriores siempre que el perjuicio causado se pueda conceptuar como muy grave.

El caso de reiteraciones de faltas muy graves, si se comete una segunda infracción muy grave declarada como tal por la Universidad de Cantabria, se producirá la resolución del contrato, la incautación de la garantía y la indemnización por daños y perjuicios.

Serán también causa de resolución del contrato no comenzar a prestar el servicio en la fecha prevista en el contrato, y la no prestación del servicio durante la ejecución del contrato.

Las faltas leves, serán sancionadas con apercibimiento; y tanto las faltas leves como las graves y muy graves, con las multas que a tal efecto se indican en el apartado **25 del Anexo I** a este pliego.

#### **Cláusula 25. Subcontratación**

En el contrato de concesión de servicios, la subcontratación solo podrá recaer sobre prestaciones accesorias.

La celebración de los subcontratos estará sometida al cumplimiento de los siguientes requisitos:

a) Si así se prevé en el **apartado 26 del Anexo I**, los licitadores deberán indicar en la oferta la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, señalando su importe, y el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica de los subcontratistas a los que vaya a encomendar su realización.

b) En todo caso, el contratista deberá comunicar por escrito, tras la adjudicación del contrato y, a más tardar, cuando inicie la ejecución de este, al órgano de contratación la intención de celebrar los subcontratos, señalando la parte de la prestación que se pretende subcontratar y la identidad, datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista, y justificando suficientemente la aptitud de este para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia, y acreditando que el mismo no se encuentra incurso en prohibición de contratar de acuerdo con el artículo 71 de la Ley.

El contratista principal deberá notificar por escrito al órgano de contratación cualquier modificación que sufra esta información durante la ejecución del contrato principal, y toda la información necesaria sobre los nuevos subcontratistas.

En el caso que el subcontratista tuviera la clasificación adecuada para realizar la parte del contrato objeto de la subcontratación, la comunicación de esta circunstancia será suficiente para acreditar la aptitud del mismo.

La acreditación de la aptitud del subcontratista podrá realizarse inmediatamente después de la celebración del subcontrato si esta es necesaria para atender a una situación de emergencia o que exija la adopción de medidas urgentes y así se justifica suficientemente.

c) Si los pliegos hubiesen impuesto a los licitadores la obligación de comunicar las circunstancias señaladas en la letra a) de esta cláusula, los subcontratos que no se ajusten a lo indicado en la oferta, por celebrarse con empresarios distintos de los indicados nominativamente en la misma o por referirse a partes de la prestación diferentes a las señaladas en ella, no podrán celebrarse hasta que transcurran veinte días desde que se hubiese cursado la notificación y aportado las justificaciones a que se refiere la letra b) de esta cláusula, salvo que con anterioridad hubiesen sido autorizados expresamente, siempre que la Administración no hubiese notificado dentro de este plazo su oposición a los mismos. Este régimen será igualmente aplicable si los subcontratistas hubiesen sido identificados en la oferta mediante la descripción de su perfil profesional.

Bajo la responsabilidad del contratista, los subcontratos podrán concluirse sin necesidad de dejar transcurrir el plazo de veinte días si su celebración es necesaria para atender a una situación de emergencia o que exija la adopción de medidas urgentes y así se justifica suficientemente.

La infracción de las condiciones establecidas en los párrafos anteriores para proceder a la subcontratación, así como la falta de acreditación de la aptitud del subcontratista o de las circunstancias determinantes de la situación de emergencia o de las que hacen urgente la subcontratación, tendrá, entre otras previstas en la Ley, y en función de la repercusión en la ejecución del contrato las siguientes consecuencias:

a) La imposición al contratista de una penalidad de hasta un 50 por 100 del importe del subcontrato, cuando así se haya previsto en el Anexo I a este pliego.

b) La resolución del contrato, pues el cumplimiento de lo previsto en los pliegos con respecto a la subcontratación constituye una **obligación contractual esencial**.

Los subcontratistas quedarán obligados solo ante el contratista principal que asumirá, por tanto, la total responsabilidad de la ejecución del contrato frente a la Administración, con arreglo estricto a este pliego, y a los términos del contrato, incluido el cumplimiento de las obligaciones en materia medioambiental, social o laboral a que se refiere el artículo 201 de la Ley.

El conocimiento que tenga la Administración de los subcontratos celebrados en virtud de lo dispuesto en esta cláusula, no alterará la responsabilidad exclusiva del contratista principal.

En ningún caso podrá concertarse por el contratista la ejecución parcial del contrato con personas inhabilitadas para contratar de acuerdo con el ordenamiento jurídico o comprendidas en alguno de los supuestos del artículo 71 de la Ley.

El contratista deberá informar a los representantes de los trabajadores de la subcontratación, de acuerdo con la legislación laboral.

Los subcontratos tendrán en todo caso naturaleza privada.

Sin perjuicio de lo establecido en la disposición adicional quincuagésima primera los subcontratistas no tendrán acción directa frente a la Administración contratante por las obligaciones contraídas con ellos por el contratista como consecuencia de la ejecución del contrato principal y de los subcontratos.

En la fase de ejecución del contrato, si la empresa contratista pretende modificar las empresas subcontratadas, el órgano de contratación deberá autorizar la modificación de las empresas subcontratistas identificadas en la licitación, según lo que prevé el artículo 215.2.c) de la Ley. Esta autorización no se otorgará si no se cumplen las mismas condiciones de solvencia ofrecidas en la fase de licitación.

La empresa contratista velará por que las empresas suministradoras de los bienes y de los productos utilizados en la ejecución del contrato cumplen las obligaciones aplicables en materia medioambiental, laboral y social, establecidas en el derecho de la Unión Europea, el derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de derecho que vinculan al Estado y a las Administraciones Públicas, en particular las establecidas en el anexo V de la ley 9/2017, de 8 de noviembre.

El contratista está obligado a abonar a los subcontratistas o suministradores el precio pactado en los plazos y condiciones que se indican en el artículo 216 de la Ley.

Los contratistas adjudicatarios remitirán al ente público contratante, cuando este lo solicite, relación detallada de aquellos subcontratistas o suministradores que participen en el contrato cuando se perfeccione su participación, junto con aquellas condiciones de subcontratación o suministro de cada uno de ellos que guarden una relación directa con el plazo de pago. Asimismo, deberán aportar a solicitud del ente público contratante justificante de cumplimiento de los pagos a aquellos una vez terminada la prestación dentro de los plazos de pago legalmente establecidos en el artículo 216 de la Ley y en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales en lo que le sea de aplicación. Estas obligaciones se consideran **condiciones especiales de ejecución**, cuyo incumplimiento, además de las consecuencias previstas por el ordenamiento jurídico, permitirá la imposición de las penalidades que a tal efecto se contengan en los pliegos, respondiendo la garantía definitiva de las penalidades que se impongan por este motivo.

#### **Cláusula 26. Supuestos de sucesión del contratista**

En los casos de fusión de empresas en los que participe la sociedad contratista, continuará el contrato vigente con la entidad absorbente o con la resultante de la fusión, que quedará subrogada en todos los derechos y obligaciones dimanantes del mismo. Igualmente, en los supuestos de escisión, aportación o transmisión de empresas o ramas de actividad de las mismas, continuará el contrato con la entidad a la que se atribuya el contrato, que quedará subrogada en los derechos y obligaciones dimanantes del mismo, siempre que reúna las condiciones de capacidad y ausencia de prohibición de contratar, o que las diversas sociedades beneficiarias de las mencionadas operaciones y, en caso de subsistir, la sociedad de la que provengan el patrimonio, empresas o ramas segregadas, se responsabilicen solidariamente con aquellas de la ejecución del contrato. Si no pudiese producirse la subrogación por no reunir la entidad a la que se atribuya el contrato las condiciones necesarias se resolverá el contrato, considerándose a todos los efectos como un supuesto de resolución por culpa del adjudicatario.

A los efectos anteriores la empresa deberá comunicar al órgano de contratación la circunstancia que se hubiere producido, suspendiéndose el cómputo de los plazos legalmente previstos para el abono de las facturas correspondientes hasta que se verifique el cumplimiento de las condiciones de subrogación.

Cuando como consecuencia de las operaciones mercantiles a que se refiere el párrafo primero de esta cláusula se le atribuyera el contrato a una entidad distinta, la garantía definitiva podrá ser, a criterio de la entidad otorgante de la misma, renovada o reemplazada por una nueva garantía que se suscriba por la nueva entidad teniéndose en cuenta las especiales características del riesgo que constituya esta última entidad. En este caso, la antigua garantía definitiva conservará su vigencia hasta que esté constituida la nueva garantía.

Cuando el contratista inicial sea una unión temporal de empresas, se estará a lo establecido en el artículo 69 de la Ley.

#### **Cláusula 27. Sucesión en el procedimiento.**

Si durante la tramitación de un procedimiento y antes de la formalización del contrato se produjese una operación de fusión, escisión, transmisión del patrimonio empresarial o de una rama de la actividad, le sucederá a la empresa licitadora o candidata en su posición en el procedimiento la sociedad absorbente, la resultante de la fusión, la beneficiaria de la escisión o la adquirente del patrimonio empresarial o de la correspondiente rama de actividad, siempre que reúna las condiciones de capacidad y ausencia de prohibición de contratar.

A los efectos anteriores la empresa deberá comunicar al órgano de contratación la circunstancia que se hubiere producido.

#### **Cláusula 28. Cesión**

Al margen de los supuestos de sucesión del contratista previstos en el artículo 98 de la Ley, no será posible la modificación subjetiva de los contratos.

#### **Cláusula 29. Modificación del contrato y mantenimiento de su equilibrio económico**

La administración podrá modificar las características del servicio contratado y las tarifas que han de ser abonadas por los usuarios, únicamente por razones de interés público, y si concurren las circunstancias previstas en los artículos 203 a 207 de la Ley.

En el **apartado 27 del Anexo I** se establecerán, en su caso, las modificaciones previstas para el presente contrato.

El procedimiento para la modificación de los contratos será el siguiente: a) Las modificaciones se iniciarán a petición del contratista, o bien a propuesta del responsable del contrato. b) Cuando se inicien a propuesta del contratista, el responsable del contrato emitirá informe al respecto en el plazo de 5 días hábiles. c) Cuando se inicien a propuesta del responsable del contrato mediante informe motivado, se deberá dar audiencia al contratista por igual plazo de cinco días hábiles-. d) Se emitirá informe de la Asesoría Jurídica y de la Auditoría Interna, en este caso si supone aumento o disminución del gasto y e) Se acordarán por Resolución Rectoral.

En el caso de modificaciones no previstas en el contrato, el informe del responsable deberá incidir especialmente en los aspectos contemplados en el artículo 205 de la Ley.

Cuando las modificaciones afecten al régimen financiero del contrato, se deberá compensar a la parte correspondiente de manera que se mantenga el equilibrio de los supuestos que fueron considerados como básicos en la adjudicación del contrato.

En el caso de que los acuerdos que dicte la Administración respecto al desarrollo del servicio carezcan de trascendencia económica, el concesionario no tendrá derecho a indemnización por razón de los mismos.

Se deberá restablecer el equilibrio económico del contrato, en beneficio de la parte que corresponda:

- a) Cuando la Universidad realice una modificación de las señaladas en el párrafo primero de la presente cláusula
- b) Cuando actuaciones de la Universidad, por su carácter obligatorio para el concesionario determinaran de forma directa la ruptura sustancial de la economía del contrato.

Fuera de estos dos casos, únicamente procederá el restablecimiento del equilibrio económico del contrato cuando por causas de fuerza mayor determinaran de forma directa la ruptura sustancial de la economía del contrato. A estos efectos, se entenderá por causas de fuerza mayor las enumeradas en el artículo 239 de la Ley.

En todo caso, no existirá derecho al restablecimiento del equilibrio económico financiero por incumplimiento de las previsiones de la demanda recogidas en el estudio de la Administración, o en el estudio que haya podido realizar el concesionario.

El restablecimiento del equilibrio económico en los casos previstos en este artículo se realizará mediante la adopción de las medidas que en cada caso procedan.

El contratista tendrá derecho a desistir del contrato cuando este resulte extraordinariamente oneroso para él, como consecuencia de una de las siguientes circunstancias, en cuyo caso no dará derecho a indemnización alguna para ninguna de las partes:

- a) La aprobación de una disposición general por una Administración distinta de la concedente con posterioridad a la formalización del contrato.
- b) Cuando el concesionario deba incorporar, por venir obligado a ello legal o contractualmente, a las obras o a su explotación avances técnicos que las mejoren notoriamente y cuya disponibilidad en el mercado, de acuerdo.

Se entenderá que el cumplimiento del contrato deviene extraordinariamente oneroso cuando las circunstancias indicadas en las letras a) y b) anteriores supongan un incremento neto anualizado de los costes de, al menos, el 5 por ciento del importe neto de la cifra de negocios de la concesión por el período que reste hasta la conclusión de la misma. Para el cálculo del incremento se deducirán, en su caso, los posibles ingresos adicionales que la medida pudiera generar.

### **Cláusula 30. Extinción del contrato. Reversión**

Los contratos se extinguirán por su cumplimiento o por resolución.

El contrato se entenderá cumplido por el contratista cuando este haya realizado, de acuerdo con los términos del mismo y a satisfacción de la Administración, la totalidad de la prestación. En todo caso, su constatación exigirá por parte de la Administración un acto

formal y positivo de recepción o conformidad dentro del mes siguiente a la entrega o realización del objeto del contrato, o en el plazo que se determine, en su caso, en el **apartado 30 del Anexo I** a este pliego por razón de sus características.

Finalizado el plazo de la concesión, el servicio revertirá a la Administración, debiendo el contratista entregar las obras e instalaciones a que esté obligado con arreglo al contrato y en el estado de conservación y funcionamiento adecuados.

El órgano competente de la Administración deberá adoptar las disposiciones encaminadas a que la entrega de los bienes se verifique en las condiciones convenidas, dentro de los seis meses anteriores a la reversión, o antes si fuera preciso, en función de la naturaleza del contrato. Los bienes afectos a la concesión que vayan a revertir a la concesión en virtud de lo dispuesto en la presente cláusula no podrán ser objeto de embargo.

Serán causas de resolución del contrato de concesión de servicios, además de las generales previstas en el artículo 211 de la Ley, con la excepción de las contempladas en sus letras d) y e), las señaladas en el artículo 294 de la misma, y las expresamente recogidas en los pliegos.

Los efectos de la resolución son, además de los previstos con carácter general en el artículo 213 de la Ley, los señalados en el artículo 295 de la misma.

Cuando el contrato se resuelva por incumplimiento culpable del contratista, le será incautada la garantía y deberá, además, indemnizar a la Administración los daños y perjuicios ocasionados en lo que excedan del importe de la garantía incautada.

### **Cláusula 33. Plazo de garantía técnica y devolución de la garantía definitiva**

En el apartado **28 del Anexo I** del presente pliego se fijará un plazo de garantía a contar de la fecha de recepción o conformidad, transcurrido el cual sin objeciones por parte de la Administración, salvo los supuestos en que se establezca otro plazo en la Ley o en otras normas, quedará extinguida la responsabilidad del contratista. Se exceptúan del plazo de garantía aquellos contratos en que por su naturaleza o características no resulte necesario, lo que deberá justificarse debidamente en el expediente de contratación, consignándolo expresamente en el apartado anteriormente citado.

El contratista tendrá derecho a conocer y ser oído sobre las observaciones que se formulen en relación con el cumplimiento de la prestación contratada.

Si durante el plazo de garantía se acreditase la existencia de vicios o defectos en los trabajos efectuados el órgano de contratación tendrá derecho a reclamar al contratista la subsanación de los mismos.

Terminado el plazo de garantía sin que la Administración haya formalizado alguno de los reparos o la denuncia a que se refieren los apartados anteriores, el contratista quedará exento de responsabilidad por razón de la prestación efectuada, sin perjuicio de lo establecido en los artículos 314 y 315 de la Ley sobre subsanación de errores y responsabilidad en los contratos que tengan por objeto la elaboración de proyectos de obras.

La garantía definitiva no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato de que se trate, o



hasta que se declare la resolución de este sin culpa del contratista, de acuerdo con lo previsto en el artículo 111 de la Ley.

#### **Cláusula 34. Prerrogativas de la administración**

Dentro de los límites y con sujeción a los requisitos y efectos señalados en la Ley, el órgano de contratación ostenta la prerrogativa de interpretar los contratos administrativos, resolver las dudas que ofrezca su cumplimiento, modificarlos por razones de interés público, declarar la responsabilidad imputable al contratista a raíz de la ejecución del contrato, suspender la ejecución del mismo, acordar su resolución y determinar los efectos de esta.

Igualmente, el órgano de contratación ostenta las facultades de inspección de las actividades desarrolladas por los contratistas durante la ejecución del contrato, en los términos y con los límites establecidos en la Ley para cada tipo de contrato.

Los acuerdos deberán ser adoptados previo informe del Servicio Jurídico correspondiente, salvo en los casos previstos en los artículos 109 y 195 de la Ley.

En los procedimientos que se instruyan para la adopción de acuerdos relativos a las prerrogativas establecidas en la Ley, deberá darse audiencia al contratista.

#### **Cláusula 35. Recursos y jurisdicción competente**

Los acuerdos adoptados pondrán fin a la vía administrativa y serán inmediatamente ejecutivos.

La Jurisdicción competente en relación con las cuestiones que se susciten con los contratos será la que se detalla en el artículo 27 de la Ley, correspondiendo como fuere aplicable el de los tribunales de Santander. La participación en la licitación supone la renuncia expresa de los licitadores al fuero que pudiera corresponderles.

Los actos que se dicten en este tipo de procedimientos podrán ser objeto de recurso de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, así como en la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

#### **Cláusula 36. Disposiciones en materia de protección de datos en el desarrollo y ejecución de la prestación a contratar**

Cuando la ejecución del contrato lleve aparejados el acceso o tratamiento de datos personales (ver **apartado 29 del Anexo I**), se realizará con sujeción a lo dispuesto en la Disposición Adicional vigésimo quinta de la Ley, Reglamento General de Protección de Datos (Reglamento UE 2106/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, RGPD en adelante), Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, teniéndose en cuenta de forma especial lo previsto en los puntos siguientes. El adjudicatario asume la obligación de someterse en todo caso a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 202.1 de la Ley.

El deber de confidencialidad sobre los datos personales a los que se acceda con ocasión de la ejecución del contrato se mantendrá por tiempo indefinido.

Cuando en la ejecución del contrato se tenga o deba tenerse acceso a datos de carácter personal de ficheros y tratamientos que sean responsabilidad de la Universidad de Cantabria, las empresas adjudicatarias, que tendrán la consideración de encargados de tratamiento, quedan obligadas a tomar las medidas de seguridad de índole técnica y organizativa necesarias que eviten cualquier uso ilegítimo de dichos datos, su revelación o alteración y en general al cumplimiento de las disposiciones aplicables en la materia. Asimismo, la empresa hará guardar al personal a su servicio o vinculado la debida confidencialidad. A los efectos anteriores, en el contrato se incluirá, si procediera en razón a su objeto y cumplimiento, una cláusula que contemple las circunstancias mencionadas, así como las establecidas en el artículo 28 del RGPD, o se suscribirá un documento anexo con el mismo contenido, que la adjudicataria vendrá obligada a firmar.

Cuando finalice la prestación contractual, los datos de carácter personal deberán ser destruidos o devueltos a la Universidad, conforme disponga el documento contractual citado anteriormente, al responsable del tratamiento, o al encargado que aquélla hubiese designado. El contratista, no obstante, deberá conservar debidamente bloqueados los datos en tanto pudieran derivarse responsabilidades de su relación con la UC.

El tratamiento de datos personales por un tercero que actúe por cuenta del contratista sólo será posible si el contrato de encargo de tratamiento o clausulado correspondiente firmado entre la Universidad y el adjudicatario así lo hubiera especificado, debiendo firmar a su vez el citado tercero y el contratista un documento contractual con los requisitos previstos en el artículo 28 del RGPD, y tratarse los datos, en todo caso, con arreglo a las instrucciones del responsable del tratamiento dadas al contratista principal. En todo caso, la subcontratación solo podrá realizarse en los términos y con la autorización prevista en el contrato de encargo de tratamiento o clausulado correspondiente firmado entre la Universidad y el adjudicatario.

Si esos otros encargados (subcontratistas) incumplen sus obligaciones de protección de datos, el encargado inicial (contratista principal) seguirá siendo plenamente responsable ante el responsable del tratamiento (Universidad de Cantabria) por lo que respecta al cumplimiento de las obligaciones de los otros encargados. Será el contratista principal el que, en todo caso, quede obligado frente a la Universidad de Cantabria en todas las obligaciones derivadas del sometimiento a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

Cuando en la ejecución del contrato no deba tenerse acceso a datos personales que pudieran encontrarse en los ficheros responsabilidad de la Universidad de Cantabria, el contrato recogerá expresamente la prohibición para el personal de la empresa adjudicataria de acceder a dichos datos y la obligación de secreto respecto a los datos que, no obstante, hubiera podido conocer con motivo de la ejecución del contrato.

En caso de que el adjudicatario trate, con ocasión de la prestación, datos de carácter personal por cuenta propia, le corresponderá la responsabilidad exclusiva de tal tratamiento como responsable del mismo.

### **Cláusula 37. Información sobre el tratamiento de datos de proveedores y licitadores en desarrollo del procedimiento de licitación y en la ejecución de la prestación contratada**

#### **Tratamiento y finalidad**

Los datos de los licitadores, así como de los proveedores, contratistas y sus representantes o designados para la ejecución del contrato, se incorporarán a sus ficheros de gestión presupuestaria y contable y demás tratamientos realizados para la contratación administrativa, cuya finalidad es el desarrollo de la gestión económica de la Universidad. Su tratamiento responderá, en consecuencia, exclusivamente al necesario para desarrollar y documentar el procedimiento de licitación, mantener la relación contractual, así como para las cesiones y comunicaciones previstas en la normativa aplicable.

Los licitadores deberán poner en conocimiento de su personal esta información.

#### Responsable del tratamiento de los datos

Identidad: Gerente de la Universidad de Cantabria.  
Dirección postal: Universidad de Cantabria. Gerencia. Pabellón de Gobierno.  
Avda. de los Castros nº 54. 39005 Santander (Cantabria).  
Teléfono: + 34 942 201 500.  
Correo electrónico: [seguridaddelainformacion@unican.es](mailto:seguridaddelainformacion@unican.es)

#### Plazos o criterios de conservación de los datos

Los datos indicados, y todos los que puedan generarse en el desarrollo del procedimiento de licitación o en desarrollo y ejecución del contrato, podrán ser conservados permanentemente en tanto que se encuentren incorporados en documentos administrativos públicos.

#### Decisiones automatizadas, perfiles y lógica aplicada:

Sus datos no se utilizarán para decisiones automatizadas ni para la elaboración de perfiles.

#### Legitimación para el tratamiento de los datos

El tratamiento es necesario para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos a la Universidad de Cantabria (artículo 6.1 e) del Reglamento General de Protección de Datos, o bien para la ejecución de un contrato (artículo 6.1 b).

#### Comunicación de datos

Los datos podrán ser comunicados:

- A la Agencia Tributaria
- A la Intervención General de la Comunidad Autónoma o de la Administración del Estado.
- A entidades públicas o privadas encargadas de la auditoría de las cuentas de la Universidad de Cantabria.
- Al Tribunal de Cuentas
- A cualesquiera otros órganos o entidades, nacionales o comunitarios que, con base en normas de obligado cumplimiento, deban acceder a la documentación soporte del gasto público.

Todo ello en aplicación de las normas sobre control del gasto público, subvenciones y demás concordantes

#### Derechos

Los interesados tienen los derechos siguientes:

- Solicitar el acceso a los datos personales que tratamos sobre usted.
- Solicitar su rectificación o supresión.
- Solicitar la limitación de su tratamiento.
- Oponerse a su tratamiento.
- Portabilidad de sus datos

Estos derechos podrán ejercerse ante el responsable del tratamiento indicado anteriormente. La normativa e impresos están disponibles en la siguiente dirección:

[web.unican.es/RGPD/politicaprotecciondatos](http://web.unican.es/RGPD/politicaprotecciondatos)

Si se presenta una solicitud para el ejercicio de estos derechos y se considera que no ha sido atendida adecuadamente por nuestra institución, podrá presentarse una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos.

#### Origen de los datos

Los datos que se tratan proceden del propio licitador o adjudicatario, su representante legal o apoderado, así como de Registros Públicos y Administraciones Públicas.

#### Categorías de datos que se tratan

- Datos identificativos
- Datos de contacto (postales, electrónicos , telefónicos, entre otros)
- Datos económicos

### **Cláusula 38. Transparencia en la contratación pública**

La Universidad de Cantabria garantizará la exigencia de transparencia contenida en el artículo 27 de la Ley de Cantabria 1/2018, de 21 de marzo, de Transparencia de la Actividad Pública.

## ANEXO I AL PCAP

### 1. OBJETO DEL CONTRATO:

**EN CASO DE QUE NO SE HAYAN ESTABLECIDO LOTES, LA JUSTIFICACIÓN ES LA SIGUIENTE (indicar si procede):**

**Clasificación CPV:**

**Otros sistemas de clasificación:**

### 2. UNIDAD DE DESTINO:

**RESPONSABLE DEL CONTRATO CON CARÁCTER GENERAL:  
RESPONSABLE DIRECTO DE LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN:**

### 3. NÚMERO DE EXPEDIENTE:

### 4. JUSTIFICACIÓN DE LA ELECCIÓN DEL PROCEDIMIENTO:

**5. CLASE DE TRAMITACIÓN:**  ORDINARIA  URGENTE

**6.  CONTRATO PRIVADO.** Indicar en este caso el régimen jurídico de aplicación:

### 7. PRESUPUESTO DE LICITACIÓN, IVA INCLUIDO:

**Base imponible:** € **IVA:** € (% de IVA: )

Tramitación anticipada: SI  NO

### 8. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 101.1.b) de la Ley, para determinar el valor estimado se ha tomado el importe neto de la cifra de negocios, sin incluir el impuesto sobre el valor añadido, que según estimaciones del órgano de contratación, generará la empresa concesionaria durante la ejecución del mismo, prórrogas incluidas.

Contrato sujeto a regulación armonizada: SI  NO

### 9. SISTEMA DE REVISIÓN DE PRECIOS:

Vigencia del contrato:

Prórroga/s:

### 10. PLAZO DE DURACIÓN Y DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

Podrá establecerse en el contrato prórroga:

NO

SI  n° de prórrogas duración de cada una

En caso afirmativo, la duración del contrato, incluidas las prórrogas, no podrá exceder de años.

Plazos totales y, en su caso, parciales de ejecución de la prestación:

## 11. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN Y DESEMPATE

Justificación de los criterios:

Justificación de la elección de las fórmulas:

## 12. MEJORAS Y VARIANTES

SE ADMITEN MEJORAS (indicar requisitos, límites, modalidades y características de las mismas, y vinculación con el objeto del contrato):

SE ADMITEN VARIANTES (Será requisito que en la adjudicación se tengan en cuenta criterios distintos del precio. Indicar requisitos mínimos, modalidades y características de las mismas, así como su necesaria vinculación con el objeto del contrato. Las precisiones de las variantes que se puedan admitir podrán hacer referencia a determinadas funcionalidades que puedan tener los servicios objeto del contrato, o a la satisfacción adecuada de determinadas necesidades):

## 13. COMPOSICIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

## 14. CRITERIOS DE DETERMINACIÓN DE OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS

**Se considera un parámetro objetivo para apreciar que las proposiciones no pueden ser cumplidas como consecuencia de la inclusión de valores anormales o desproporcionados en todo caso la indicación de un precio inferior a los costes salariales mínimos por categoría profesional según el convenio laboral vigente.**

## 15. EMPRESAS A INVITAR Y CRITERIOS DE SELECCIÓN DE PARTICIPACIÓN

Número mínimo de empresas candidatas a las que se proyecta invitar (mínimo 5):

Criterios objetivos en base a los cuales el órgano de contratación cursará las invitaciones de participación:

En su caso, número máximo de invitados a los que se invitará a presentar oferta:

## 16. EXCEPCIONES A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS POR MEDIOS ELECTRÓNICOS

No resulta exigible en este procedimiento el empleo de medios electrónicos en el procedimiento de presentación de ofertas debido a:

dado el carácter especializado de la contratación, el uso de medios electrónicos requeriría herramientas, dispositivos o formatos de archivo específicos que no están en general disponibles o no aceptan los programas generalmente disponibles.

las aplicaciones que soportan formatos de archivo adecuados para la descripción de las ofertas utilizan formatos de archivo que no pueden ser procesados por otros programas abiertos o generalmente disponibles o están sujetas a un régimen de licencias de uso privativo y el órgano de contratación no pueda ofrecerlas para su descarga o utilización a distancia.

la utilización de medios electrónicos requiera equipos ofimáticos especializados de los que no disponen generalmente los órganos de contratación.

los pliegos de la contratación requieran la presentación de modelos físicos o a escala que no pueden ser transmitidos utilizando medios electrónicos.

violación de la seguridad de los medios electrónicos

para proteger información especialmente delicada en los términos de la disposición adicional decimoquinta

(informe justificativo en el expediente)

En este caso el envío de información se realizará:

por correo:

por cualquier otro medio apropiado:

mediante una combinación de correo o de cualquier otro medio apropiado y de medios electrónicos:

## 17. SOBRES

- SOBRE Nº 1.  
 Documentación adicional a la establecida en los pliegos, acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos:
- SOBRE Nº 2. Documentación correspondiente a los criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor:
- SOBRE Nº 3. Oferta económica y de otros criterios evaluables mediante fórmulas:  
 Documentación técnica relativa a la oferta económica:

## 18. HABILITACIÓN:

## 19. SOLVENCIA

### SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA:

- a)  Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles por importe igual o superior al mínimo exigido de: €  
 Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles por importe igual o superior al mínimo exigido de: €
- b)  Seguro por riesgos profesionales. Condiciones:
- c)  Patrimonio neto por importe igual o superior al mínimo exigido de: €  
 Ratio entre activos y pasivos igual o superior al mínimo exigido de: €
- d)  Periodo medio de pago a los proveedores del empresario.

NOTA: Cuando no se concrete ninguna de las opciones anteriores, la acreditación se efectuará por los medios que se indican para tal caso en la cláusula 18 del PCAP.

### SOLVENCIA TÉCNICA O PROFESIONAL:

- a)  Importe mínimo anual: €
- b)  Condiciones mínimas exigidas:
- c)  Condiciones mínimas exigidas:
- d)  Condiciones mínimas exigidas:
- e)  Condiciones exigidas:
- f)  Condiciones exigidas:
- g)  Valores mínimos exigidos:
- h)  Condiciones mínimas exigidas:
- i)  Condiciones exigidas:

**El objeto contractual requiere aptitudes específicas en materia social, de prestación de servicios de proximidad u otras análogas, por lo que se exige como criterio de solvencia técnica o profesional la concreta experiencia, conocimientos y medios en las referidas materias, lo que deberá acreditarse mediante:**

a) Relación de los principales servicios sociales, o asistenciales similares, realizados en los tres últimos años con indicación del importe de facturación, la fecha y el destinatario, público o privado, de los servicios prestados, por un valor mínimo de:

e) Formación específica del equipo humano que prestará el servicio con indicación de horas de formación y currículum en materia social específica (inserción, exclusión, género, discapacidad u otros relacionados con el objeto del contrato. Condiciones exigidas:

NOTA: Cuando no se concrete ninguna de las opciones anteriores, la acreditación se efectuará por el medio que se indica para tal caso en la cláusula 18 del PCAP.

El contrato NO ESTÁ SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA, por lo que cuando el contratista sea una EMPRESA DE NUEVA CREACIÓN, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, su solvencia técnica o profesional se acreditará por uno o varios de los medios a que se refieren las letras b) a i) anteriores:

**Criterios de solvencia técnica adicional:** El licitador, en la elaboración y presentación de la oferta, debe incorporar la perspectiva de género y evitar los elementos de discriminación sexista del uso del lenguaje, de discriminación de las personas por cualquier motivo y de su imagen. Asimismo, en el momento de presentación de las ofertas deberá cumplir con las obligaciones derivadas de las disposiciones vigentes en materia de igualdad de oportunidades y no discriminación de personas con discapacidad. Todo ello lo acreditará mediante declaración responsable según modelo **Anexo IX** a este pliego (sobre nº 1).

#### **Concreción de las condiciones de solvencia. Adscripción de medios:**

Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y/o materiales siguientes, según modelo **Anexo V** a este pliego:

este compromiso de adscripción reviste el carácter de obligación contractual esencial

se establecen penalidades en caso de que incumpla este compromiso por el adjudicatario

**Cláusula social de condición de solvencia adicional:** Los licitadores deberán especificar en la oferta los nombres y la cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato. En este sentido deberán aportar modelo **anexo V** a este pliego, con una relación del personal que se destinará a la ejecución del contrato. Alternativamente, y en su caso, en dicho Anexo declararán no tener todavía contratadas a las personas trabajadoras que se ocuparán en la ejecución del contrato, y de las que aporta sus datos.

En ambos casos, deberá acreditar la afiliación y alta de todas ellas siempre con carácter previo al inicio de la actividad contratada, dentro del plazo en que le sea requerida su acreditación por el órgano de contratación.

#### **Clasificación, en su caso (no exigible):**

GRUPO:

SUBGRUPO:

CATEGORÍA:

**Cumplimiento de normas de garantía de la calidad:**

**Cumplimiento de normas de garantía de gestión medioambiental:**

#### **20. GARANTÍA DEFINITIVA**

Constitución de garantía por importe de:



**21. FORMA DE ABONO DEL PRECIO –CANON- A PERCIBIR POR LA ADMINISTRACIÓN POR EL DERECHO A EXPLOTAR LOS SERVICIOS:**

Periodicidad en la facturación del canon (mensual, trimestral, anual, etc.):

Por periodos vencidos

Por periodos anticipados

Plazo para su abono por parte del contratista:

**22. INFORMACIÓN SOBRE CONDICIONES DE SUBROGACIÓN EN CONTRATOS DE TRABAJO**

APLICABLE A ESTE CONTRATO

Información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores a los que afecte la subrogación, proporcionada por la empresa que viene efectuando la prestación objeto del contrato, que será la única responsable de su veracidad y exactitud, no haciéndose la Universidad responsable de los errores que la misma pueda contener::

**23. SEGUROS A SUSCRIBIR POR EL CONTRATISTA:**

**24. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CARÁCTER SOCIAL, ÉTICO, AMBIENTAL O DE OTRO ORDEN:**

- La empresa adjudicataria aportará en el plazo máximo de \_\_\_ posterior a la fecha de formalización del contrato, al **RESPONSABLE DEL CONTRATO**, una declaración responsable sobre las medidas aplicables en la ejecución del contrato para garantizar la igualdad de oportunidades y no discriminación de las personas LGTBI, tanto si es el caso entre el personal que ejecuta el contrato como entre las personas destinatarias de la prestación. Las medidas acordadas con el objeto del contrato y la legislación vigente en esta materia, podrán consistir en formación en contenidos relacionados con las discriminaciones que pueden sufrir las personas LGTBI y en el conocimiento de la diversidad con respecto a la orientación sexual, la identidad de género y la expresión de género. Si el plazo de ejecución del contrato es inferior a 1 mes, se deberá entregar antes de que finalice la ejecución

A estas condiciones se les atribuye el carácter de obligación contractual esencial, y su incumplimiento tendrá las consecuencias previstas en la Ley.

**25. PENALIDADES:**

Por demora en la ejecución 0,60.-€ por cada 1.000.-€ del precio del contrato, por día de demora (art. 193) en los plazos totales o parciales de realización.

Por demora en la ejecución: otras penalidades distintas de las señaladas en el apartado anterior, que se consideren necesarias para la correcta ejecución del contrato, atendiendo a las especiales características del mismo (art. 193).

Justificación:

Penalidades:

Por el incumplimiento de las obligaciones del concesionario se establecen las siguientes penalidades, de acuerdo con lo previsto en la cláusula 24 del PCAP: las faltas leves serán sancionadas con \_\_\_\_\_ ; las faltas graves con \_\_\_\_\_ ; las faltas muy graves con \_\_\_\_\_

Otras penalidades:

## 26. SUBCONTRATACIÓN:

obligación de indicar en la oferta las prestaciones accesorias que el contratista tenga previsto subcontratar:

SI  NO

En caso afirmativo, los licitadores que tengan la intención de subcontratar alguna parte del contrato a terceros, deberán indicarlo en el formulario DEUC, señalando la parte del contrato a subcontratar, su importe, y el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica de los subcontratistas a los que vaya a encomendar su realización.

**En caso de que el contrato requiera en su ejecución el tratamiento por el contratista de datos personales por cuenta del responsable del tratamiento**, los licitadores deberán indicar en la oferta, si tienen previsto subcontratar los servidores o servicios asociados a los mismos, el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización.

## 27. MODIFICACIONES DEL CONTRATO:

NO

SI  (máximo del veinte por ciento del precio inicial)

Circunstancias (supuesto de hecho objetivo que debe darse para que se produzca la modificación):

Alcance de las modificaciones previstas (elementos del contrato a los que afectará):

Porcentaje del precio de adjudicación del contrato al que como máximo puedan afectar:

## 28. PLAZO DE GARANTÍA:

## 29. DATOS PERSONALES:

**El contrato lleva aparejado el acceso a datos personales para la prestación del servicio:**

NO

SI

En caso afirmativo, deberá incluirse en el sobre 1 de documentación administrativa, Anexo VI (relativo a la declaración de los licitadores sobre la obligación o no de designar un Delegado de Protección de Datos).

Los licitadores deberán asimismo indicar en su oferta si tienen previsto subcontratar los servidores o servicios asociados a los mismos, el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización.

Al tratarse de un servicio que implica el tratamiento o acceso a datos personales, la Universidad facilitará a la empresa el acceso a sistemas de tratamiento o en general a datos personales integrados o no en sistemas de tratamiento del fichero o tratamiento de datos [ESPECIFICAR] con el fin de que por la citada empresa se gestione el SERVICIO DE [ESPECIFICAR], y con la finalidad de realizar los tratamientos de datos necesarios para la prestación de dicho servicio, especificados en el contrato de encargado de tratamiento, previas las operaciones de tratamiento de datos que sean precisas.

Los datos a los que con motivo de la prestación contractual se acceda tienen el carácter de datos personales de acuerdo con el concepto de tales señalado en las disposiciones aplicables, y en particular en el

Reglamento General de Protección de Datos (Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016) (RGPD) y en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.

El adjudicatario actuará como encargado de tratamiento únicamente de los datos que la UC le proporcione, pero como responsable de fichero respecto de los datos e información que genere en ejecución de la prestación contratada y en relación con los usuarios, en su caso, durante el desarrollo del servicio, sin que la UC tenga responsabilidad alguna sobre los mismos.

La empresa adjudicataria, en su calidad de encargado de tratamiento, se compromete a suscribir un documento contractual en los términos del artículo 28 del RGPD, conforme al modelo que se acompaña como Anexo VIII.

En particular, el adjudicatario deberá entregar, junto con el contrato administrativo el de encargado de tratamiento, firmados, y la documentación exigida en el modelo de contrato de encargado de tratamiento. (Implantación de medidas de seguridad adecuadas al tratamiento de los datos, previstas en el Documento de Seguridad de la Universidad de Cantabria e indicadas en el propio modelo de contrato de encargado de tratamiento anexo a los pliegos, el registro de la actividad o actividades de tratamiento que va a realizar y designación de Delegado de Protección de Datos, en su caso). Igualmente deberá presentar, antes de la formalización del contrato, una declaración en la que ponga de manifiesto dónde van a estar ubicados los servidores y desde dónde se van a prestar los servicios asociados a los mismos, asumiendo la obligación de comunicar cualquier cambio que se produzca en dichas circunstancias a lo largo de la vida del contrato.

La destrucción o devolución de los datos personales, que forma parte de la prestación, deberá realizarse por el encargado de tratamiento una vez finalizada la ejecución del contrato y dentro del plazo anterior a la formalización del acta de recepción. La pertinente documentación acreditativa deberá ser entregada al responsable del contrato.

El acta de recepción no podrá ser firmada de conformidad hasta no cumplimentarse esta obligación por el contratista.

Tanto las obligaciones recogidas en el contrato de encargado de tratamiento, como en general todas las relacionadas con el tratamiento de datos de carácter personal que figuran en los pliegos y en el contrato administrativo que se suscriba, se configuran como obligaciones contractuales esenciales, cuyo incumplimiento podrá llevar aparejada la resolución del contrato de acuerdo con lo previsto en el artículo 211.1 f de la Ley.

Se establece como condición especial de ejecución la obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

### 30. OTRAS CONDICIONES:

**Además de cualesquiera otras que procedan, por su carácter de obligación esencial, serán causa de resolución del contrato:**

- El incumplimiento del deber de afiliación y alta en Seguridad Social del personal que el contratista ocupe en la ejecución del contrato (Art. 18.1 Decreto 75/2019, de 23 de mayo, del Gobierno de Cantabria).
- El incumplimiento de las obligaciones previstas, en su caso, en relación a la prevención de riesgos laborales del personal adscrito a la ejecución del contrato y a la subcontratación (Art. 18.1 Decreto 75/2019, de 23 de mayo, del Gobierno de Cantabria).
- La falta de veracidad en la información entregada al órgano de contratación relativa a los datos sobre la subrogación de personal
- Otras causas de resolución del contrato:**

**Indicar otras condiciones:**

### **CLÁUSULAS SOCIALES PRECEPTIVAS**

La empresa contratista estará obligada a aplicar, al realizar la prestación, medidas destinadas a promover la igualdad de oportunidades entre mujeres y hombre en el mercado de trabajo, de conformidad con lo que prevé la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.

La empresa contratista, de acuerdo con la legislación vigente en esta materia, garantizará la igualdad entre mujeres y hombre en el trato, en el acceso al empleo, clasificación profesional, promoción, permanencia, formación, extinción, retribuciones, calidad y estabilidad laboral, duración y ordenación de la jornada laboral. Asimismo, durante la ejecución del contrato la empresa contratista mantendrá medidas que favorezcan la conciliación de la vida personal, familiar y laboral de las personas adscritas a la ejecución.

La adjudicataria, en el caso de estar obligada legalmente, deberá presentar en el momento en que le sea requerido por la Universidad, el plan de igualdad entre hombre y mujeres negociado con representantes de las personas trabajadoras.

La empresa contratista, de acuerdo con la legislación vigente en esta materia, tiene que adoptar en la ejecución del contrato medidas para prevenir, controlar y erradicar el acoso sexual, así como el acoso por razón de sexo. Concretamente, la empresa contratista deberá entregar al **RESPONSABLE DEL CONTRATO** el plan, negociado con representantes de las personas trabajadoras, que detalle las medidas para prevenir, evitar y erradicar el acoso sexual y el acoso por razón de sexo, en relación con el personal adscrito a la ejecución del contrato. Estas medidas podrán consistir, como mínimo, en campañas informativas que detallen qué son conductas de acoso sexual o en razón de sexo; acciones formativas y la designación de personas de referencia que velen por un espacio de trabajo libre de violencias machistas o por orientación sexual o identidad de género.

La empresa contratista debe garantizar, de acuerdo con la legislación vigente en esta materia, que en las actividades derivadas de la ejecución del contrato no se utilizan lenguaje o imágenes sexistas.

La empresa adjudicataria estará obligada a aplicar, al realizar la prestación, medidas destinadas a promover la igualdad de oportunidades y no discriminación de las personas con discapacidad en la propia actividad laboral y en el conjunto de sus actuaciones, de conformidad con lo que prevé el Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social y la legislación vigente en esta materia.

La empresa adjudicataria garantizará en la ejecución del contrato el respeto de los derechos de las personas LGTBI –en referencia a los derechos de lesbianas, gais, bisexuales, transgéneros e intersexuales- sin discriminación alguna por esta circunstancia de acuerdo con la legislación vigente en esta materia.

La empresa adjudicataria estará obligada a aplicar, al realizar la prestación, y en relación con el objeto del contrato, medidas destinadas a aplicar los criterios de accesibilidad universal y diseño para todas las personas, de conformidad con lo que prevé el Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de

derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social y la legislación vigente en esta materia.

**OTROS:**

No podrán contratar con los órganos de contratación del sector público autonómico de Cantabria las personas en quienes concurra alguna de las circunstancias contempladas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, o aquellas otras que establezca la legislación vigente en esta materia.

**En caso de tratarse de un procedimiento de contratación reservado a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social y Empresas de Inserción, serán de aplicación las siguientes cláusulas:**

a) Los centros especiales de empleo de iniciativa social y las empresas de inserción que quieran participar en esta licitación deben estar inscritos, respectivamente, en el Registro de Centros Especiales de Iniciativa Social o en Registro de Empresas de Inserción del departamento competente en la materia.

b) Los centros especiales de empleo de iniciativa social y las empresas de inserción que quieran participar en esta licitación deben cumplir los porcentajes de contratación de personas con discapacidad o en situación de exclusión social previstos en sus respectivas normativas de referencia, así como el resto de condiciones legales que les son preceptivas.

c) El centro especial de empleo de iniciativa social o la empresa de inserción que resulte adjudicataria tendrá que mantener, durante todo el plazo de ejecución del contrato, la condición de centro especial de empleo de iniciativa social o bien de empresa de inserción.

El centro especial de empleo de iniciativa social o la empresa de inserción que resulte adjudicataria, sólo podrá subcontratar una parte del contrato con otras entidades que cumplen las condiciones que la legislación vigente establece para los centros especiales de empleo de iniciativa social o para las empresas de inserción.

*Las menciones genéricas en masculino que aparecen en el pliego y sus anexos, se entenderán referidas también a su correspondiente femenino.*

## ANEXO II AL PCAP

### MODELO DE SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN

D./Dña.: ..... con D.N.I.: .....

actuando en nombre propio o en representación de la empresa: .....

..... C.I.F.: .....

**QUE ES UNA PYME** SI  NO  (según la definición de PYME recogida en el Anexo I del Reglamento (UE) nº 651/2014 de la Comisión)

con domicilio en: .....

calle: ..... nº: .....

Código Postal: ....., Tfno: ..... enterado/a del anuncio del procedimiento

restringido convocado por la Universidad de Cantabria para el servicio de : .....

y publicado en el perfil de contratante de la Universidad de Cantabria en fecha .....

y en su caso en el DOUE de fecha: .....

y de acuerdo con el Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas, cuyo contenido declara conocer plenamente y cuyas cláusulas acepta incondicionalmente sin salvedad alguna, **solicita participar en dicho procedimiento restringido.**

(fecha y firma)

.....

## ANEXO III AL PCAP

### MODELO DE COMPROMISO DE FORMALIZACIÓN DE UNION TEMPORAL DE EMPRESAS

D. ...., con D.N.I, nº .....  
y domicilio en ..... C/ .....  
actuando en representación de la empresa .....  
según el poder ..... según se acredita en .....

D. ...., con D.N.I, nº .....  
y domicilio en ..... C/ .....  
actuando en representación de la empresa .....  
según el poder ..... según se acredita en .....

#### A. SE COMPROMETEN

1º.- A concurrir conjunta y solidariamente al procedimiento para la adjudicación del contrato de

2º.- A constituirse en Unión de Empresarios en caso de resultar adjudicatarios del citado procedimiento.

3º.- La participación de cada uno de los compromisarios, en el ámbito de sus competencias, en la Unión Temporal de Empresarios, sería la siguiente:

Empresa 1 ..... % del precio del  
Contrato

Empresa 2 ..... % del precio del  
Contrato

4º.- Designan a D. ...., para que,  
durante toda la vigencia del contrato, ostente la plena representación de la Unión Temporal de Empresarios ante la Universidad de Cantabria. El domicilio a efectos de notificaciones de la Unión Temporal de Empresarios será: .....,  
C/ .....

(Localidad y fecha) .....

Fdo. :

Fdo. :

## **A N E X O IV AL PCAP**

### **INSTRUCCIONES PARA CUMPLIMENTAR EL DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACIÓN (DEUC)**

El DEUC consiste en una declaración actualizada de las empresas, que sustituye inicialmente la presentación de la documentación acreditativa de que cumple las condiciones de contratar establecidas en los pliegos (sin perjuicio de la facultad del órgano o mesa de contratación de pedir a los licitadores que presenten la totalidad o una parte de los documentos justificativos cuando lo consideren de acuerdo con lo dispuesto a tal efecto en el artículo 140.3 de la Ley).

La presentación del DEUC por el licitador conlleva el compromiso de que, en caso de que la propuesta de adjudicación del contrato recaiga a su favor, se aportarán los documentos justificativos a los que sustituye.

Los requisitos que en el documento se declaran deben cumplirse, en todo caso, el último día de plazo de presentación de solicitudes y subsistir hasta la perfección del contrato.

La declaración deberá estar firmada por quien tenga poder suficiente para ello.

El formulario DEUC se encuentra a disposición de los licitadores en la siguiente dirección electrónica: <https://visor.registrodelicitadores.gob.es>

**Para facilitar la cumplimentación del DEUC por parte de los licitadores, se informa que en la parte “IV: Criterios de Selección”, no estarán obligados a indicar de forma desglosada los criterios de selección de A a D; por lo que en la pregunta que a tal respecto se hace en el dicho apartado sobre si “¿Quiere usar los criterios de selección de A a D?”, se deberá marcar la opción “no”.**

### **AL TRATARSE DE UN PROCEDIMIENTO RESTRINGIDO DEBERÁ CUMPLIMENTARSE, EN TODO CASO, LA PARTE V DEL DEUC**

Se facilita a los licitadores las siguientes direcciones electrónicas donde pueden consultar cómo cumplimentar el DEUC:

-Reglamento (UE) nº 2016/7 disponible en la página web: <https://www.boe.es/doue/2016/003/L00016-00034.pdf>

-Recomendación de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa del Estado de 6 de abril de 2016, disponible en: <https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-2016-3392>



## ANEXO V AL PCAP

### CONCRECIÓN DE LAS CONDICIONES DE SOLVENCIA

**D./Dña.:** ..... **con D.N.I.:** .....

actuando en nombre propio o en representación de la empresa/UTE: .....

..... C.I.F.: .....

con domicilio en: .....

calle: ..... n°: .....

Código Postal:  
.....

En relación con la ejecución del contrato (indicar objeto): ....., declara bajo su responsabilidad que la empresa/UTE a la que representa:

CUMPLIMENTAR EL/LOS APARTADO/S QUE PROCEDAN DE ACUERDO CON LO EXIGIDO EN EL PCAP AL RESPECTO:

SE COMPROMETE A DEDICAR O A ADSCRIBIR A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

- los medios personales siguientes:
- los medios materiales siguientes:

QUE EL PERSONAL RESPONSABLE DE EJECUTAR LA PRESTACIÓN ES (especificación de nombres y cualificación profesional del personal que se destinará a la ejecución del contrato):

Declaro no tener todavía contratadas a dichas personas trabajadoras que se ocuparán en la ejecución del contrato, y de las que he aportado sus datos.

Declaro que acreditaré la afiliación y alta de todo el personal que se destinará a la ejecución del contrato siempre con carácter previo al inicio de la actividad contratada, dentro del plazo en que le sea requerida su acreditación por el órgano de contratación.

Estos medios comprometidos y/o especificados forman parte de la propuesta presentada, y por este motivo se deberán mantener. En caso de sustitución, lo serán por otros medios equivalentes previa comunicación y autorización de la Universidad.

**(fecha y firma)**

.....

## ANEXO VI AL PCAP

### DECLARACIÓN RESPONSABLE SOBRE LA OBLIGACIÓN DE DESIGNAR DELEGADO DE PROTECCIÓN DE DATOS

D./Dña.: ..... con D.N.I.: .....

actuando en nombre propio o en representación de la empresa: .....

..... C.I.F.: .....

con domicilio en: .....

calle: ..... nº: .....

Código Postal: .....

A los efectos previstos en el pliego que rige el procedimiento de licitación, en materia de protección de datos de carácter personal, y habida cuenta de que la prestación del servicio lleva aparejado el acceso o tratamiento de datos de carácter personal proporcionados por la Universidad de Cantabria

#### **DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:**

Que de acuerdo con lo previsto en el artículo 37.1 del Reglamento General de Protección de Datos (Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016) la empresa a la que representa:

- NO** tiene obligación de designar un Delegado de Protección de Datos
- SI** tiene la obligación de designar un Delegado de Protección de Datos

En caso afirmativo, los datos del Delegado son los siguientes [*indicar nombre, datos postales completos, dirección de correo electrónico y teléfono de contacto*]:

**(fecha y firma)**

.....

**IMPORTANTE:** en caso de UTE, cada empresa integrante de la misma deberá cumplimentar una declaración responsable según este modelo Anexo VI

## A N E X O VII AL PCAP

### MODELO DE OFERTA

D./Dña.: ..... con D.N.I.: .....

actuando en nombre propio o en representación de la empresa: .....

..... C.I.F.: .....

**QUE ES UNA PYME** SI  NO  (según la definición de PYME recogida en el Anexo I del Reglamento (UE) nº 651/2014 de la Comisión)

con domicilio en: .....

calle: ..... nº: .....

Código Postal: ..... , Tfno: .....

Habiendo sido seleccionado por el órgano de contratación para presentar proposiciones para el procedimiento restringido convocado por la Universidad de Cantabria para el servicio de ..... y de acuerdo con el Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas, cuyo contenido declara conocer plenamente y cuyas cláusulas acepta incondicionalmente sin salvedad alguna, realiza la siguiente oferta:

(fecha y firma)

.....

## **ANEXO VIII- CONTRATO PROTECCIÓN DATOS**

## A N E X O IX AL PCAP

### DECLARACIÓN RESPONSABLE SOBRE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES APLICABLES EN MATERIA MEDIOAMBIENTAL, SOCIAL O LABORAL, Y DE CRITERIO DE SOLVENCIA TÉCNICA ADICIONAL

D./Dña.: ..... con D.N.I.: .....

actuando en nombre propio o en representación de la empresa: .....

..... C.I.F.: .....

con domicilio en: .....

calle: ..... nº: .....

Código Postal:

A los efectos previstos en el pliego que rige el procedimiento de licitación,

#### DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

Que cumple con las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral establecidas en el derecho de la Unión Europea, el derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de derecho internacional medioambiental, social y laboral que vinculen al Estado y en particular las establecidas en el Anexo V de la Ley que se relacionan a continuación, en todos aquellos supuestos que guardan relación con el objeto del contrato.

#### Anexo V de la Ley:

- Convenio OIT nº 87, sobre la libertad sindical y la protección del derecho de sindicación,
- Convenio OIT nº 98, sobre el derecho de sindicación y de negociación colectiva,
- Convenio OIT nº 29, sobre el trabajo forzoso,
- Convenio OIT nº 105, sobre la abolición del trabajo forzoso,
- Convenio OIT nº 138, sobre la edad mínima,
- Convenio OIT nº 111, sobre la discriminación (empleo y ocupación),
- Convenio OIT nº 100, sobre igualdad de remuneración,
- Convenio OIT nº 182, sobre las peores formas de trabajo infantil,
- Convenio de Viena para la protección de la capa de ozono y su Protocolo de Montreal relativo a las sustancias que agotan la capa de ozono,
- Convenio para el control de la eliminación y el transporte transfronterizo de residuos peligrosos (Convenio de Basilea),
- Convenio de Estocolmo sobre contaminantes orgánicos persistentes (COP),
- Convenio de Rotterdam sobre el procedimiento de consentimiento fundamentado previo aplicable a ciertos plaguicidas y productos químicos peligrosos objeto de comercio internacional (PNUMA/FAO)

Que en la elaboración y presentación de la oferta, ha incorporado la perspectiva de género y evitado los elementos de discriminación sexista del uso del lenguaje, de discriminación de las personas por cualquier motivo, y de su imagen.

Que cumple las obligaciones derivadas de las disposiciones vigentes en materia de igualdad de oportunidades y no discriminación de las personas con discapacidad.

(fecha y firma)

.....

IMPORTANTE: en caso de UTE, cada empresa integrante de la misma deberá cumplimentar una declaración responsable según este modelo.